



**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJOS



**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 1.- RESUMEN DE ACTUACIONES REALIZADAS EN EL EXPEDIENTE.

ANEJO 2.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

2.1.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

2.2.- RELACIÓN Y PLANO DE LAS PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS POR EL DESLINDE.

ANEJO 3.- OCUPACIONES DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE.

ANEJO 4.- ACTA DE APEO.

ANEJO 5.- INFORMACIÓN DE ALEGACIONES PRESENTADAS.

ANEJO 6.- COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA POLIGONAL DE DESLINDE.

ANEJO 7.- FICHA DEL DESLINDE.

ANEJO 8.- REPORTAJE FOTOGRÁFICO.

8.1.- ORTOFOTOS HISTÓRICAS (años 1956, 1977, 1989 y 1996).

8.2.- ORTOFOTO VERTICAL (año 2023).

8.3.- FOTOGRAFÍA OBLICUA (año 2009).

8.4.- FOTOGRAFÍAS DE CAMPO.

ANEJO 9.- ESTUDIO TÉCNICO.

9.1.- ESTUDIO DEL MEDIO FÍSICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICOS Y SEDIMENTOLÓGICOS.

ANEJO 10.- DOCUMENTACIÓN URBANÍSTICA DEL TRAMO DE COSTA.

10.1.- NORMAS SUBSIDIARIAS DEL PLANTEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE BELLREGUARD (1981).

ANEJO 11.- DESLINDES ANTERIORES EN EL TRAMO DE COSTA.

ANEJO 12.- RESOLUCIÓN DEFINITORIA DE LA RIBERA DEL MAR DE 1993 EN EL TRAMO DE COSTA.

ANEJO 13.- ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

**ANEJO 1.- RESUMEN DE ACTUACIONES REALIZADAS EN EL
EXPEDIENTE.**



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCACIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓ
DE COSTAS EN VALENCIA

Nº	Remitente	Destinatario	Fecha	Asunto
0	DG Catastro	Dem. Costas	07-02-2023	Certificación catastral 46048A005091430000RS
1	Dem. Costas	SubDG DPMT	17-05-2023	Solicitud autorización incoación expediente
2	SubDG DPMT	Dem. Costas	01-06-2023	Resolución autorización incoación expediente
3	Dem. Costas	-----	19-06-2023	Acuerdo de incoación expediente
4	Dem. Costas	SubDG DPMT	19-06-2023	Remisión Acuerdo incoación expediente
5	Dem. Costas	Consell. DG Medio Nat.	21-06-2023	Solicitud informe
6	Dem. Costas	Conselleria DG Puertos	21-06-2023	Solicitud informe
7	Dem. Costas	Diario Levante EMV	21-06-2023	Remisión Anuncio para en el periódico
8	Dem. Costas	Registro Prop. 2 Gandía	23/06/2023	Solicitud informe
9	Dem. Costas	-----	26-06-2023	Anuncio de incoación y apertura plazo información Pública
10	Dem. Costas	Ayuntam. Bellreguard	26-06-2023	Solicitud informe y remisión Anuncio
11	Reg. Prop. 2 Gandía	Dem. Costas	29-06-2023	Solicitan identificar Finca Registral
12	B.O.P. de Valencia	-----	04-07-2023	Publicación Anuncio en BOP nº 128
13	Reg. Prop. Gandía	Dem. Costas	04-07-2023	Justificante notificación
14	Ministerio TERD	-----	05-07-2023	Publicación Anuncio en Sede Electrónica Ministerio
15	Diario Levante EMV	-----	12-07-2023	Publicación de Anuncio en prensa
16	Ayto. Bellreguard	Dem. Costas	03-08-2023	Informe de Alegaciones
17	As. Salvem Platges Sud Gandía	Dem. Costas	08-08-2023	Alegaciones
18	As. Europ. Perjud. Ley Costas	Dem. Costas	08-08-2023	Alegaciones
19	G. Popular Ayto. Bellreguard	Dem. Costas	08-08-2023	Alegaciones
20	Consell. DG Costas	Dem. Costas	24-10-2023	Informe desfavorable

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCACIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓ
DE COSTAS EN VALENCIA

21	Dem. Costas	-----	28-11-2023	Anuncio notificación citación Acto Apeo publicar en BOE
22	Agencia Estatal BOE	-----	28-11-2023	Justificante solicitud al BOE publicación Anuncio de
23	Dem. Costas	Ayuntamiento Bellreguard	29-11-2023	Citación al Acto de Apeo 11/01/2024
24	Dem. Costas	Conselleria DG Costas	29-11-2023	Citación al Acto de Apeo 11/01/2024
25	Dem. Costas	Conselleria DG Medio N.	29-11-2023	Citación al Acto de Apeo 11/01/2024
26	B.O.E.	-----	05-12-2023	Publicación en BOE fecha Acto Apeo y relación Interesados
27	Ayuntamiento Bellreguard	Dem. Costas	27-12-2023	Certificado exposición Anuncio en su Tablón
28	Ayuntamiento Bellreguard	Dem. Costas	28-12-2023	Requerimiento de documentación
29	Dem. Costas	-----	11-01-2024	Acta de Apeo 11-01-2024
30	As. Salvem Platges Sud Gandía	Dem. Costas	31-01-2024	Alegaciones
31	Ayuntamiento Bellreguard	Dem. Costas	01-02-2024	Alegaciones
32	Grup. Mun. Popular Ayto. Bellreg.	Dem. Costas	01-02-2024	Alegaciones
33	As.Europea Perjudic. Ley Costas	Dem. Costas	13-03-2024	Alegaciones
34	Dolores Cremades Morant	Dem. Costas	14-03-2024	Alegaciones
35	Ayuntamiento de Bellreguard	Dem. Costas	20-03-2024	Alegaciones
36	Dem. Costas	-----	17-04-2024	Certificado exposición Anuncio en Tablón Demarcación



ANEJO 2.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

2.1.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

2.2.- RELACIÓN Y PLANO DE LAS PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS
POR EL DESLINDE.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

2.1.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT
SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR
DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA
DEMARCATIÓ
DE COSTAS EN VALENCIA

NIF / NIE / CIF	Titulares catastrales	Domicilio	CP / TM / Provincia
P4604800E	Ayuntamiento de Bellreguard	C/ Clot de l'Era, 2	46713 Bellreguard (Valencia)
S4611001A	Conselleria de Medio Ambiente, Infraestructuras y Territorio	C/ De la Democracia, 77	46018 Valencia (Valencia)
G10727154	Asociación "Salvem les Platges al Sud de Gandia"		
G54428487	Asociación Europea de Perjudicados por la Ley de Costas		
	Grupo Municipal Popular del Ayuntamiento de Bellreguard		
	Grupo de Interés nº 620 de la Generalitat Valenciana "SomosMediterrania"	C/ Tirant Lo Blanc, 4 – 3B	03560 El Campello (Alicante)



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

2.2.- RELACIÓN Y PLANO DE LAS PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS POR EL DESLINDE.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

Referencia Catastral	NIF / NIE	Titulares catastrales	Domicilio	CP / TM / Provincia
46048A005091430000RS	P4604800E	AJUNTAMENT DE BELLREGUARD	C/ Clot de l'Era, 2	46713 BELLREGUARD (VALENCIA)



<h3>LEYENDA</h3> <ul style="list-style-type: none">— DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE PROPUESTO- - - RIBERA DEL MAR PROPUESTA- - - DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE VIGENTE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL (21/11/1969)— PARCELAS CATASTRALES▭ PARCELA CATASTRAL AFECTADA		 <div>ESCALA 1:2.000</div> <div>FECHA MARZO 2025</div>	<p>PROYECTO DE DESLINDE DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA CORRESPONDIENTE AL TÉRMINO MUNICIPAL DE BELLREGUARD (VALENCIA)</p> <p>DES01/23/46/0001</p> <p>PLANO DE PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS</p> <p>ANEJO 2.2. PLANO Nº: 1</p>
---	---	---	--



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 3.- OCUPACIONES DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO- TERRESTRE.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 3



En la ortofoto de 2023 de la Comunidad Valenciana en RGBI, se pueden observar las siguientes ocupaciones del dominio público marítimo terrestre y sus servidumbres en la zona que contempla este proyecto de deslinde:

- Viviendas y edificaciones.
- Paseo marítimo de Bellreguard.
- Viales.



Figura 1.- Propuesta de delimitación del DPMT Y RM, así como su servidumbre de protección generada y deslinde vigente (O.M. 21/11/1969).



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 4.- ACTA DE APEO.



ACTA DE APEO DE LA DELIMITACIÓN DEL DPMT

EXPEDIENTE DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE DEL TRAMO DE COSTA DE UNOS SETECIENTOS CINCUENTA (750) METROS, CORRESPONDIENTE AL TÉRMINO MUNICIPAL DE BELLREGUARD (VALENCIA).

Referencia: DES01/23/46/0001

A las diez (10:00) horas del día 11 de enero de 2024 comparecen en el Salón de Plenos del Ayuntamiento de Bellreguard, situado en Carrer Clot de l'Era, nº 12, funcionarios de la Demarcación de Costas en Valencia al ser éste el punto de encuentro designado en la convocatoria al acto de apeo del expediente de deslinde arriba referenciado, según lo establecido en el artículo 22 del Reglamento General de Costas (Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre).

Asisten igualmente representantes de otras Administraciones Públicas convocadas al acto, así como los interesados y/o sus representantes convocados al acto y que han considerado oportuno acudir.

La poligonal de la delimitación provisional del DPMT que es objeto de apeo coincide con la sometida a información pública mediante anuncio publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia de 4 de julio de 2023.

Tras una breve exposición de la Administración convocante sobre el alcance del acto, se informa a los asistentes que todos los vértices de la poligonal de delimitación provisional del DPMT que se propone en el expediente han sido marcados sobre el terreno mediante medios provisionales. Estas marcas provisionales se encuentran patentes sobre el terreno para que cualquier interesado pueda conocer su situación exacta. También se muestran a los asistentes, imágenes que reflejan la situación de los vértices y de su marcado.


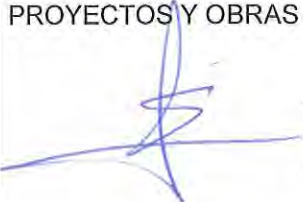

Además de lo anterior, para el supuesto de aquellas marcas que hayan desaparecido por cualquier causa o que no se puedan localizar sobre el terreno, la Administración convocante dispone un equipo de topógrafos que, a petición de los interesados, se desplaza desde el punto de encuentro para proceder a replantear sobre el terreno cualquier vértice solicitado por los asistentes en el tramo de costa objeto del expediente.

Se informa a los asistentes que dispondrán de un plazo de QUINCE (15) días para formular alegaciones y proponer motivadamente una delimitación alternativa.

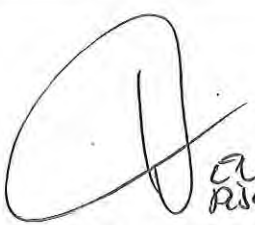
Con todo lo anterior, se da por efectuado y concluido el acto de apeo, levantándose la presenta acta, por duplicado ejemplar, pudiendo firmar en la misma los representantes de las Administraciones Públicas comparecientes que deseen hacer constar su participación, según consta en la siguiente relación de firmas.




Por la Demarcación de Costas en Valencia (Administración convocante):

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA  D. Javier Estevan Sanchis	EL JEFE DE SERVICIO DE PROYECTOS Y OBRAS  D. Eugenio Jiménez Ferrer	EL AGENTE MEDIOAMBIENTAL DEL MINISTERIO  D. Santiago Agudo Armengol
--	---	---

Por la Administración Autonómica:

 VICENTE MARTÍNEZ MG) D.G. COSTAS CVA EN DISCONFORMITAT DE ACORDO ML INFORME GUARDIA		
---	--	--

Por la Administración Local:

 CRISTINA disconformitat amb l'acte d'apro.		
---	--	--

Por otras Administraciones Públicas:

--	--	--



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO



DISCONFORME CON EL PROCEDIMIENTO DE ESTE ACTO. [Firma] DNI 22673171-R TAYER CREMADET PERIS		
---	--	--

--	--	--

--	--	--



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 5.- INFORME DE ALEGACIONES PRESENTADAS.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."
ANEJO 5

CSV : GEN-f1f0-d29c-ea86-d389-ffd4-d3b9-60cf-8b54

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FIRMANTE(1) : JAVIER ESTEVAN SANCHIS | FECHA : 04/04/2025 12:43 | Sin acción específica





1. ALEGACIONES PRESENTADAS

Desde la incoación del procedimiento, en total, se han recibido 11 escritos por parte de 5 interesados.

Así, dentro de la fase de información pública se presentaron 4 alegaciones por parte de 3 interesados. En cuanto a la información oficial, dentro del plazo establecido se recibió el informe del Ayuntamiento de Bellreguard de fecha 2 de agosto de 2023 y una vez finalizado el plazo de un mes otorgado para la emisión del correspondiente informe, se recibió en la Demarcación de Costas escrito presentado por la Dirección General de Costas, Puertos y Aeropuertos de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures y Territori de la Generalitat Valenciana.

De conformidad con lo establecido en el artículo 22 del Reglamento General de Costas, aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, se practicaron las notificaciones individualizadas a los interesados para mostrarles la delimitación provisional mediante su apeo. Dicho acto se celebró el 11 de enero de 2024, en el Salón de Plenos del Ayuntamiento de Bellreguard, y posteriormente se procedió a efectuar su recorrido sobre el terreno en presencia de los asistentes.

Con posterioridad a la celebración del acto de apeo, se recibieron 5 alegaciones por parte de 4 interesados.

El total de los escritos recibidos, ordenados por fecha de registro de entrada, se presentan en la tabla siguiente:

Nº alegación	Alegado en:	Fecha presentación:	Alegante/s	Tipo	Hitos línea propuesta (aproximados)
1	INFORMACIÓN OFICIAL (IO)	02/08/2023	Ayuntamiento de Bellreguard	DP	Todo el deslinde
2	INFORMACIÓN PÚBLICA (IP)	03/08/2023	Asociación "Salvem les Platges al Sud de Gandia"	DP	Todo el deslinde
3	INFORMACIÓN PÚBLICA (IP)	03/08/2023	Asociación Europea de Perjudicados por la Ley de Costas	DP	Todo el deslinde
4	INFORMACIÓN PÚBLICA (IP)	03/08/2023	Grupo Municipal Popular del Ayuntamiento de Bellreguard	DP	Todo el deslinde
5	INFORMACIÓN OFICIAL (IO)	20/10/2023	Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures y Territori (Direcció General de Costes, Ports y Aeroports)	DP	Todo el deslinde
6	INFORMACIÓN PÚBLICA (IP)	31/01/2024	Asociación "Salvem les Platges al Sud de Gandia"- Grupo de Interés nº 620 de la Generalitat Valenciana "SomosMediterrania"	DP	Todo el deslinde
7	TRAS APEO (TA)	31/01/2024	Ayuntamiento de Bellreguard	DP	Todo el deslinde
8	TRAS APEO (TA)	31/01/2024	Grupo Municipal Popular del Ayuntamiento de Bellreguard	DP	Todo el deslinde
9	TRAS APEO (TA)	12/03/2024	Asociación Europea de Perjudicados por la Ley de Costas	DP	Todo el deslinde
10	TRAS APEO (TA)	12/03/2024	Asociación "Salvem les Platges al Sud de Gandia"- Somos Mediterrania"	DP	Todo el deslinde
11	TRAS APEO (TA)	15/03/2024	Ayuntamiento de Bellreguard	DP	Todo el deslinde

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 5

1





2. ESTUDIO Y CONTESTACIÓN DE LAS ALEGACIONES

Para la realización de los informes-contestación a las alegaciones se ha seguido el siguiente criterio:

- Cuando un mismo alegante ha presentado varios escritos, se ha realizado un único informe-contestación, abordando las diferentes alegaciones presentadas.

Se presenta a continuación la relación de informes de contestación a las alegaciones presentadas, agrupados con el criterio antes mencionado:

Grupo de Alegaciones	Nº alegación	ALEGANTE/S
1	3 y 9	Asociación Europea de Perjudicados por la Ley de Costas
2	2, 6 y 10	Asociación "Salvem les Platges al Sud de Gandia"- Grupo de Interés nº 620 de la Generalitat Valenciana "SomosMediterrania"
3	4 y 8	Grupo Municipal Popular del Ayuntamiento de Bellreguard
4	1, 7 y 11	Ayuntamiento de Bellreguard
5	5	Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures y Territori (Direcció General de Costes, Ports y Aeroports)

Todas las alegaciones recibidas se refieren a la totalidad del tramo de deslinde.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 5

2





GRUPO DE ALEGACIONES Nº 1 (ALEGACIONES 3 y 9)

3 (IP) y 9 (TA): Asociación Europea de Perjudicados por la Ley de Costas

Resumen de las alegaciones 3 y 9:

En escrito presentado el 3 de agosto de 2023 alega lo siguiente:

- Que la memoria justificativa de la propuesta de deslinde carece de rigor técnico, al no incorporar un estudio que justifique la delimitación del dominio público marítimo-terrestre en parte del paseo, en aplicación del artículo 3.1.a) de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, no pudiendo realizar alegaciones sobre este; y que en el punto 3 de la memoria (Descripción física del tramo de costa) se distorsionan las causas que provocan la imposibilidad de construir cordones dunares.
- La responsabilidad del Estado por la problemática de la alteración de la dinámica litoral obviando la sentencia del Tribunal 149/1991 y el artículo 2 de la Ley de Costas, al no adoptar ninguna medida que corrija la perdida continuada de arena de la playa y no preservar el bien jurídico.
- Que las nuevas servidumbres de paso y protección no son válidas por situarse la de paso entre las edificaciones, obviando el artículo 21 de la Ley de Costas, y porque se impone una nueva servidumbre de protección cuando la Ley de Costas está refiriéndose a terrenos, y no a edificaciones.
- Que el nuevo deslinde incide en los derechos adquiridos y obliga a afrontar un proceso de revisión del planeamiento al dejar una serie de inmuebles en situación de fuera de ordenación con las graves implicaciones que conlleva, obviando la Exposición de Motivos de la Ley de Costas. También alegan que el deslinde propuesto ha generado una nueva servidumbre que superará la antigua servidumbre de salvamento, y que no ha sido posible comprobar si la extensión de la nueva servidumbre de protección corresponde con la antigua servidumbre de salvamento, al no haber puesto en exposición el deslinde vigente hasta la fecha.
- Que antes de incoar el nuevo expediente de deslinde hubiera sido necesario esperar a los resultados de los recursos de impugnación contra el RD 668/2022, ya que si se anula alguno de sus artículos será necesario incoar un nuevo procedimiento, manifestando que sería algo inaceptable debido a la antigüedad que posee el deslinde de 1969 y a los múltiples intentos de nuevos deslindes realizados.
- Solicita la suspensión y archivo del deslinde a la espera de lo que resulte de los recursos de impugnación contra el RD 668/2022, y se le tenga como parte interesada en el procedimiento.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 5

3





En escrito presentado el 12 de marzo de 2024, solicita la nulidad y archivo del expediente de deslinde al declararse nulo el Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto por el que se modifica el Reglamento General de Costas, aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, mediante sentencia nº 150/2024, de fecha 31 de enero de 2024 del Tribunal Supremo, para no incurrir en una infracción que se podría hacer valer en ejecución de la sentencia, tal como establece el artículo 103 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa (LJCA) en los números 4 y 5.

Contestación de las alegaciones 3 y 9:

Sobre las observaciones realizadas responsabilizando a la Administración de la regresión de la costa, debe señalarse, tal como indica la sentencia de la Audiencia Nacional, de 1 de diciembre de 2009, que *"las modificaciones que se pueden haber producido sobre el terreno, se hayan ocasionado o propiciado por la acción de la naturaleza o del hombre o por la conjunción de ambas, no afectan a la determinación del dominio costero, que sólo atiende a que los terrenos reúnan las características descritas en la Ley de Costas"*.

Sobre la incorporación de estudios técnicos justificativos, se señala que el Anejo nº9 de la propuesta de deslinde incorpora el Estudio preliminar del medio físico y análisis granulométricos y sedimentológicos. Asimismo, el expediente con la documentación técnica justificativa de la propuesta fue puesto a disposición de los interesados para su consulta durante el trámite de información pública, bien en las dependencias de la Demarcación de Costas en Valencia o en las del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, como quedó expuesto en el Anuncio de incoación del procedimiento, de fecha 4 de julio de 2023 (BOP nº 128).

En cuanto a que la propuesta incorpora terrenos al interior del deslinde de ZMT de 21 de noviembre de 1969 en aplicación del artículo 3.1.a) de la Ley de Costas de 1988, sin que conste un estudio de inundabilidad que lo justifique, se significa que dicha delimitación se realizó siguiendo los criterios establecidos en el artículo 4 del Reglamento General, en su redacción dada por el Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto, en aquel momento vigente, con base en las pruebas disponibles en aquel momento. No obstante, teniendo en cuenta que dicho Real Decreto fue anulado mediante sentencia del Tribunal Supremo 150/2024, de 31 de enero, se ha procedido a modificar la ribera del mar para trazarla por el borde exterior del paseo marítimo, por ser el límite hasta donde existen terrenos con características de playa, en aplicación del artículo 3.1.b) de la Ley de Costas y 3.1.b) del Reglamento General vigente.

Con respecto a la servidumbre de protección, su establecimiento y delimitación de su anchura se realiza en base a la clasificación urbanística de los terrenos a la entrada en vigor de la Ley de Costas de 1988, conforme a la aplicación de su artículo 23 y D.T. 3ª. Así, atendiendo al planeamiento urbanístico de Bellreguard a la entrada en vigor de la Ley de Costas (Normas Subsidiarias aprobadas definitivamente en fecha 22/12/1981), los terrenos colindantes con el deslinde estaban clasificados como Suelo Urbano, por lo que, de acuerdo con lo establecido en la D.T. 3ª, apdo. 3 de la LC y DT 10ª del RGC, se establece una anchura de la zona de SP de 20 metros, siendo esta la mínima legal posible.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 5

4





En cuanto a la zona de servidumbre de tránsito se mide, conforme a la aplicación de la Ley de Costas y su Reglamento, extendiéndose a seis (6) metros, tierra adentro desde el límite interior de la ribera del mar. No obstante, en el presente caso, con la modificación de la delimitación de la ribera del mar, desde donde se computa la medición de la anchura de esta servidumbre, la que resulta de la nueva propuesta no alcanza ninguna edificación, recayendo aquella en su totalidad dentro del paseo marítimo.

En cuanto a la oposición al deslinde aduciendo afección al derecho de propiedad, cabe indicar que los terrenos incorporados en la propuesta corresponden exclusivamente a terrenos de playa y se encuentran parcialmente ocupados por el paseo marítimo, sin que el deslinde incorpore en el dominio público ninguna propiedad particular. La afección sobre la propiedad privada se limita a la zona donde recae la servidumbre de protección, franja de terreno donde la propiedad se mantiene, existiendo no obstante una serie de limitaciones impuestas por la Ley de Costas por razones de protección del dominio público marítimo-terrestre.

No cabe la nulidad y archivo del expediente de deslinde por el hecho de declararse nulo el Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto por el que se modifica el Reglamento General de Costas, ya que la consecuencia de dicha derogación ha sido la prevalencia del Reglamento General de Costas en su anterior redacción, con la aplicación, en lo que aquí respecta, de los criterios técnicos definidos en el art 4, criterios que se han aplicado en el presente expediente y han supuesto la modificación de la delimitación de la ribera del mar en este tramo de costa para adaptarse a dicha norma, modificación además perfectamente ajustable dentro de un procedimiento administrativo de deslinde y que será puesta de manifiesto en el correspondiente trámite de audiencia a los interesados.

En cuanto a las alegaciones que versan sobre las impugnaciones de dicho Real Decreto 668/2022, dado que fue anulado como ya se ha indicado, no procede tenerlas en consideración por extemporáneas.

En cuanto a la solicitud para ser incorporada la **Asociación Europea de Perjudicados por la Ley de Costas** como interesados en el expediente, no se han recibido los poderes de representación de D^a Carmen del Amo Hernández.

Resultado de las alegaciones 3 y 9:

Se estima parcialmente la alegación 3 y se procede a la modificación de la propuesta de la ribera del mar teniendo en cuenta los criterios actuales del Reglamento General de Costas en su redacción vigente.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 5

5





GRUPO DE ALEGACIONES Nº 2 (ALEGACIONES 2, 6 Y 10)

2 (IP), 6 (IP), 10 (TA): Asociación "Salvem les Platges al Sud de Gandia" - Grupo de Interés nº 620 de la Generalitat Valenciana "SomosMediterrania"

Resumen de las alegaciones 2, 6 y 10:

Las alegaciones de los escritos presentados el 3 de agosto de 2023 (2-IP) y 12 de marzo de 2024 (10-TA) son de similar contenido a las que figuran en el grupo de alegaciones Nº 1, por lo que se dan por contestadas según lo expuesto anteriormente.

En el escrito presentado el 31 de enero de 2024 se reiteran varias de las alegaciones recogidas en el escrito anterior, a las que se incorporan las siguientes:

- La no necesidad de la realización del nuevo deslinde por encontrarse en vigor el deslinde de 1993, el cual se encuentra ajustado a las definiciones de la Ley de Costas de 1988, además de que el deslinde vigente aprobado en 1969, tiene la máxima posición de superioridad en la escala jerárquica del ordenamiento jurídico.
- Que se quiere ampliar los dominios del Estado utilizando la Ley de Costas con fines distintos a los de su artículo 1.
- Falta de rigor y arbitrariedad con la que se ha realizado la propuesta.

Finalmente se solicita lo siguiente:

- Que se realice la actuación de emergencia aprobada por el Consejo de ministros para reponer los áridos arenosos que garanticen la recuperación y protección de los bienes de DPMT.
- Que se retire y archive el deslinde y se mantenga el deslinde actual aprobado en 1969 y ratificado en 1993, por estar a la espera de los recursos de impugnación presentados al Reglamento General de Costas.
- Que se les considere como interesados en el procedimiento a la asociación "Salvem les platges al sud de Gandia" y al Grupo de Interés de la Generalitat Valenciana nº 620 "SomMediterrania".

Contestación de las alegaciones 2, 6 y 10:

Las alegaciones de los escritos presentados el 3 de agosto de 2023 (2-IP) y el 12 de marzo de 2024 (10-TA) están resueltas en el grupo de alegaciones Nº 1.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 5

6





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

Con respecto al deslinde aprobado por Orden Ministerial de 21 de noviembre de 1969, y a la resolución de la entonces Dirección General de Costas de fecha 4 de noviembre de 1993 por la que se consideraba completo y ajustado a las definiciones contenidas en la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, el deslinde de ZMT aprobado en fecha 21 de noviembre de 1969, debe indicarse que el artículo 13 bis de dicha Ley establece que los deslindes se revisarán cuando se altere la configuración del dominio público marítimo-terrestre, circunstancia que ocurre en el presente caso por las sucesivas remodelaciones que ha tenido el paseo marítimo desde su construcción, lo que ha supuesto modificaciones en cuanto al límite interior de la playa y de la zona marítimo-terrestre.

En lo que respecta al incumplimiento del artículo 1 de la Ley de Costas, precisamente dicho precepto tiene por objeto la determinación, protección, utilización y policía del dominio público marítimo-terrestre y especialmente de la ribera del mar, siendo la determinación del dominio público marítimo-terrestre una de las actuaciones administrativas para cumplir ese objetivo, para lo cual el procedimiento de deslinde constituye la principal herramienta.

En cuanto a la falta de rigor y arbitrariedad con la que se ha realizado la propuesta, señalar que el expediente de deslinde se ha realizado de acuerdo con lo establecido en los artículos 19 y siguientes del Reglamento de Costas, existiendo en el mismo pruebas más que suficientes que demuestran el carácter demanial de los terrenos.

Sobre las observaciones realizadas responsabilizando a la Administración de la regresión de la costa, debe señalarse, tal como indica la sentencia de la Audiencia Nacional, de 1 de diciembre de 2009, que *"las modificaciones que se pueden haber producido sobre el terreno, se hayan ocasionado o propiciado por la acción de la naturaleza o del hombre o por la conjunción de ambas, no afectan a la determinación del demanio costero, que sólo atiende a que los terrenos reúnan las características descritas en la Ley de Costas"*. En este sentido, tampoco cabe valorar en este expediente la cuestión indicada sobre el incumplimiento de una actuación de emergencia en una playa.

En cuanto a la solicitud para ser incorporados la **Asociación "Salvem les Platges al Sud de Gandia"** y el **Grupo de Interés nº 620 de la Generalitat Valenciana "SomosMediterrania"** como interesados en el expediente, señalar que no se han recibido los poderes de representación de Javier Cremades Peris.

Resultado de las alegaciones 2, 6 y 10:

Se estima parcialmente la alegación 2 y se procede a la modificación de la ribera del mar propuesta inicialmente, teniendo en cuenta los criterios actuales del Reglamento General de Costas en su redacción vigente.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 5

7

CSV : GEN-f1f0-d29c-ea86-d389-ffd4-d3b9-60cf-8b54

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FIRMANTE(1) : JAVIER ESTEVAN SANCHIS | FECHA : 04/04/2025 12:43 | Sin acción específica





GRUPO DE ALEGACIONES Nº 3 (ALEGACIONES 4 y 8)

4 (IP), 8 (AP): Grupo Municipal Popular del Ayuntamiento de Bellreguard

Resumen de las alegaciones 4 y 8:

Las alegaciones del escrito presentado el 3 de agosto de 2023 son muy similares a las que figuran en el grupo de alegaciones Nº 1, matizando lo siguiente:

- Que la propuesta entre los vértices M4 a M7 incorpora tramos del paseo marítimo, obviando la disposición adicional 5 del Reglamento General de Costas. Asimismo, solicita se le reconozca la condición de interesado en el expediente de deslinde.
- Que durante la afección del temporal "Gloria" estaba en vigor la redacción del RD 876/2014 de 10 de Octubre del Reglamento de Costas que exigía alcances reiterados en años consecutivos, por lo que la propuesta anunciada aplica el artículo 4 vigente del 1 de Agosto de 2022 en base a hechos acaecidos en Enero de 2020, lo que conculcaría cualquier mínimo principio de seguridad jurídica al significar una aplicación retroactiva.

En escrito presentado el 31 de enero de 2024, alegan lo siguiente:

- Que no se ha cumplido el procedimiento del acto de apeo según lo establecido en el RGC en el Art. 22 del Reglamento General de Costas porque no fueron citados los propietarios de los inmuebles afectados por las servidumbres de tránsito o protección, ni consta en el acta ninguna mención o contenido sobre las alegaciones vertidas en el acto de apeo.
- Que no se ha tenido en cuenta el artículo 19.4 g) de la Ley 7/2021 Cambio Climático y Transición Energética al no incluir en la planificación los impactos derivados de la retención de sedimentos en los embalses y las soluciones para su movilización.
- Que el 28 de marzo de 2023 se aprobó en consejo de ministros una actuación de emergencia en la playa de Bellreguard, que aún no se ha ejecutado, incumpliendo una orden ministerial, y que dicha actuación debería llevarse a cabo antes de realizar el deslinde.
- Reiteran lo alegado en escrito anterior y solicitan se archive el deslinde por no existir cobertura jurídica.

Contestación de las alegaciones 4 y 8:

La mayoría de las alegaciones del escrito presentado el 3 de agosto de 2023 están contestadas en el grupo de alegaciones Nº 1. El resto de alegaciones se contestan a continuación.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 5

8





Sobre la aplicación de la Disposición Adicional Quinta del Reglamento General de Costas, no cabe su aplicación dado que ésta se refiere a paseos marítimos construidos por la Administración General del Estado o por otras Administraciones Públicas con la autorización de aquella, durante el periodo comprendido entre la entrada en vigor de la Ley 22/1988, de 28 de julio, y la entrada en vigor de la Ley 2/2013, de 29 de mayo, y el paseo marítimo de Bellreguard fue construido antes de la entrada en vigor de la Ley 22/1988, de 28 de julio. No obstante, una vez revisado el expediente como consecuencia del cambio de normativa por la derogación del Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto, se ha procedido a modificar la delimitación de la ribera del mar para trazarla por el borde exterior del paseo, en aplicación del art. 3.1.b de la Ley de Costas y 3.1.b) del Reglamento General.

En cuanto a la aplicación retroactiva del Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto, en lo relativo a la aplicación de los criterios técnicos para determinar el límite interior hasta donde alcanzan las olas en los mayores temporales conocidos (artículo 4 del Reglamento de Costas), se debe indicar que dicho Real Decreto ha sido anulado por Sentencia del TS de 31 de enero de 2024, por lo que los criterios técnicos aplicados en el presente deslinde han cambiado y así se ha reflejado en los planos del proyecto de deslinde en los que se ha delimitado una nueva línea de ribera del mar teniendo en cuenta los criterios del Reglamento General de Costas en su redacción actualmente vigente.

Sobre la falta de notificación, el artículo 21.1 del RGC establece que *"En el procedimiento de deslinde serán oídos los propietarios que se encuentren incluidos en el dominio público marítimo terrestre y los colindantes, previa notificación, así como las personas que acrediten la condición de interesados"*. Más concretamente, el artículo 22 del citado Reglamento establece que para la realización del acto de apeo se citará sobre el terreno *"a los propietarios que se encuentren incluidos en el dominio público marítimo-terrestre y los colindantes"*, añadiendo *"y a los que hayan acreditado su condición de interesados personándose en el expediente de deslinde"*. En relación con lo anterior, en este expediente no existe ningún propietario de inmueble que se encuentre incluido dentro del dominio público ni sea colindante con él, resultando afectado por el deslinde únicamente el paseo marítimo.

Sobre los inmuebles afectados por las zonas de servidumbre de tránsito y protección, ni la Ley de Costas ni su reglamento de desarrollo establecen que sus propietarios deban ser notificados para el acto de apeo. Sobre los interesados que así fueron acreditados personándose en el expediente, todos ellos fueron notificados, como es el caso del Ayuntamiento de Bellreguard y la Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad. Y a los que se personaron físicamente durante el acto de apeo acreditando su condición de interesados, se les tomó sus datos personales para incluirlos en el expediente.

Sobre las observaciones realizadas responsabilizando a la Administración de la regresión de la costa, debe señalarse, tal como indica la sentencia de la Audiencia Nacional, de 1 de diciembre de 2009, que *"las modificaciones que se pueden haber producido sobre el terreno, se hayan ocasionado o propiciado por la acción de la naturaleza o del hombre o por la conjunción de ambas, no afectan a la determinación del demanio costero, que sólo atiende a que los terrenos reúnan las características descritas en la Ley de Costas"*. En este sentido, tampoco cabe valorar en este

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 5

9





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

expediente la cuestión indicada sobre el incumplimiento de una actuación de emergencia en una playa.

En cuanto a la solicitud para ser incorporado el **Grupo Municipal Popular del Ayuntamiento de Bellreguard** como interesado en el expediente, señalar que no se han recibido los poderes de representación de D.ª Dolores Marco Peiró.

Resultado de las alegaciones 4 y 8:

Se estima parcialmente la alegación 4 y se procede a la modificación de la propuesta de la ribera del mar teniendo en cuenta los criterios del Reglamento General de Costas en su redacción actualmente vigente.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 5

10

CSV : GEN-f1f0-d29c-ea86-d389-ffd4-d3b9-60cf-8b54

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FIRMANTE(1) : JAVIER ESTEVAN SANCHIS | FECHA : 04/04/2025 12:43 | Sin acción específica





GRUPO DE ALEGACIONES Nº 4 (ALEGACIONES 1, 7 Y 11)

1 (IO), 7 (TA) y 11 (TA): Ayuntamiento de Bellreguard

Resumen de las alegaciones 1, 7 y 11:

Las alegaciones son muy similares a las que figuran en el grupo de alegaciones Nº 1, matizando en su escrito de 31 de enero de 2024 que el hecho de no reparar la regresión de la costa de las playas del sur del puerto de Gandía mediante obras como paso previo al expediente de deslinde, supone vulnerar los principios que han de regir el actuar administrativo: el principio de eficiencia y eficacia, el de coherencia/razionalidad, el de legalidad y proporcionalidad.

Contestación de las alegaciones 1, 7 y 11:

Las alegaciones de los escritos presentados el 2 de agosto de 2023 y 15 de marzo de 2024 están resueltas en el grupo de alegaciones Nº 1.

Sobre las observaciones realizadas responsabilizando a la Administración de la regresión de la costa, debe señalarse, tal como indica la sentencia de la Audiencia Nacional, de 1 de diciembre de 2009, que *“las modificaciones que se pueden haber producido sobre el terreno, se hayan ocasionado o propiciado por la acción de la naturaleza o del hombre o por la conjunción de ambas, no afectan a la determinación del dominio costero, que sólo atiende a que los terrenos reúnan las características descritas en la Ley de Costas”*.

Resultado de las alegaciones 1, 7 y 11:

Se estima parcialmente la alegación 1 y se procede a la modificación de la propuesta de la ribera del mar teniendo en cuenta los criterios del Reglamento General de Costas en su redacción actualmente vigente.

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia).”

ANEJO 5

11





GRUPO DE ALEGACIONES Nº 5 (ALEGACIÓN 5)

5 (IO): Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures y Territori (Direcció General de Costes, Ports y Aeroports)

Resumen de la alegación 5:

Alega que en la documentación remitida por la Demarcación de Costas en Valencia, únicamente se adjuntan dos planos con la delimitación provisional sin justificación alguna.

Considera que si el paseo marítimo hubiese sido construido por la Administración General de Estado o por otras Administraciones Públicas con autorización de aquella, durante el periodo comprendido entre la entrada en vigor de la ley 22/1988, de 28 de julio, y la entrada en vigor de la Ley 2/2013, de 29 de mayo, se debería entender la línea exterior del paseo marítimo a todos los efectos como línea interior de la ribera del mar, siempre que tierra adentro de esa línea no se encuentren bienes con las características de dominio público marítimo-terrestre establecidas en el artículo 3 de la Ley 22/1988, de 28 de julio.

Manifiesta que es conveniente no iniciar el deslinde usando la vigencia de un Reglamento que tiene diversas impugnaciones por resolver en vía judicial. Asimismo, entiende que durante la afección del temporal "Gloria" estaba en vigor la redacción del RD 876/2014 de 10 de Octubre del Reglamento de Costas que exigía alcances reiterados en años consecutivos, por lo que la propuesta anunciada aplica el artículo 4 vigente del 1 de Agosto de 2022 en base a hechos acaecidos en Enero de 2020, lo que conculcaría cualquier mínimo principio de seguridad jurídica al significar una aplicación retroactiva.

Informa favorablemente la anchura de 20 metros de la servidumbre de protección.

Como conclusión, informa desfavorablemente la propuesta de deslinde y solicita se aplique la disposición adicional quinta del Reglamento General de Costas.

Contestación de la alegación 5:

Respecto a la documentación remitida, se significa que se ha estado a lo dispuesto en el art. 21.2.b) del Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas, y a este respecto mediante oficio de fecha 26 de junio de 2023, se enviaron a esa Conselleria para informe los planos con la delimitación provisional del dominio público y de la zona de servidumbre de protección. Asimismo, en el anuncio de apertura del trámite de información pública y oficial también se indicaba la posibilidad de comparecer en el expediente para su consulta, previa petición, bien en las dependencias de la Demarcación de Costas en Valencia o en las del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico en Madrid.

Sobre la aplicación de la Disposición Adicional Quinta del Reglamento General de Costas, no cabe su aplicación dado que el paseo marítimo se construyó con anterioridad a la ley 22/1988, de 28 de

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 5

12





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCATIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

julio. No obstante, una vez revisado el expediente como consecuencia de la anulación del Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto, se ha procedido a delimitar como línea interior de la ribera del mar el borde exterior del paseo, en aplicación del art. 3.1.b de la Ley de Costas.

En cuanto a la aplicación retroactiva del Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto, en lo relativo a la aplicación de los criterios técnicos para determinar el límite interior hasta donde alcanzan las olas en los mayores temporales conocidos (artículo 4 del Reglamento de Costas), se debe indicar que dicho Real Decreto ha sido anulado por Sentencia del TS de 31 de enero de 2024, por lo que los criterios técnicos aplicados en el presente deslinde han cambiado y así se ha reflejado en los planos del proyecto de deslinde en los que se ha delimitado una nueva línea de ribera del mar teniendo en cuenta los criterios actuales del Reglamento General de Costas en su redacción original.

Resultado de la alegación 5:

Se considera que el contenido del informe no desvirtúa aspecto alguno de la propuesta de deslinde incoada ni de la delimitada en el presente proyecto de deslinde.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 5

13

CSV : GEN-f1f0-d29c-ea86-d389-ffd4-d3b9-60cf-8b54

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FIRMANTE(1) : JAVIER ESTEVAN SANCHIS | FECHA : 04/04/2025 12:43 | Sin acción específica





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

**ANEJO 6.- COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA POLIGONAL DE
DESLINDE.**



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCIÓN GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

Vértice	COORDENADAS	
	X	Y
M-1	748.342,732	4.317.113,618
M-2	748.402,174	4.317.045,370
M-3	748.461,253	4.316.977,395
M-4	748.484,445	4.316.949,777
M-5	748.533,804	4.316.887,618
M-6	748.572,155	4.316.839,319
M-7	748.578,235	4.316.844,160
M-8	748.623,457	4.316.796,749
M-9	748.661,837	4.316.742,306
M-10	748.687,220	4.316.706,300
M-11	748.725,412	4.316.652,125
M-12	748.764,626	4.316.598,788
M-13	748.801,455	4.316.548,663
M-14	748.809,579	4.316.554,572

Vértice	COORDENADAS	
	X	Y
R-1	748.348,357	4.317.119,207
R-2	748.375,107	4.317.085,854
R-3	748.417,082	4.317.035,311
R-4	748.427,712	4.317.022,879
R-5	748.471,611	4.316.967,112
R-6	748.524,067	4.316.900,384
R-7	748.572,155	4.316.839,319
R-8	748.582,723	4.316.847,734
R-9	748.587,209	4.316.842,592
R-10	748.593,027	4.316.836,438
R-11	748.625,347	4.316.805,311
R-12	748.634,573	4.316.795,561
R-13	748.644,095	4.316.784,030
R-14	748.652,376	4.316.772,162
R-15	748.678,247	4.316.735,011
R-16	748.715,973	4.316.680,712
R-17	748.719,107	4.316.682,539
R-18	748.724,175	4.316.675,025
R-19	748.727,197	4.316.670,735
R-20	748.734,185	4.316.662,179
R-21	748.742,276	4.316.653,182
R-22	748.748,127	4.316.645,811
R-23	748.754,490	4.316.636,400
R-24	748.751,640	4.316.634,452
R-25	748.809,579	4.316.554,572



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 7.- FICHA DE DESLINDE.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCIÓN GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCACIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

PROVINCIA	VALENCIA
TÉRMINO MUNICIPAL	BELLREGUARD
LUGAR	TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS LÍMITES MUNICIPALES DE MIRAMAR Y GUARDAMAR DE LA SAFOR, CORRESPONDIENTE A TODO EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BELLREGUARD.
BIENES QUE COMPRENDE	Playas y Paseo Marítimo
COORDENADAS U.T.M EXTREMAS	M-1 (X: 748.342,732 Y: 4.317.113,618) M-14 (X: 748,809,579 Y: 4.316.554,572)
LONGITUD DE LA POLIGONAL EN M.	746
REFERENCIA DE LA DIRECCIÓN GENERAL	DES01/23/46/0001
DESGLOSE DE LA LONGITUD TOTAL DEL TRAMO QUE SE SOMETE A APROBACIÓN	
A.I) Longitud de este deslinde que coincide con deslinde vigente	194
A.II) Longitud de este deslinde no coincidente	552
A.III) Longitud de este deslinde que no tiene ninguna clase de deslinde	0
RESUMEN CRONOLÓGICO	
FECHA DE INCOACIÓN DEL DESLINDE	
FECHA DE APROBACIÓN	
FECHA DE AMOJONAMIENTO	
FECHA DE INMATRICULACIÓN	
DESLINDES APROBADOS ANTERIORMENTE	
CLASE	DL-22-V
FECHA DE APROBACIÓN	21/11/1969
DECLARACIÓN DE TERRENOS SOBRANTES	
SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	
LONGITUD CON ANCHURA DE 6 METROS	750
LONGITUD CON ANCHURA MAYOR DE 6 METROS	0
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	
LONGITUD CON ANCHURA DE 20 METROS	750
LONGITUD CON ANCHURA DE 20 A 100 METROS	0
LONGITUD CON ANCHURA DE 100 METROS	0
RIBERA DEL MAR	
LONGITUD COINCIDENTE CON EL DESLINDE	8
LONGITUD NO COINCIDENTE CON EL DESLINDE	742
LONGITUD TOTAL	750

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 8.- REPORTAJE FOTOGRÁFICO.

- 8.1.- ORTOFOTOS HISTÓRICAS (años 1956, 1977, 1989 y 1996).
- 8.2.- ORTOFOTO VERTICAL (año 2023).
- 8.3.- FOTOGRAFÍAS OBLICUAS (año 2009).
- 8.4.- FOTOGRAFÍAS DE CAMPO.



**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCACIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

8.1.- ORTOFOTOS HISTÓRICAS (años 1956, 1977, 1989 y 1996).

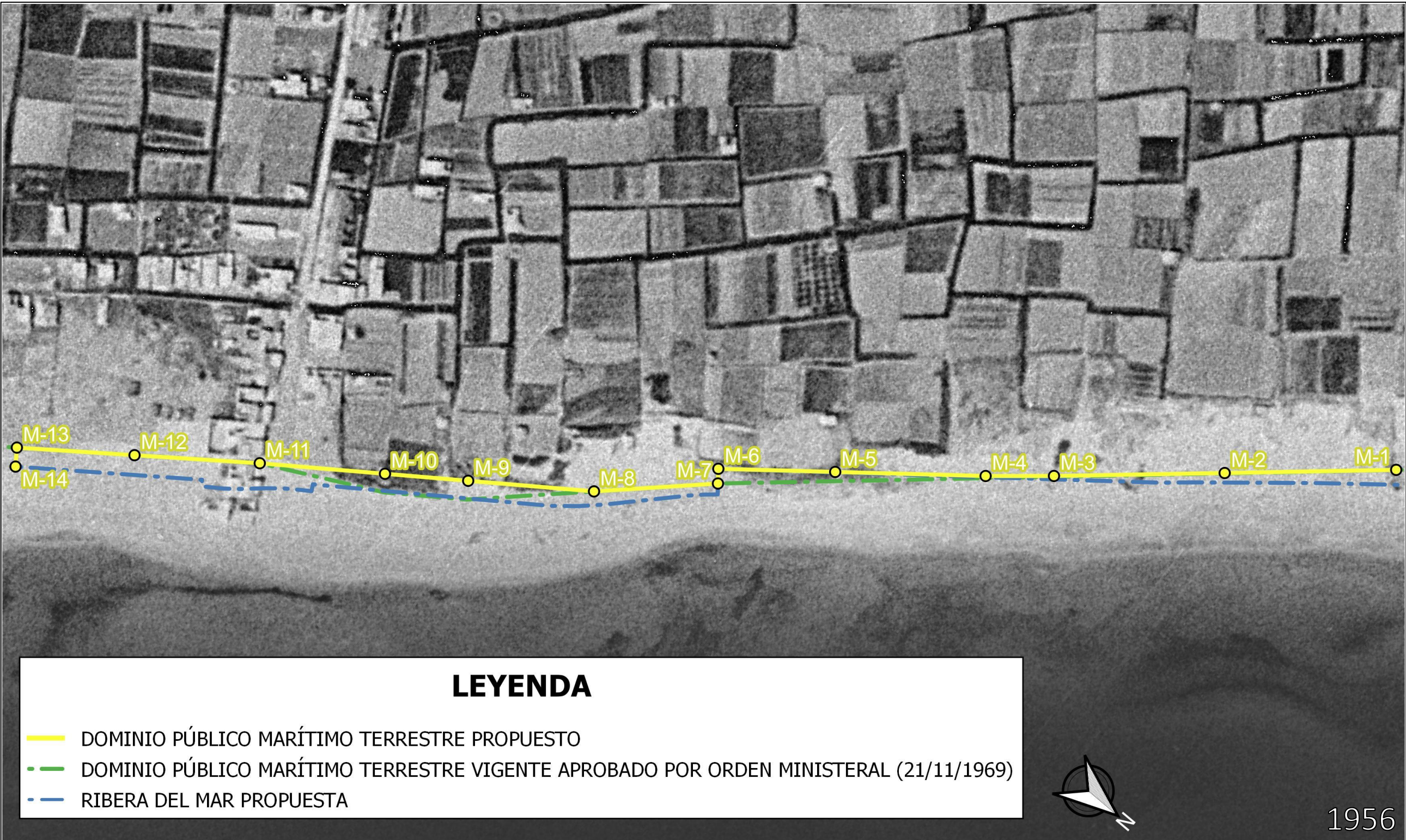


Figura 1.- Ortofotografía de 1956 (Fuente: ICV).

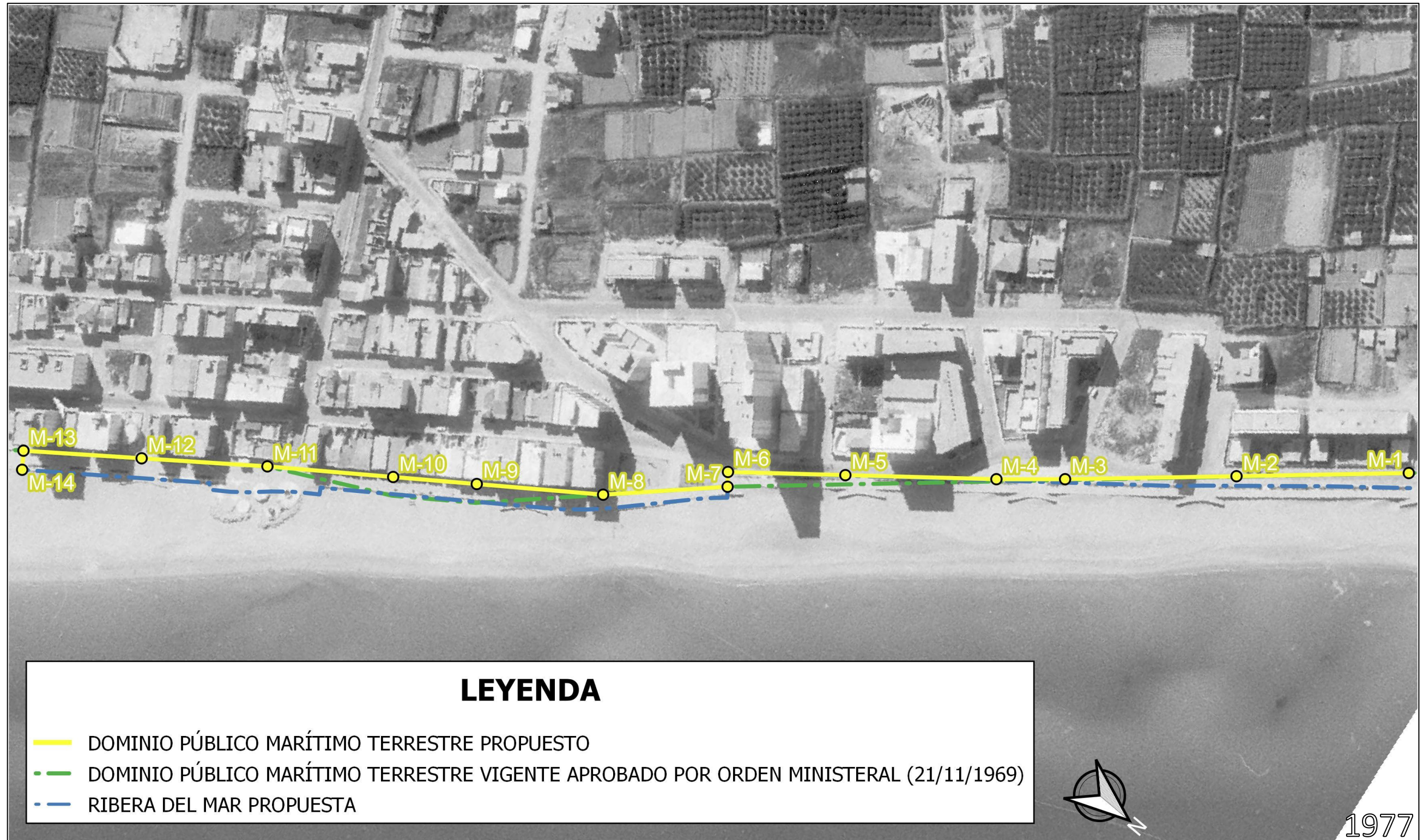


Figura 2.- Ortofotografía de 1977 (Fuente: IGN).



Figura 3.- Ortofotografía de 1989 (Fuente: IGN).



Figura 4.- Ortofotografía de 1996 (Fuente: IGN).



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

8.2.- ORTOFOTO VERTICAL (año 2023).



Figura 5.- Ortofotografía de 2023 (Fuente: ICV).



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

8.3.- FOTOGRAFÍA OBLICUA (año 2009).

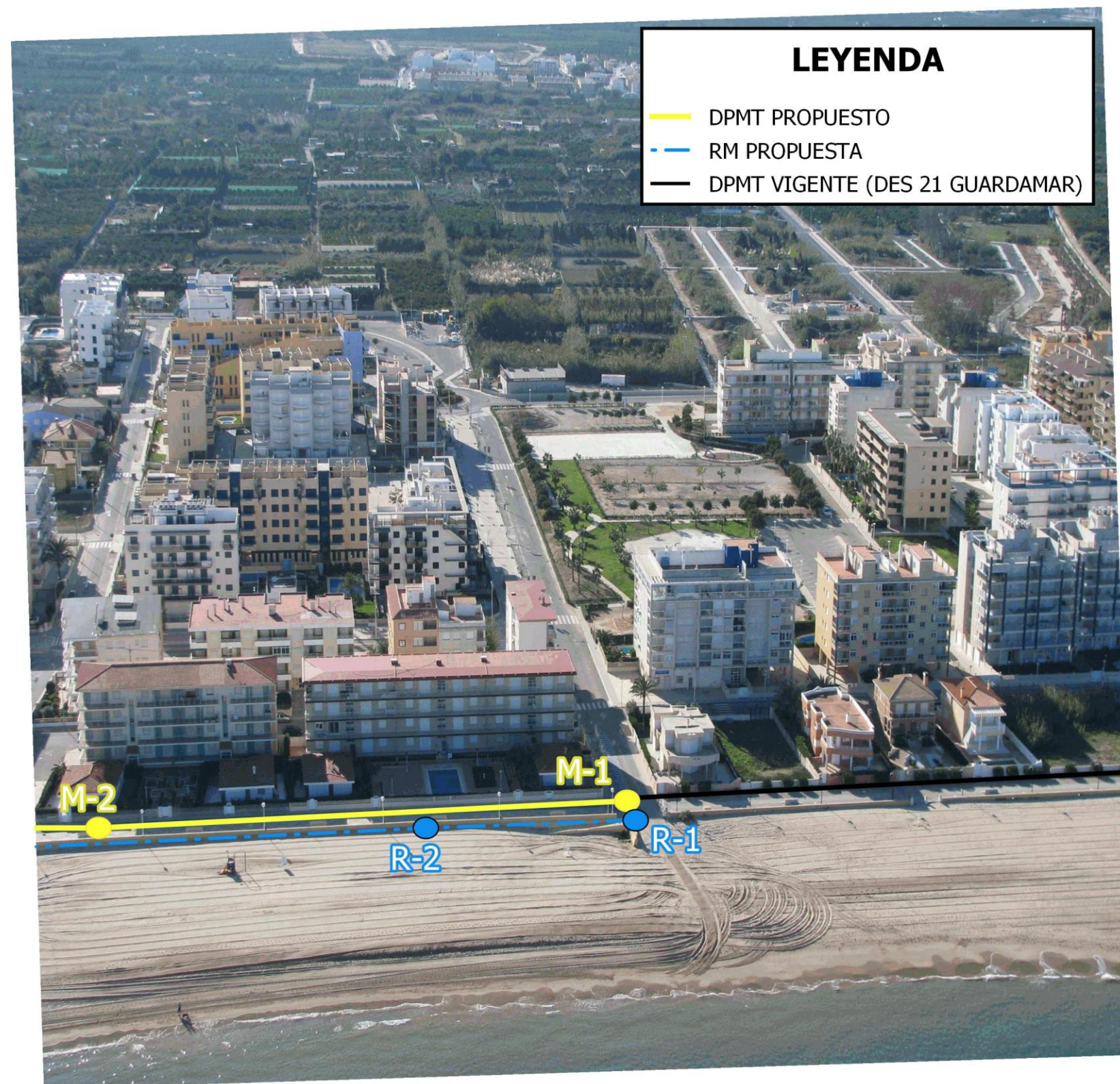


Figura 6. Fotografía Oblicua del año 2009 entre vértices M-1 y M-2 (Fuente: Ministerio de Medio Ambiente).



Figura 7. Fotografía Oblicua entre vértices M-3 y M-7 (Fuente: Ministerio de Medio Ambiente).

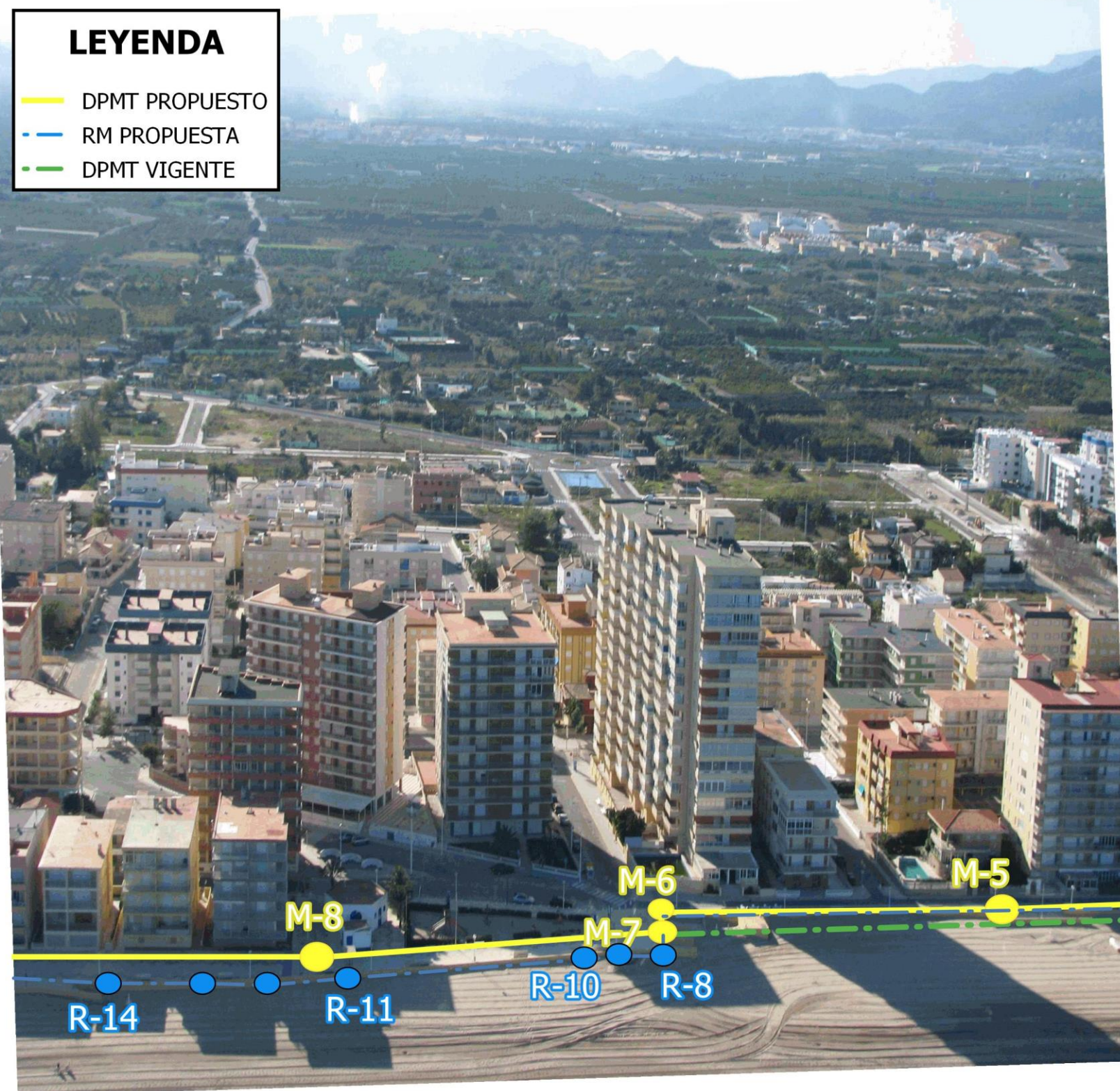


Figura 8. Fotografía Oblicua entre vértices M-4 y M-9 (Fuente: Ministerio de Medio Ambiente).



Figura 9. Fotografía Oblicua entre vértices M-9 y M-14 (Fuente: Ministerio de Medio Ambiente).



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

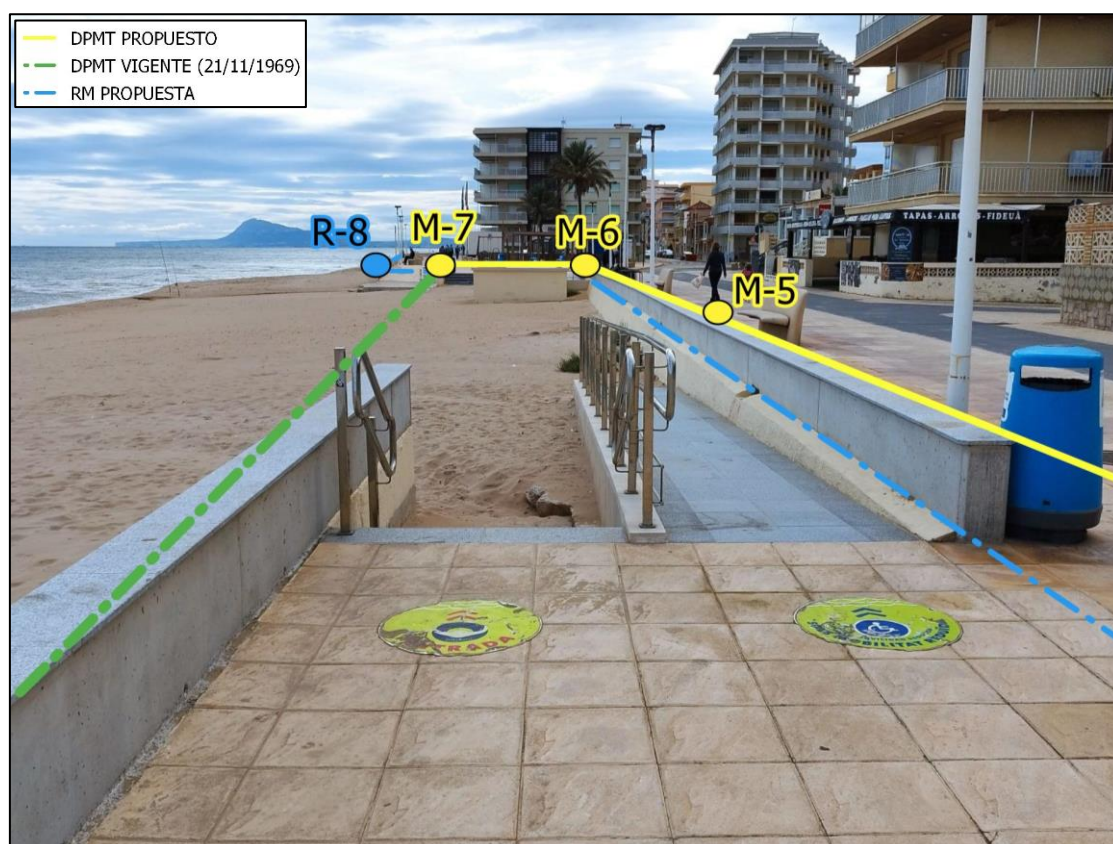
DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

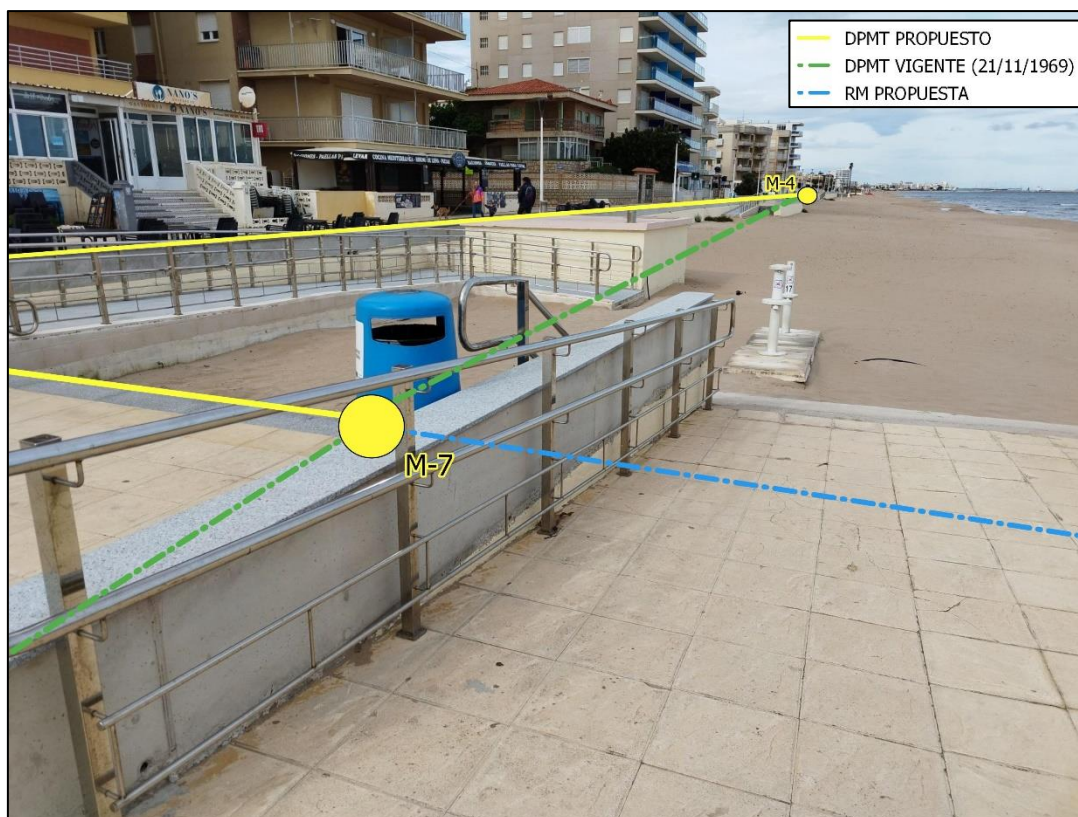
8.4.- FOTOGRAFÍAS DE CAMPO.



Fotografía 1. DPMT Propuesto entre vértices M-1 y M-3.



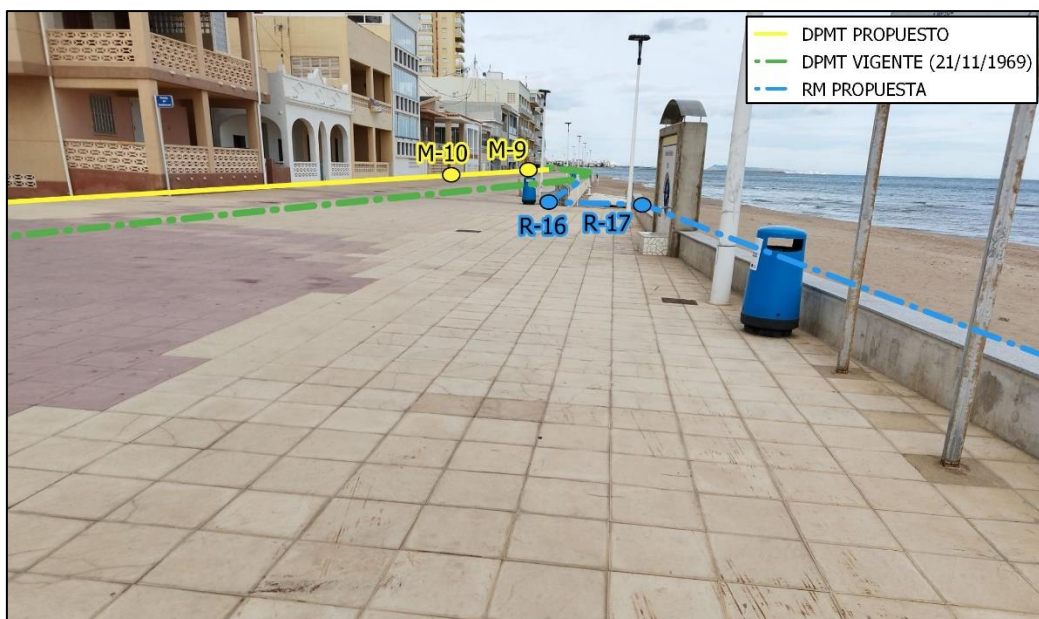
Fotografía 2. DPMT Propuesto entre vértices M-4 y M-7.



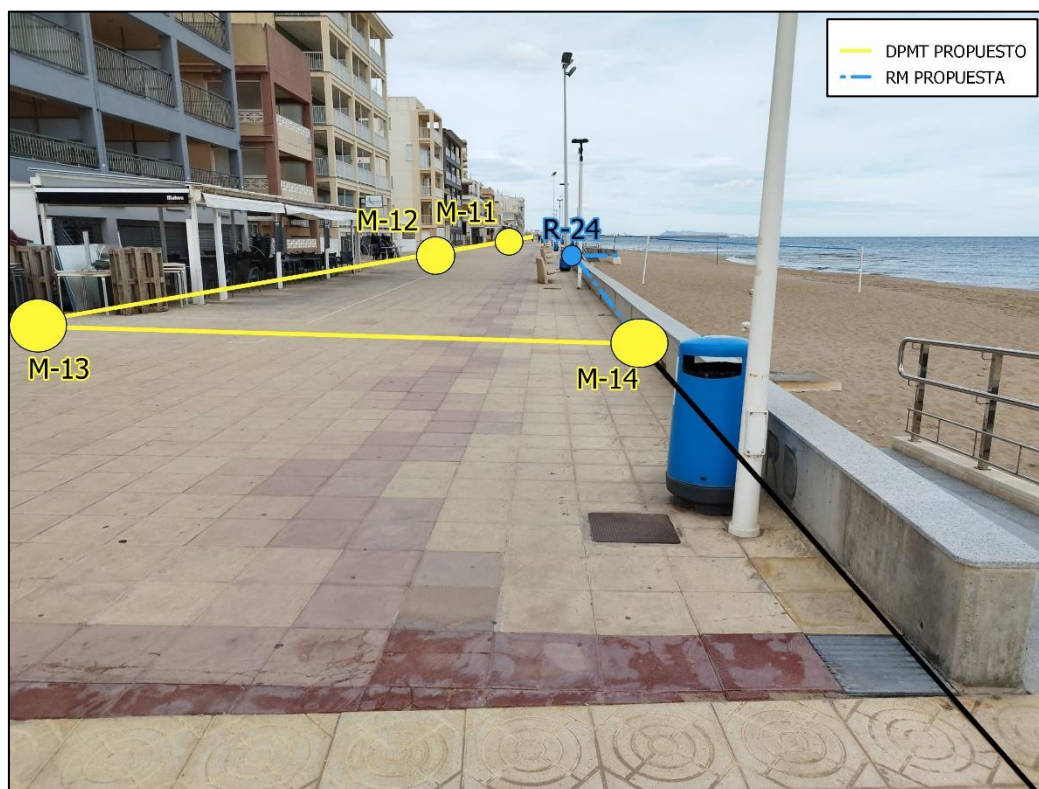
Fotografía 3. DPMT Propuesto entre vértices M-4 y M-7.



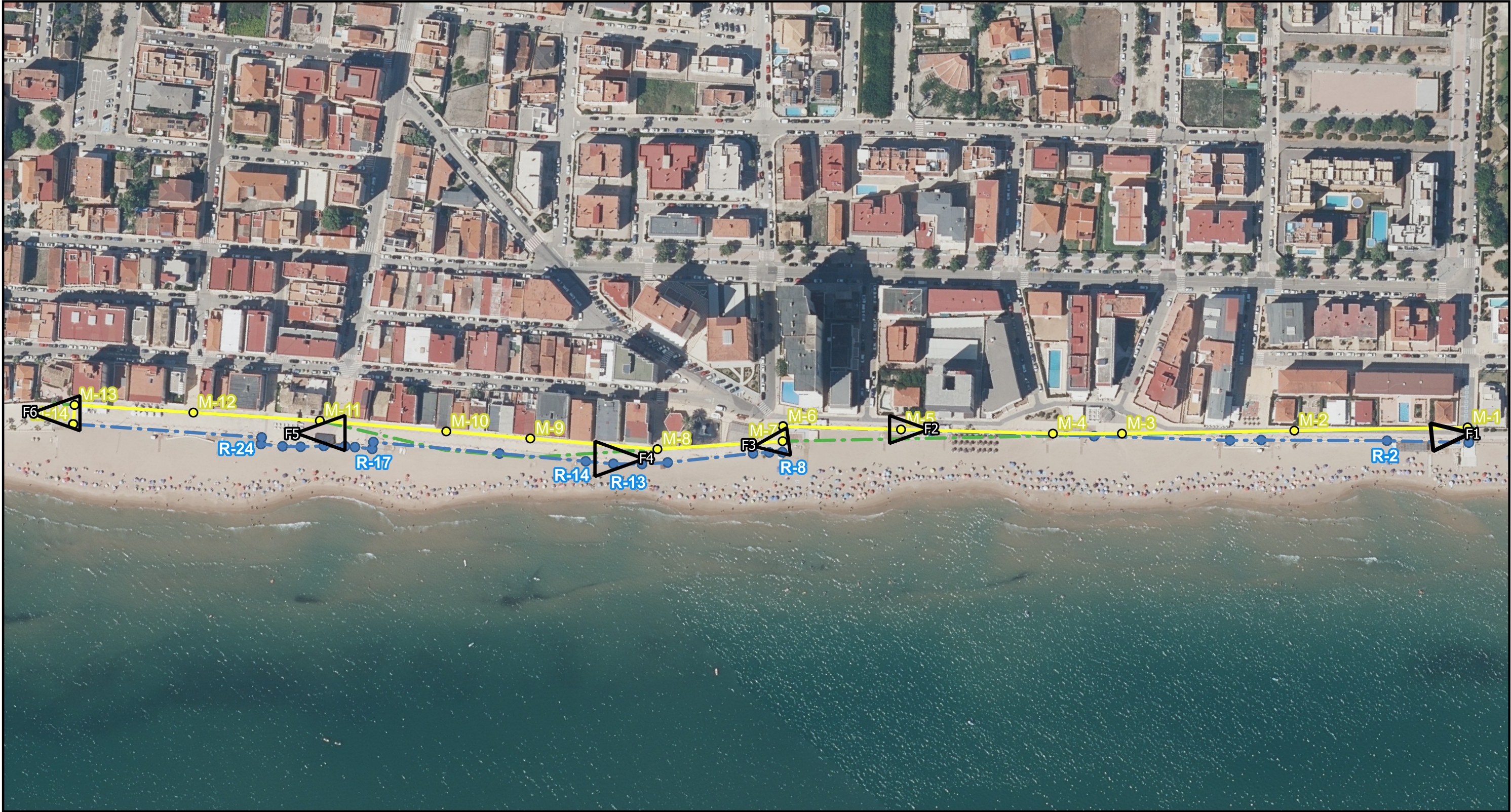
Fotografía 4. DPMT Propuesto entre vértices M-8 y M-11.



Fotografía 5. DPMT Propuesto entre vértices M-8 y M-11.



Fotografía 6. DPMT Propuesto entre vértices M-11 y M-14.



<div>LEYENDA</div> <div><div></div>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE PROPUESTO</div> <div><div></div>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE VIGENTE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL (21/11/1969)</div> <div><div></div>RIBERA DEL MAR PROPUESTA</div> <div><div></div>LOCALIZACIÓN Y CAMPO DE VISIÓN DE LAS FOTOGRAFÍAS</div>

ESCALA

1:2.000

FECHA

MARZO 2025



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 9.- ESTUDIO TÉCNICO.

9.1.- ESTUDIO DEL MEDIO FÍSICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICOS Y SEDIMENTOLÓGICOS.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

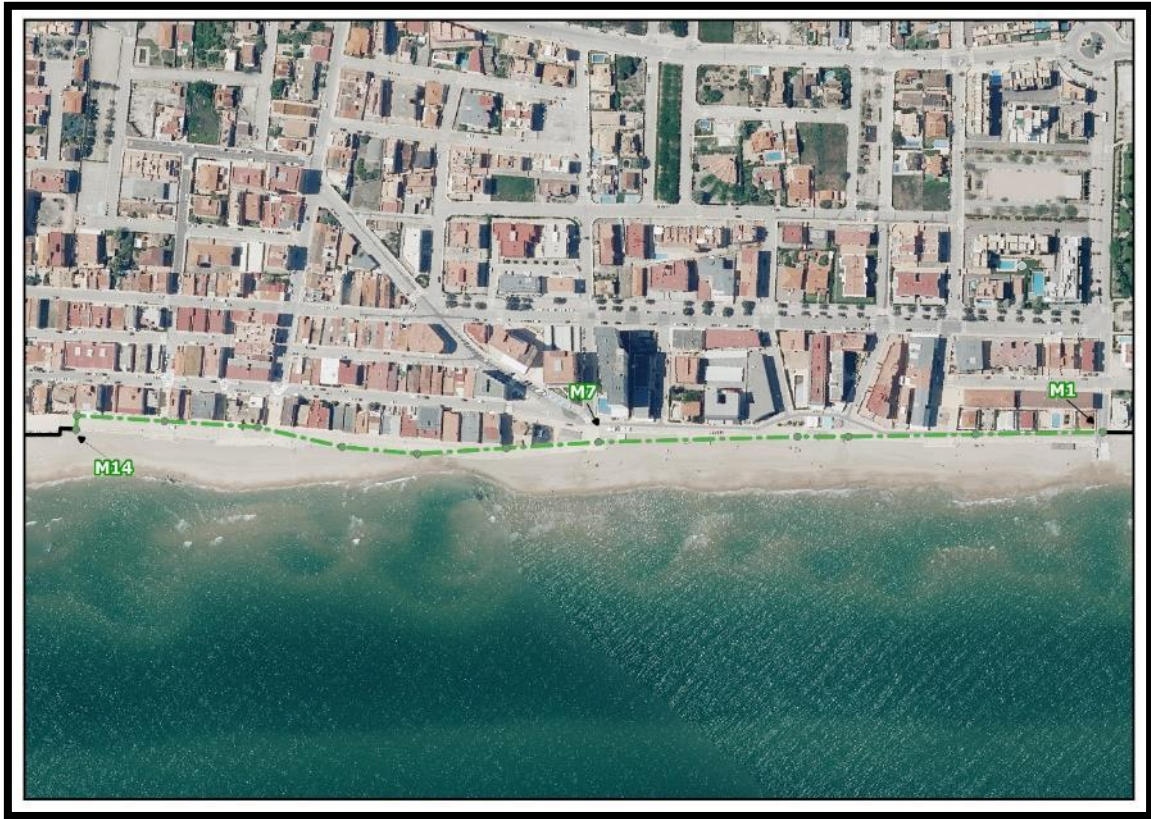
DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

9.1.- ESTUDIO DEL MEDIO FÍSICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICOS Y SEDIMENTOLÓGICOS.

ESTUDIO DEL MEDIO FÍSICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICOS Y SEDIMENTOLÓGICOS.



Tramo de costa comprendido entre los vértices M-1 a M-14,
en el término municipal de Bellreguard (Valencia).



DL-22-Bellreguard

Marzo 2023

ÍNDICE

- MEMORIA

- ANEJOS

Anejo 1. Plano de situación de la zona de estudio (E: 1/25000).

Anejo 2. Estudio fotográfico de la zona de estudio realizado en noviembre de 2022.

Anejo 3. Estudio fotográfico de afección de los temporales en la zona de estudio.

Anejo 4. Estudio fotográfico de la evolución histórica de la zona.

Anejo 5. Toma de muestra y análisis del terreno

Anejo 5.1. Plano de localización de las catas realizadas el 16/11/2022 (E: 1/2000).

Anejo 5.2. Resultados de los ensayos realizados en el laboratorio de las muestras tomadas.

Anejo 5.3. Fichas técnicas de las catas realizadas el 16/11/2022.

Anejo 6. Plano de caracterización morfo-sedimentaria de la zona de estudio.

Anejo 7. Plano del deslinde del Dominio Público Marítimo-Terrestre Propuesto.

MEMORIA



INDICE

1. INTRODUCCIÓN.....	1
1.1. Localización geográfica.....	1
1.2. Objetivo del estudio.....	2
1.3. Metodología.....	4
2. DESCRIPCIÓN DE LA ZONA.....	5
2.1. Antecedentes geológicos.....	5
2.2. EVOLUCIÓN DE LA COSTA.....	9
2.3. Fotografías de campo.....	11
2.4. Estudio del medio físico.....	13
3. TRABAJOS DE LABORATORIO.....	14
3.1. Antecedentes.....	14
3.2. Catas superficiales.....	15
3.2.1. Ubicación.....	15
3.2.2. Procedimiento para la toma de las catas realizadas.....	15
3.2.3. Resultados de los ensayos de laboratorio realizados.....	19
3.2.3.1. Caracterización de los sedimentos.....	19
3.2.3.2. Análisis geoquímico.....	20
3.2.3.3. Textura de los sedimentos.....	27
4. Caracterización morfo-sedimentaria de la zona de estudio.....	30
5. Deslinde del Dominio Público marítimo-terrestre.....	32
BIBLIOGRAFÍA.....	36

1. INTRODUCCIÓN.

1.1. Localización geográfica.

La zona objeto de estudio se enmarca en el tramo de costa situado en el término municipal de Bellreguard.

La poligonal de deslinde a estudiar se corresponde con la línea aprobada por Orden Ministerial de 21 de noviembre de 1969, entre los vértices M-1 a M-14, del expediente de deslinde con referencia DL-22-Bellreguard.

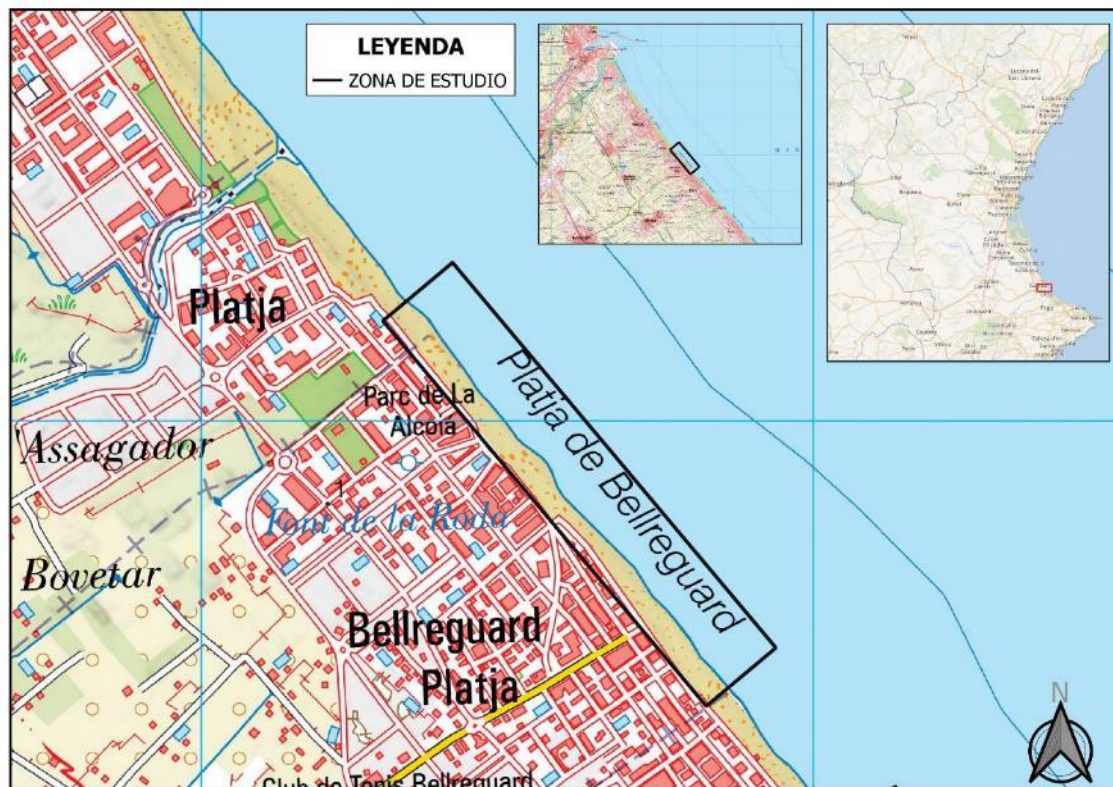


Figura 1. Situación y localización de la zona de estudio.

1.2. Objetivo del estudio.

El objetivo principal de este estudio técnico consiste en establecer la naturaleza de los ambientes morfosedimentarios de los terrenos comprendidos entre los vértices M-1 a M-14 de la línea de deslinde aprobada por Orden Ministerial 21 de noviembre de 1969.

Para ello se tendrá en cuenta la clasificación y definición de los bienes de dominio público marítimo-terrestre (en adelante DPMT) estatal establecida en la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas y su Reglamento General. Donde se establece lo siguiente:

1. La ribera del mar y de las rías, que incluye:
 - a) La zona marítimo-terrestre o espacio comprendido entre la línea de bajamar escorada o máxima viva equinoccial y el límite hasta donde alcancen las olas en los mayores temporales conocidos, de acuerdo con los criterios técnicos que se establezcan reglamentariamente, o cuando lo supere, el de la línea de pleamar máxima viva equinoccial. Esta zona se extiende también por las márgenes de los ríos hasta el sitio donde se haga sensible el efecto de las mareas.
Se consideran incluidas en esta zona las marismas, albuferas, marjales, esteros y, en general, las partes de los terrenos bajos que se inundan como consecuencia del flujo y reflujo de las mareas, de las olas o de la filtración del agua del mar.
 - b) Las playas o zonas de depósito de materiales sueltos, tales como arenas, gravas y guijarros, incluyendo escarpes, bermas y dunas. Estas últimas se incluirán hasta el límite que resulte necesario para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa.
2. Se define como:
 - a) Albufera: cuerpos de aguas costeras que quedan físicamente separados del océano, en mayor o menor extensión por una franja de tierra.
 - b) Berma: parte casi horizontal de la playa, interior al escarpe o talud de fuerte pendiente causada por el oleaje.
 - c) Dunas: depósitos sedimentarios constituidos por montículos de arena, tengan o no vegetación, que se alimenten de la arena transportada por la acción del mar, del viento marino o por otras causas.
 - d) Escarpe: escalón vertical en la playa formado por la erosión de la berma.
 - e) Estero: caños en una marisma.

f) Marisma: terreno muy llano y bajo que se inunda periódicamente como consecuencia del flujo y reflujo de las mareas o de la filtración del agua del mar.

g) Marjal: terreno bajo cubierto por un manto de agua que da soporte a abundante vegetación.

3. Criterios técnicos para la determinación de la zona marítimo-terrestre y de la playa.

a) Para fijar el límite hasta donde alcanzan las olas en los mayores temporales conocidos, se considerarán las variaciones del nivel del mar debidas a las mareas y el oleaje desde que existan registros de boyas o satélites, o datos oceanográficos o meteorológicos. Para calcular el alcance de un temporal se utilizarán las máximas olas registradas o calculadas con esos datos.

b) Las variaciones del nivel del mar debidas a las mareas incluirán los efectos de las astronómicas y de las meteorológicas. No se tendrán en cuenta las ondas de mayor periodo de origen sísmico o de resonancia cuya presentación no se produzca de forma secuencial.

c) Se incluirán en la delimitación de la playa todas las dunas que estén en desarrollo, desplazamiento o evolución debido a la acción del mar o del viento marino. Asimismo, se incluirán, hasta el límite que resulte necesario para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa, las dunas fijadas por vegetación que no estén en desarrollo, desplazamiento o evolución. Se entiende que no son necesarias para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa las dunas que han quedado aisladas tierra adentro o colgadas sobre una costa rocosa, sin vinculación actual ni futura con la playa, teniendo en cuenta la evolución de la línea de costa y los efectos del cambio climático.

1.3. Metodología.

En la elaboración de este estudio se han seguido secuencialmente las siguientes fases:

1º) Trabajos previos de gabinete:

- Recopilación de información previa de la zona de estudio o sus alrededores sobre su geología, y litología.
- Obtención de información, datos que caractericen el terreno y afecciones de origen antrópico que permitan obtener criterios para definir las zonas objetivo de la toma de muestras.
- Obtención mediante servicio WMS de vuelos fotogramétricos históricos desde el año 1956 hasta 2022 a través de los servicios ofrecidos por el Instituto Geográfico Nacional (IGN) y el Instituto Cartográfico Valenciano (ICV).

2º) Trabajos de campo:

Estos trabajos consistieron en la realización de fotografías del lugar de la toma de muestra, así como de su entorno, y toma de muestras de sedimentos procedentes de calicatas practicadas para poder realizar una correcta caracterización de la zona.

3º) Trabajos de laboratorio:

Para cada una de las catas se realizó varios ensayos de laboratorio.

4º) Elaboración del estudio técnico:

Con el estudio y la interpretación de los resultados obtenidos en el análisis de las muestras, los datos obtenidos en campo y el estudio de la documentación, se ha elaborado el presente Estudio técnico.

Las imágenes incorporadas en esta memoria han sido realizadas con el programa Qgis, superponiendo la línea de dominio público marítimo-terrestre vigente, aprobada por O.M. 21/11/1969, con distinta cartografía, ortofotografía actual de 2022 e histórica y documentación georreferenciada disponible.

2. DESCRIPCIÓN DE LA ZONA.

2.1. Antecedentes geológicos.

Para este apartado se ha empleado como referencia la documentación del Instituto Geológico y Minero de España (IGME) a través del Mapa Geológico de España a escala 1:50.000, Segunda serie-Primera edición, publicado por el Ministerio de Industria. En el Mapa Geológico representa sobre una base topográfica la naturaleza de los materiales (rocas y sedimentos) que aparecen en la superficie terrestre, su distribución espacial y las relaciones geométricas entre las diferentes unidades cartográficas (agrupación de una o varias litologías con un rango de edad común, que tiene representación en el mapa a una escala o resolución definidas). La zona de estudio se incluye en la hoja nº 796, 30-31, Gandía.

La hoja de Gandía corresponde al extremo nororiental de las alineaciones prebéticas en su interferencia con la costa mediterránea, en el límite de las provincias de Alicante y Valencia. Los relieves estructurales prebéticos constituyen una orientación próxima a E.-O., donde existe la presencia de calizas del mesozoico que destacan sobre áreas margosas del mioceno y del cretácico.

Estas alineaciones de relieves son truncadas por las llanuras costeras, ampliamente desarrolladas entre Denia y Gandía, con depósitos cuaternarios que rodean los extremos de los relieves calcáreos y se adentran en las depresiones margosas.

En la siguiente imagen se observa como la mayor parte de esta hoja está ocupada por el mar Mediterráneo, correspondiendo toda la superficie emergida al Cuaternario. La mayor parte del entorno de la zona de estudio está formado por depósitos continentales, descendiente desde los relieves en suave pendiente hacia el mar. En el límite sud de la Hoja comienzan a aparecer los depósitos marinos que, hacia Alicante, van adquiriendo importancia. Los terrenos estudiados se sitúan en la parte superior de la franja de costa.

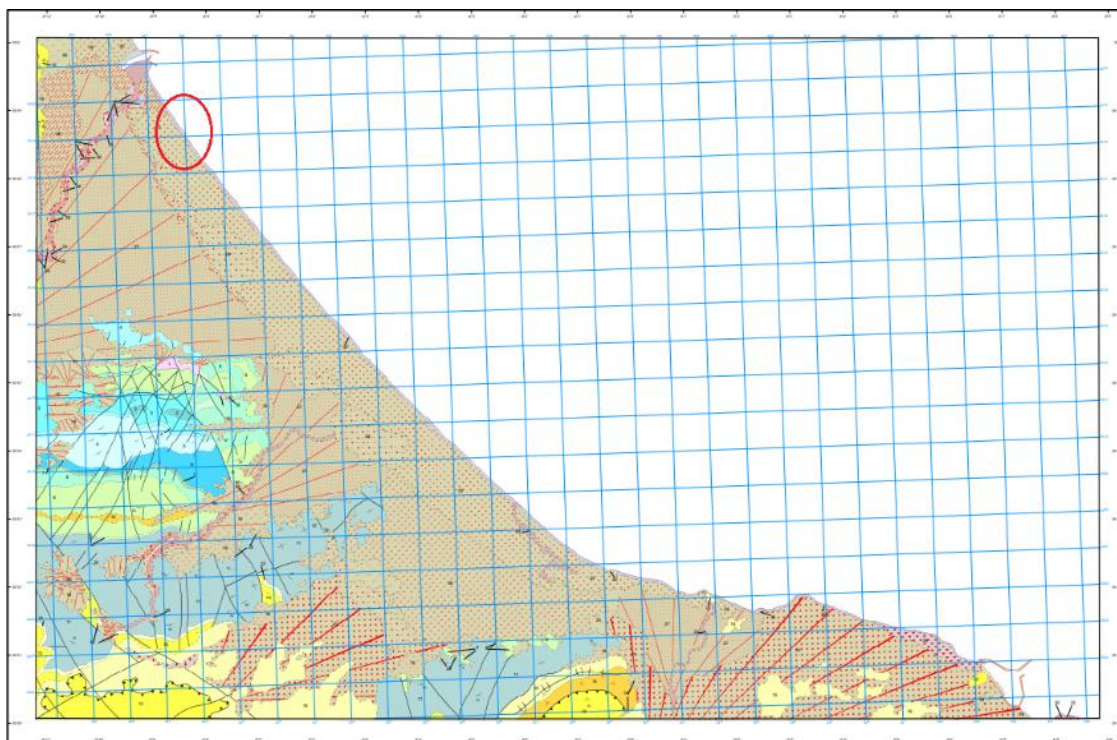


Figura 2. Situación de la zona de estudio sobre Hoja MAGNA N° 796, 30-31 (Fuente: IGME).

Al incorporar la línea de deslinde del DPMT aprobada por Orden Ministerial de 21 de noviembre de 1969 al Mapa Geológico, descargado del IGME, se comprueba como los terrenos de estudio se sitúan sobre “Playa: Arenas con conchas y cordón litoral ($Q_{43}P$)”.

Colindante a la zona de playa donde se encuentra la zona de estudio aparece una gran extensión de limos eólicos ($Q_{32}Le-Q_{33}Le$), los cuales forman un cordón contiguo paralelo al litoral que sirve de cierre a las albuferas que desaguan mediante estrechos canales abiertos en estos depósitos.

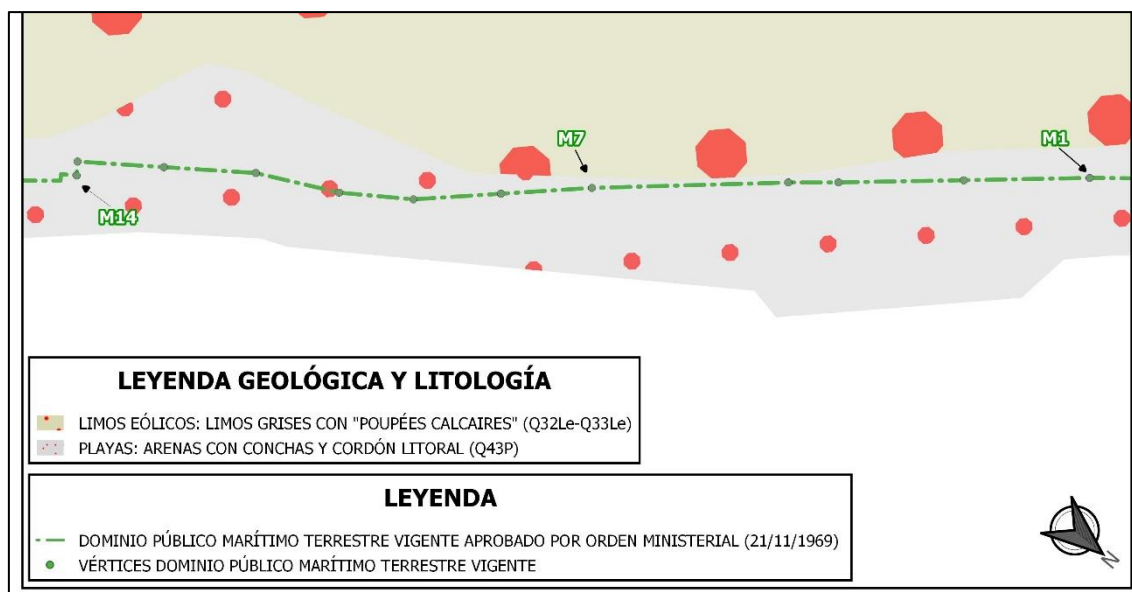


Figura 3. Deslinde vigente sobre Hoja MAGNA 796 (Fuente: IGME).

En las siguientes imágenes se ha superpuesto la imagen del Mapa Geológico georreferenciado, disponible a través del servicio WMS del IGME, con la ortofotografía de 1956 y la de 2022 para identificar los terrenos de estudio en esas fechas.



Figura 4. Deslinde vigente sobre Hoja MAGNA 796 y Ortofotografía de 2022 (Fuente: IGME).

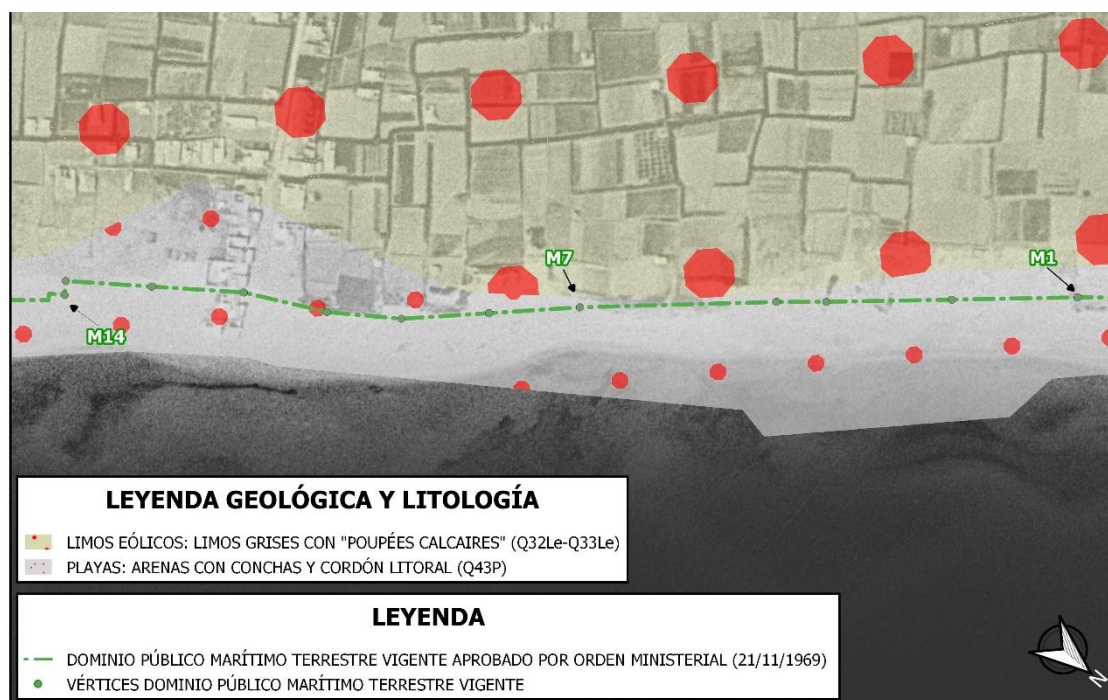


Figura 5. Deslinde vigente sobre Hoja MAGNA 796 y Ortofotografía de 1956-57 (Fuente: IGME).

En cuanto a la litología y el tipo de suelo, según la información ofrecida en la Cartografía Temática de la COPUT acerca de la litología de la Comunidad Valenciana a escala 1/50.000, la zona de estudio se caracteriza por ser un terreno arenoso flojo, típico de gran parte de la costa de la comarca de “La Safor”, la cual se encuentra influenciado por la presencia de argilas blandas y materia orgánica inundable lindante a toda la costa.

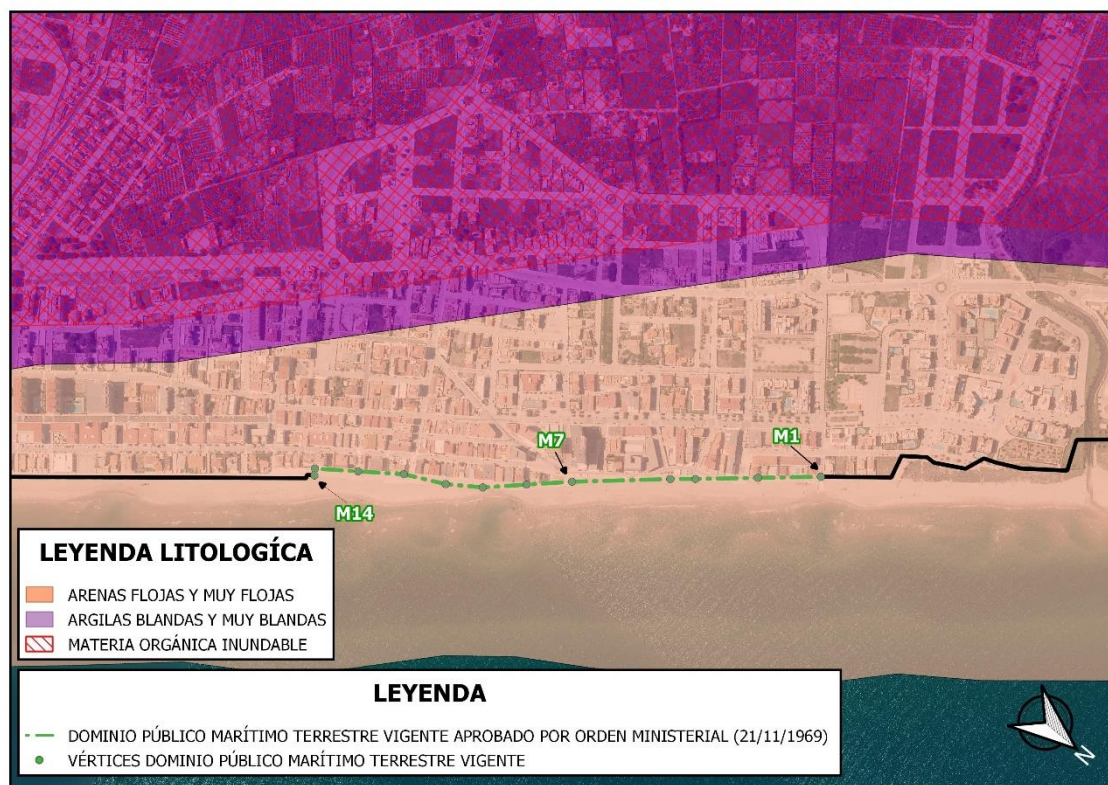


Figura 6. Deslinde vigente sobre Litología del Suelo y Ortofotografía de 2022 (Fuente: ICV).

2.2. EVOLUCIÓN DE LA COSTA

El objetivo de este anejo es la realización de un estudio fotográfico acerca de la evolución de los terrenos de la playa de Bellreguard, , donde puede observarse como la zona de estudio ha sido sujeta a diferentes cambios en el paisaje litoral.

En el año 1956, la zona ya se encontraba antropizada por cultivos y la presencia de varias viviendas aisladas. El grado de urbanización continuó, con la presencia de más viviendas y un paseo marítimo.

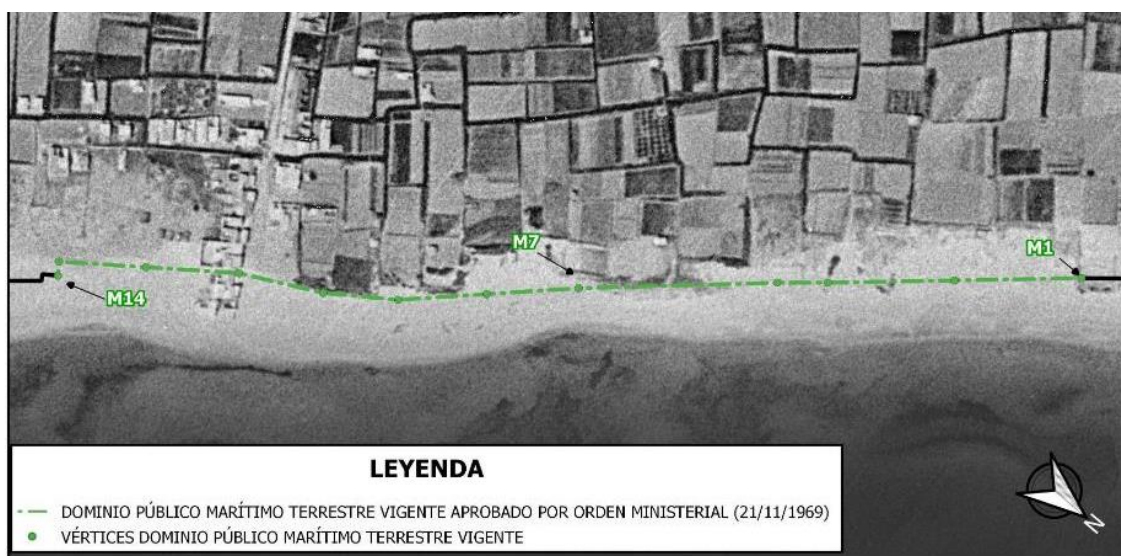


Figura 7. Playa de Bellreguard en 1956 (Fuente: ICV).



Figura 7. Playa de Bellreguard en 1989 (Fuente: ICV).

Entre 1995 y 1997, la Dirección General de Costas ejecutó el proyecto “Rehabilitación de la fachada marítima en el t.m. de Bellreguard”, demoliendo parte del paseo exterior, y su posterior reconstrucción, de manera que el borde exterior del muro quedaba retranqueado hacia el interior en algunos tramos.



Figura 8. Ortofotografía de 1996 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).

Desde entonces y hasta la actualidad se observan pocos cambios significativos en los usos de los suelos.



Figura 11. Ortofotografía de 2022 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).

2.3. Fotografías de campo.

En este apartado se incorporan varias fotografías tomadas en campo de la zona de estudio trazando aproximadamente el DPMT vigente aprobado por Orden Ministerial 21/11/1969.

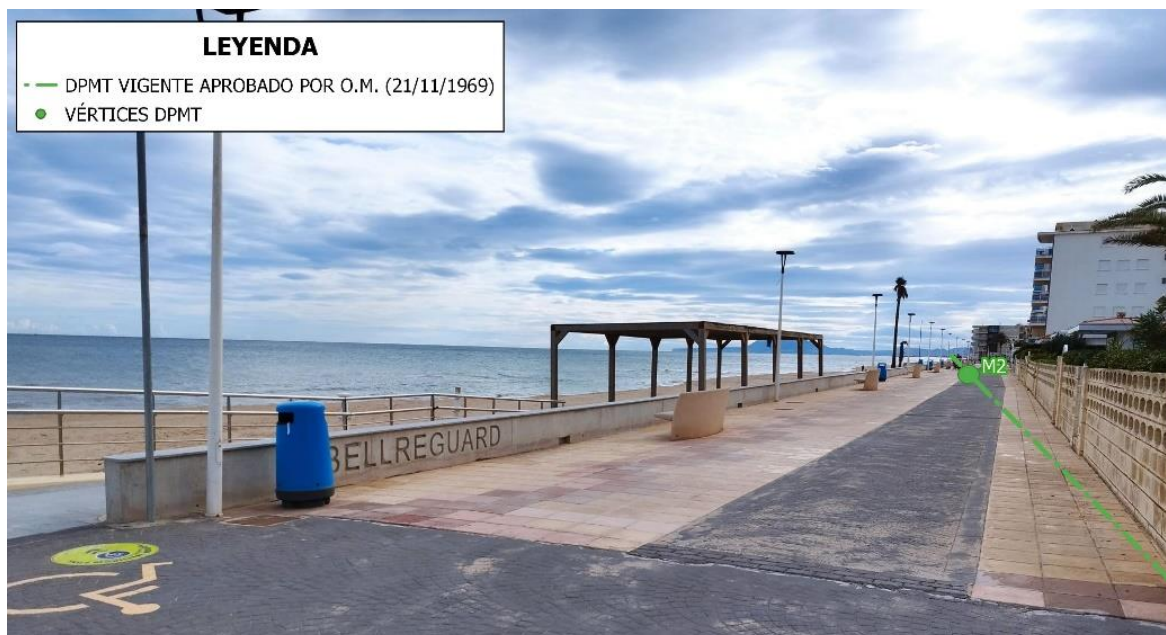


Figura 12. Vista del extremo norte de la playa de Bellreguard, vértices M1 a M2.



Figura 13. Vista de la mitad norte de la playa Bellreguard, vértices M4 a M7.



Figura 14. Vista de la mitad sur de la playa Bellreguard, vértices M8 a M10.



Figura 15. Vista del extremo sur de la playa de Bellreguard, vértices M11 a M14.

2.4. Estudio del medio físico.

Tal y como se muestra en las fotografías de campo, incorporadas en el apartado 2.2 y en el Anejo 2, la zona de estudio se caracteriza por ser una playa urbana de escasa anchura, sin presencia de cordones dunares ni desarrollo de vegetación, delimitada hacia el interior por el paseo marítimo.



Figura 11. Fotografía Oblicua del 2001 del tramo de costa de Bellreguard (Fuente: ICV).

Con respecto a la exposición de este tramo de costa a los temporales, cabe destacar el alcance hacía el interior del oleaje durante el temporal de mar “Gloria”, en enero de 2020, tal y como se puede observar en las fotografías del Anejo nº 3. El temporal afectó en gran medida al paseo marítimo de Bellreguard en su extremo norte y en su mitad sur, derribando su murete perimetral y cubriéndolo de arena procedente de la playa. También, cabe mencionar el temporal en octubre del 2010 en el paseo marítimo, cubriéndolo de arena procedente de la playa.



Figuras 16 y 17. Daños producidos por el oleaje del temporal “Gloria” en el paseo marítimo de Bellreguard (Anejo nº 3).

3. TRABAJOS DE LABORATORIO

3.1. Antecedentes

Con el fin de caracterizar los terrenos locales objeto de estudio y poder identificar su ambiente sedimentológico actual, se han realizado distintos trabajos de laboratorio a partir de la toma de muestras de suelo realizados mediante catas superficiales.

La presencia de arena de playa se hace evidente mediante el simple reconocimiento visual de la zona. A pesar de ello, con el fin de establecer una correcta caracterización de los terrenos, se realizaron 3 calicatas para su posterior análisis y estudio sedimentológico.

El número y distribución de los puntos se ha considerado suficiente para tener una caracterización representativa de la naturaleza de los terrenos, y determinar su vinculación al medio marino. Situándose en las inmediaciones del borde exterior del paseo marítimo, en puntos donde se ha recuperado como zona de playa al estar ocupado anteriormente como zona de paseo marítimo, obteniendo de esta manera una caracterización representativa de la naturaleza de los terrenos, y su actual composición de la zona.

Las 3 catas superficiales tomadas se enviaron a Laboratorios Tecnológicos de Levante para la realización de distintos ensayos. Los resultados se encuentran en el Anejo 5, mientras que el resumen de los resultados y su interpretación está en el apartado 3.2.3.



Figura 18. Localización de las 3 catas realizadas con la línea de DPMT vigente aprobada por O.M. 21/11/1969.

3.2. Catas superficiales

3.2.1. Ubicación.

Se seleccionaron 3 puntos para realizar las catas superficiales.

La ubicación en coordenadas ETRS89-HU30 y profundidad de las catas realizadas son:

CATA	X	Y	Profundidad (cm)
CATA-1	748732	4316665	30
CATA-2	748573	4316843	30
CATA-3	748476	4316961	30

Tabla 1. Coordenadas y profundidad de las catas realizadas.

3.2.2. Procedimiento para la toma de las catas realizadas.

En cada cata practicada se procedió del siguiente modo:

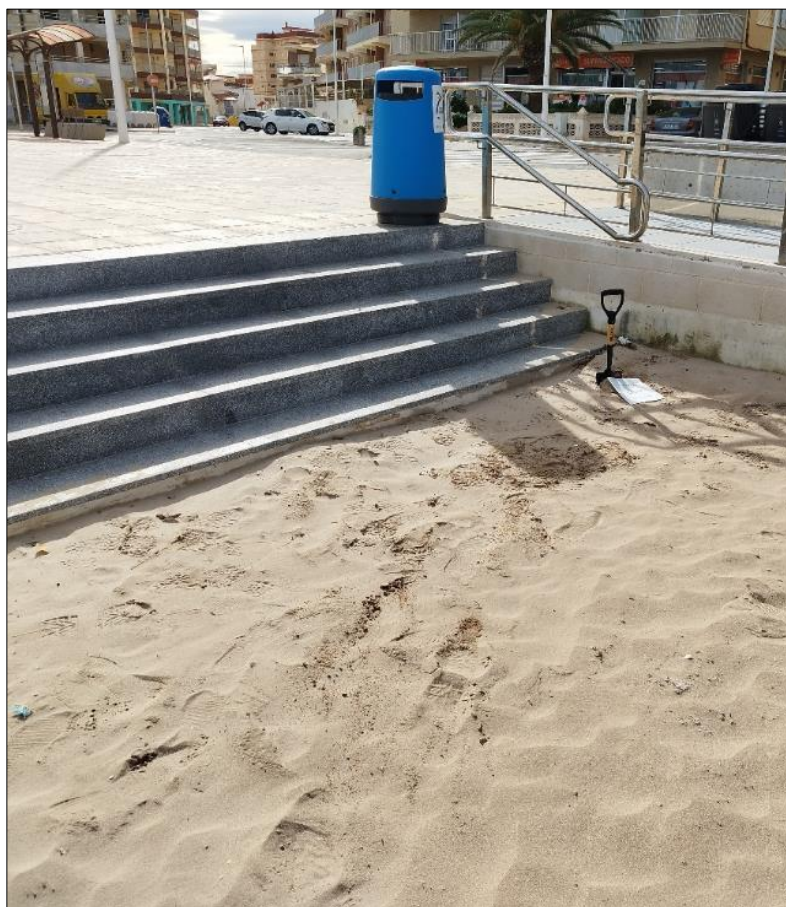
- Selección de la ubicación de cada cata a realizar en zona de playa.
- Excavación manual.
- Testificación de visu del material.
- Testificación fotográfica de la cata y muestreo.
- Tapado de las catas.

Las muestras se tomaron con carácter general en el horizonte superficial homogéneo, a una profundidad de unos 30 cm en las zonas objeto de estudio.

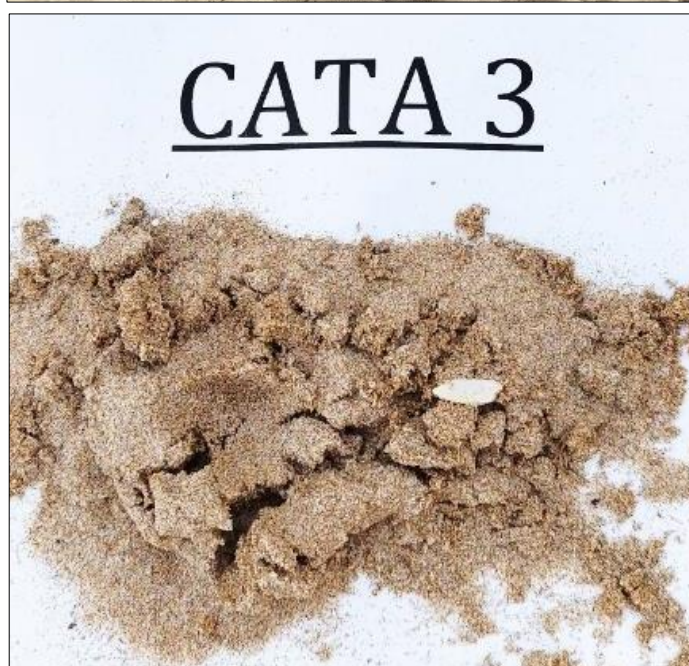
Las muestras extraídas fueron fotografiadas y conservadas en condiciones idóneas en su traslado al Laboratorio para su apertura y análisis.



Figuras 19 y 20. Fotografías de la cata 1.



Figuras 21 y 22. Fotografías de la cata 2.



Figuras 23 y 24. Fotografías de la cata 3.

3.2.3. Resultados de los ensayos de laboratorio realizados.

3.2.3.1. Caracterización de los sedimentos

Las muestras seleccionadas fueron objeto de análisis por el laboratorio “Laboratorios Tecnológicos de Levante”, con objeto de obtener nuevos datos relativos a su índice de selección y parámetros para su clasificación granulométrica y geoquímica.

Las 3 muestras realizadas han sido conservadas en condiciones idóneas hasta su análisis en laboratorio oficial homologado donde fueron secadas y analizadas para la determinación de su calcimetría, pH, clasificación, materia orgánica oxidable, salinidad, humedad y análisis textural.

El resultado de los análisis se muestra a continuación:

Muestra	Carbonatos (CaCO ₃) (%)	Conductividad a 25 °C (μS/cm)	pH	Humedad (%)	Materia orgánica (%)	Textura	Arena fina (%)	Arena gruesa (%)	Limo fino (%)	Limo grueso (%)	Arcilla (%)
CATA-1	34,5	48,6	8,7	2,83	<0,17	Arenosa	3	90	<1	<1	4
CATA-2	25,1	59,1	9,6	8,91	<0,17	Arenosa	6	89	<1	<1	4
CATA-3	31,2	46,4	9,7	2,79	<0,17	Arenosa	4	91	<1	<1	4

Tabla 2. Resultados de los análisis de suelos obtenidos por “Laboratorios Tecnológicos de Levante” de las muestras analizadas (Fuente: Anejo 5.2).

3.2.3.2. Análisis geoquímico.

El análisis geoquímico aporta información importante para determinar la pertenencia del ámbito de muestreo de cada una de las catas realizadas, dentro de los bienes demaniales establecidos por la ley.

Las propiedades y parámetros analizados en el laboratorio fueron las siguientes:

Carbonatos (CaCO_3)

Los carbonatos del suelo se refiere a la cantidad de carbonato cálcico en suelo mediante el método del calcímetro Bernard. El contenido de carbonatos se ha determinado por análisis químico de calcio y magnesio, La determinación del carbonato cálcico en un suelo tiene interés por su valor diagnóstico de diversas propiedades como estructura, actividad biológica, bloqueo de nutrientes, análisis granulométrico... siendo además el mejor indicador del poder clorosante de un suelo.

Los valores obtenidos son medios, no llegando en ningún caso al 50% estando justificados por la naturaleza calcárea de los sedimentos que componen estas muestras y su fuente de origen calcáreo.

Materia orgánica total

La materia orgánica del suelo se refiere al contenido de carbono orgánico total. La materia orgánica tiene un papel relevante en la física, la química y la biología del suelo. La determinación de este parámetro es importante a la hora de establecer el nivel de consolidación que tiene el sedimento. Niveles muy bajos de materia orgánica, en un horizonte superficial, indican algún tipo de factor limitante. El contenido de materia orgánica de cada una de las muestras es prácticamente inexistente, en consonancia con la nula cobertura vegetal existente en superficie.

Humedad

La humedad (residual) se refiere a la pérdida de peso de la muestra seca al aire (P_{hum}) y de la muestra después del secado a 103-105 °C. El resultado se expresa en % sobre suelo seco a 103-105 °C. Todos los resultados analíticos del análisis de suelos se refirieren a peso seco (excepto si no se indica explícitamente otra referencia). El contenido humedad de cada una de las muestras es prácticamente inexistente, en consonancia con el rápido secado que poseen los suelos de textura arenosa.

Conductividad a 25 °C y pH.

La conductividad se refiere a la capacidad del agua para conducir la electricidad en la muestra de suelo. Es un parámetro utilizado para estimar el nivel de sales disueltas en el suelo, realizándose por norma con una lectura de 25°C. El método utilizado es la extracción del agua y electrometría, con el que se puede determinar si ha habido procesos de intercambio catiónico entre el agua marina y los sedimentos muestreados. El valor de pH del suelo indica el grado de acidez o alcalinidad del medio.

Con estos parámetros se pueden clasificar el tipo de suelo como salino, normal, sódico o salino sódico según el grado de salinidad a partir de la siguiente tabla:

Clasificación del suelo	Conduct. Eléctrica en el extracto de saturación (dS/m)	pH
Salino	> 4	< 8.5
Normal	< 4	< 8.5
Sódico	< 4	> 8.5
Salino-Sódico	> 4	> 8.5

Tabla 3. Grados de salinidad establecidos en base a la conductividad eléctrica y pH.

Fuente: United States Salinity of Riverside.

Los valores obtenidos en las muestras poseen una conductividad menor de 4, y pH en torno a 9. Por lo tanto, según la clasificación anterior, se clasificarían como suelos Sódicos.

También se puede establecer una clasificación del tipo de suelo según la conductividad eléctrica, como los valores obtenidos en las muestras analizadas no sobrepasan los 2 dS/cm, se definen como suelos normales. En este sentido, cabe indicar que el grado de salinización de un suelo se ve favorecido en aquellos con mayor contenido en arcilla y materia orgánica, al facilitar su absorción. Esto no sucede en las catas realizadas

Clasificación del suelo	Conduct. Eléctrica en el extracto de saturación (dS/m)
Normales	0 - 2
Ligeramente salinos	2 - 4
Salinos	4 - 8
Fuertemente salinos	8 - 16
Extremadamente salinos	> 16

Tabla 4. Grados de salinidad establecidos en base a la conductividad eléctrica.

Fuente: United States Salinity of Riverside.

3.2.3.3. Textura de los sedimentos.

La textura del suelo es la proporción en la que se encuentran distribuidas varias partículas elementales que pueden conformar un sustrato. Según sea el tamaño, porosidad o absorción del agua en la partícula del suelo o sustrato, puede clasificarse en 3 grupos básicos que son: la arena, el limo y las arcillas.

En tal caracterización, existe una clasificación en función del tamaño de grano (Sistema de clasificación textural de suelos del U.S. Department of Agriculture – USDA –) para determinar el tipo de depósito al que pertenecen las muestras analizadas.

Para determinar la Textura USDA sedimentación discontinua (5 fracciones) se ha empleado el método de densímetro Bouyocos que permite la siguiente clasificación:

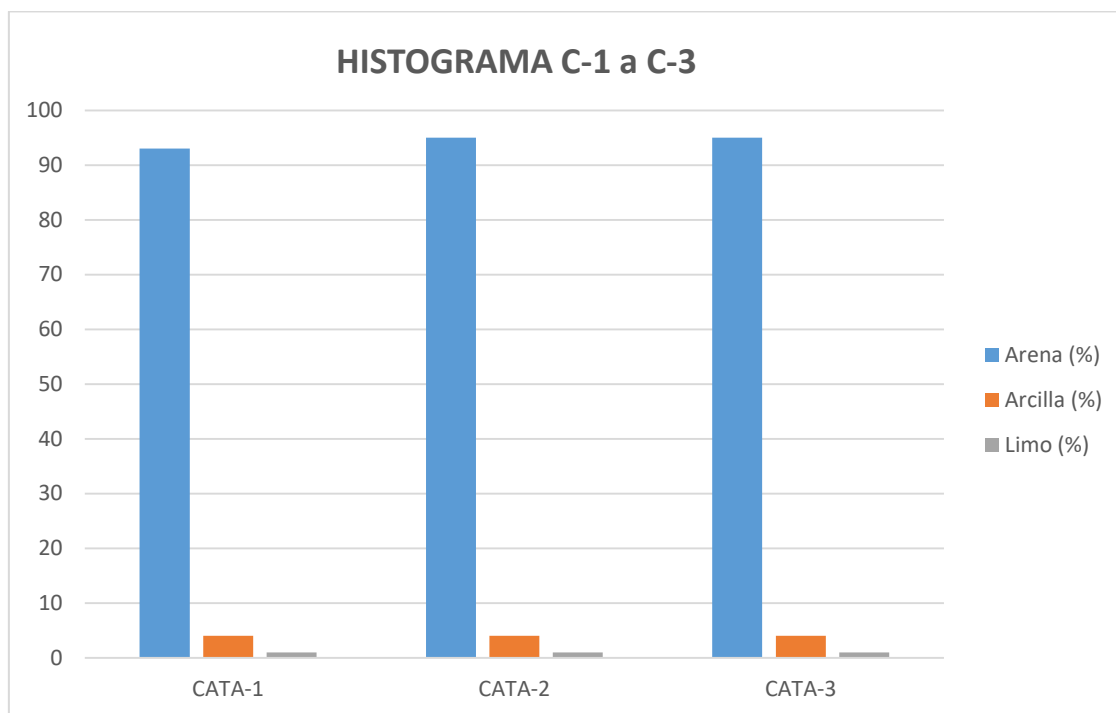
- Arcilla < 0,002 mm
- Limo fino (0.002 - 0.02 mm)
- Limo grueso (0.02 - 0.05 mm)
- Arena fina (0,05 - 0,2 mm)
- Arena gruesa (0,2 - 2 mm)

Para un mejor entendimiento de los resultados texturales, se han agrupado por grupos básicos (arena, limo y arcilla) en la siguiente tabla.

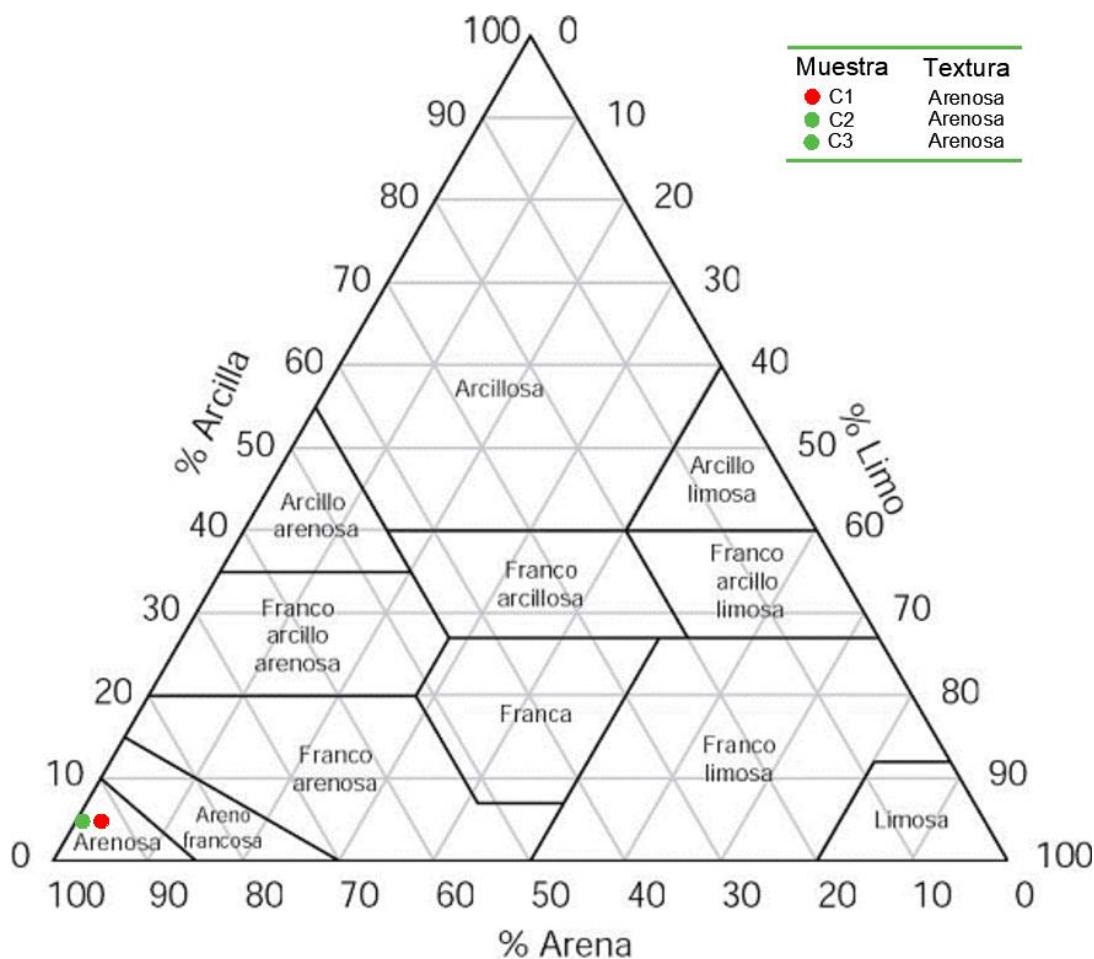
Muestra	Clasificación	Arena (%)	Limo (%)	Arcilla (%)
CATA-1	Arenosa	93	<1	4
CATA-2	Arenosa	95	<1	4
CATA-3	Arenosa	95	<1	4

Tabla 4. Clasificación de textura de las catas realizadas y resultados texturales agrupados según análisis de suelos realizados por “Laboratorios Tecnológicos de Levante” (Fuente: Anejo 5).

Se observa el elevado porcentaje de arena que todas las catas contienen, alrededor del 95%, y la relación granulométrica entre las catas practicadas. La representación gráfica de las características texturales se presenta a continuación (gráficas 1 y 2), mediante el histograma de frecuencias y el diagrama triangular de clasificación textural.



Gráfica 1. Histograma que refleja la granulometría de las catas C-1 a C-3 (Fuente: Anejo 5).



Gráfica 2.- Clasificación textural (U.S.D.A.) de las muestras analizadas C-1 a C-3.

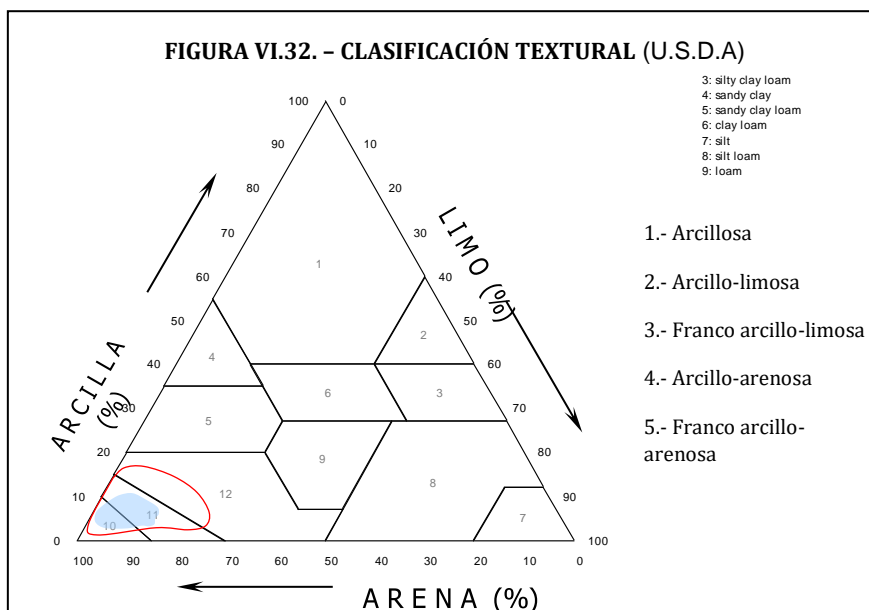
En este sentido, en la “**Guía para la elaboración de estudios del medio físico**”, editada en 2004 por el Ministerio de Medio Ambiente, en su punto VI, capítulo 5, sobre características y cualidades de los suelos en función de su material originario, se realiza la descripción de distintos tipos de suelos (residuales, transportados y de acúmulo). De entre todos ellos, el que más se ajusta a la realidad de nuestra zona de estudio local es el de “depósitos eólicos. Dunas”, describiéndolo del siguiente modo:

“Una duna arenosa es una colina o montículo compuesto de partículas predominantemente arenosas depositadas por el viento.

*Los suelos derivados de dunas arenosas poseen una textura pobremente equilibrada, consistente en partículas prácticamente de un solo tamaño, **de arena**. Son suelos sin cohesión, con típicos granos de cuarzo redondeados, cuya textura, según el sistema del U.S.D.A., aparece en la figura VI.32.*

Son suelos con rápido drenaje interno, sin capa freática estacional cerca de la superficie.

Aunque estas formaciones no provengan de la alteración de un lecho rocoso, pueden estar asentadas directamente sobre superficies rocosas....”.



Gráfica 3- Clasificación textural característica de los “depósitos eólicos. Dunas”. Tomado de la “Guía para la elaboración de estudios del medio físico”, Fig. VI.32 (Fuente: Ministerio de Medio Ambiente).

A partir del gráfico anterior y de la descripción que aporta la “Guía para la elaboración de estudios del medio físico”, se puede observar como la totalidad de las muestras quedan englobadas dentro de la clasificación textural establecida para depósitos eólicos derivados de dunas arenosas. Lo anterior viene a confirmar el examen visual realizado y el carácter vinculado al medio costero.

4. Caracterización morfo-sedimentaria de la zona de estudio.

Los antecedentes y resultados analíticos anteriores permiten realizar una clasificación morfo-sedimentaria de la zona de estudio, así como establecer el tipo de ambiente sedimentario actual. En este caso, se debe tener en cuenta el actual grado de antropización de la zona, destacando la presencia del paseo marítimo, y la reducida anchura de playa.

Como se ha podido comprobar, la bibliografía consultada de los terrenos estudiados se refiere principalmente a una zona de playas caracterizada por arenas con conchas y cordón litoral. Los terrenos de interior se corresponden a una zona formada por limos eólicos, algo que no ocurre en nuestra zona ya que las cantidades de limo son muy bajas.

En este sentido, la clasificación realizada en este documento ha tenido en cuenta las definiciones técnicas de los diferentes elementos que constituyen el dominio público marítimo-terrestre según la actual legislación de Costas, indicada en el apartado 1.2.

La caracterización morfo-sedimentaria se ha realizado sobre los terrenos incluidos en dominio público marítimo-terrestre, y colindantes, valorando la homogeneidad de los mismos.

En las zonas donde se han realizado las catas, según los resultados obtenidos, se puede apreciar que no han perdido sus características naturales, teniendo la misma composición que el resto del ambiente sedimentario de la zona de estudio.

Así pues, teniendo en cuenta la clasificación y tipos de ambientes sedimentarios (Fraser, 1989), la zona de estudio se encuentra clasificada como **Ambiente de Transición: Playa**.

En la zona de estudio, el ambiente de playa queda definido ajustándose al borde del paseo marítimo, incluyendo los accesos a la playa al considerarse un elemento independiente del paseo marítimo, pues se encuentran rodeados por depósitos de materiales sueltos arenosos.

También, cabe mencionar la presencia de terrenos antropizados, que corresponde a la zona definida como paseo marítimo incluida dentro del dominio público marítimo-terrestre, el cual ha sufrido ciertas remodelaciones desde su construcción, la última en 2021 tras los daños producidos por el temporal Gloria. Esta zona queda limitada por el ambiente de playa y la línea de dominio público propuesta, identificando en total tres superficies con esta tipología que fueron cubiertas con arena procedente de la playa en el temporal Gloria.



Figura 25. Caracterización morfo-sedimentaria de la zona de estudio, con los vértices y línea de DPMT vigente aprobado por O.M. 21/11/1969 y catas realizadas.

5. Deslinde del Dominio Público marítimo-terrestre.

Con la información y documentación recogida y las muestras tomadas, análisis, clasificaciones practicadas y estudios realizados, y de acuerdo con la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, modificada por la Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral, se plantea, a continuación, una propuesta del deslinde del dominio público marítimo-terrestre (dpmt) en la zona de estudio, comprendida entre los vértices M-1 a M-14. La subdivisión en tramos se ha realizado por criterios de homogeneidad:



Figura 26. DPMT vigente aprobado por O.M. 21/11/1969 y DPMT propuesto.

- **TRAMO 1. DESLINDE ENTRE LOS VÉRTICES M-1 Y M-4:**

Entre los vértices M-1 y M-4, el deslinde vigente transcurre por medio del paseo marítimo.

Por lo tanto, al no observar terrenos demaniales más al interior, el deslinde propuesto se hace coincidir con el deslinde vigente justificándose su inclusión al dominio público marítimo terrestre según el artículo 3.1.a. de la Ley de Costas: *“La zona marítimo-terrestre o espacio comprendido entre la línea de bajamar escorada o máxima viva equinoccial, y el límite hasta donde alcancen las olas en los mayores temporales conocidos,...”*.

A continuación se resumen los indicios y pruebas que justifican lo expuesto:

- Las fotografías realizadas en campo en noviembre de 2022 muestran el estado actual de los terrenos (fotografía 1 del anejo 5).
- Las fotografías del temporal de mar Gloria, de enero de 2020, muestran los daños producidos, derribando el murete del paseo marítimo y cubriéndolo con arena procedente de la playa (fotografías 1, 2 y 3 del anejo 4).
- El resultado de la muestra M-1 analizada por Laboratorios Tecnológicos de Levante (anejo 7), que identifican, por sus análisis y clasificación, los terrenos de playa como depósitos de materiales sueltos arenosos.
- Caracterización morfo-sedimentaria de la zona de estudio (IGME y apartado 4 de este documento), con las unidades playa y terreno antropizado.



Figuras 27 y 28. Fotografía actual (imagen izq.) y del Temporal “Gloria” (imagen der.) en el tramo 1.

- **TRAMO 2. DESLINDE ENTRE LOS VÉRTICES M-4 Y M-7:**

Entre los vértices M-4 y M-7, el deslinde vigente transcurre sin incorporar parte del terreno clasificado como ambiente sedimentario de playa.

Por lo tanto, el deslinde propuesto se ajusta al borde del paseo marítimo, incorporando los terrenos clasificados como playa, quedando justificada su inclusión dentro del dominio público marítimo-terrestre según el artículo 3.1.b. de la Ley de Costas: *“Son bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal las playas o zonas de depósito de materiales sueltos, tales como arenas, gravas y guijarros, incluyendo escarpes, bermas y dunas, estas últimas se incluirán hasta el límite que resulte necesario para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa”*.

A continuación se resumen los indicios y pruebas que justifican lo expuesto:

- Las fotografías realizadas en campo en noviembre de 2022 muestran el estado actual de los terrenos (fotografías 2 y 3 del anejo 5).
- Las fotografías del temporal de mar Gloria, de enero de 2020, muestran los daños producidos, derribando el murete del paseo marítimo y cubriéndolo con arena procedente de la playa (fotografía 3 del anejo 4).
- El resultado de la muestra M-2 analizada por Laboratorios Tecnológicos de Levante (anejo 7), que identifican, por sus análisis y clasificación, los terrenos de playa como depósitos de materiales sueltos arenosos.
- Descripción e imagen de la caracterización morfo-sedimentaria de la zona de estudio (IGME y apartado 4 de este documento), con las unidades playa.



Figura 29. Fotografía actual en el tramo 2.

• **TRAMO 3. DESLINDE ENTRE LOS VÉRTICES M-7 Y M-14:**

Entre los vértices M-7 y M-14, el deslinde vigente incorpora parte del paseo marítimo actual.

El deslinde propuesto se hace coincidir con el deslinde vigente, excepto entre los vértices M-8 y M-11 donde se sitúa más al interior para incorporar el resto de la superficie del paseo marítimo alcanzado por el oleaje en el temporal “Gloria” de enero de 2020, justificándose su inclusión al dominio público marítimo terrestre según el artículo 3.1.a. de la Ley de Costas: *“Son bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal la zona marítimo-terrestre o espacio comprendido entre la línea de bajamar escorada o máxima viva equinoccial, y el límite hasta donde alcancen las olas en los mayores temporales conocidos”*.

A continuación se resumen los indicios y pruebas que justifican lo expuesto:

- Las fotografías realizadas en campo en noviembre de 2022 muestran el estado actual de los terrenos (fotografías 4, 5 y 6 del anejo 5).
- Las fotografías del temporal de mar Gloria, de enero de 2020 muestran los daños producidos, derribando el murete del paseo marítimo y cubriéndolo con arena procedente de la playa (fotografías 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10 del anejo 4).
- El resultado de la muestra M-3 analizada por Laboratorios Tecnológicos de Levante (anejo 7), que identifican, por sus análisis y clasificación, los terrenos como depósitos de materiales sueltos arenosos.
- Descripción e imagen de la caracterización morfo-sedimentaria de la zona de estudio (documento presente), con las unidades playa y terreno antropizado.



Figuras 30 y 31. Fotografía actual (imagen izq.) y del Temporal “Gloria” (imagen der.) en el tramo 3.

BIBLIOGRAFÍA

- LEY DE COSTAS. Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, modificada por la Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral.
- REGLAMENTO LEY DE COSTAS. Real decreto 876/2014, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas.
- "Mapa Geológico de Gandia, nº 796. Serie MAGNA. Escala 1:50.000". IGME (INSTITUTO GEOLÓGICO Y MINERO DE ESPAÑA).

Webs:

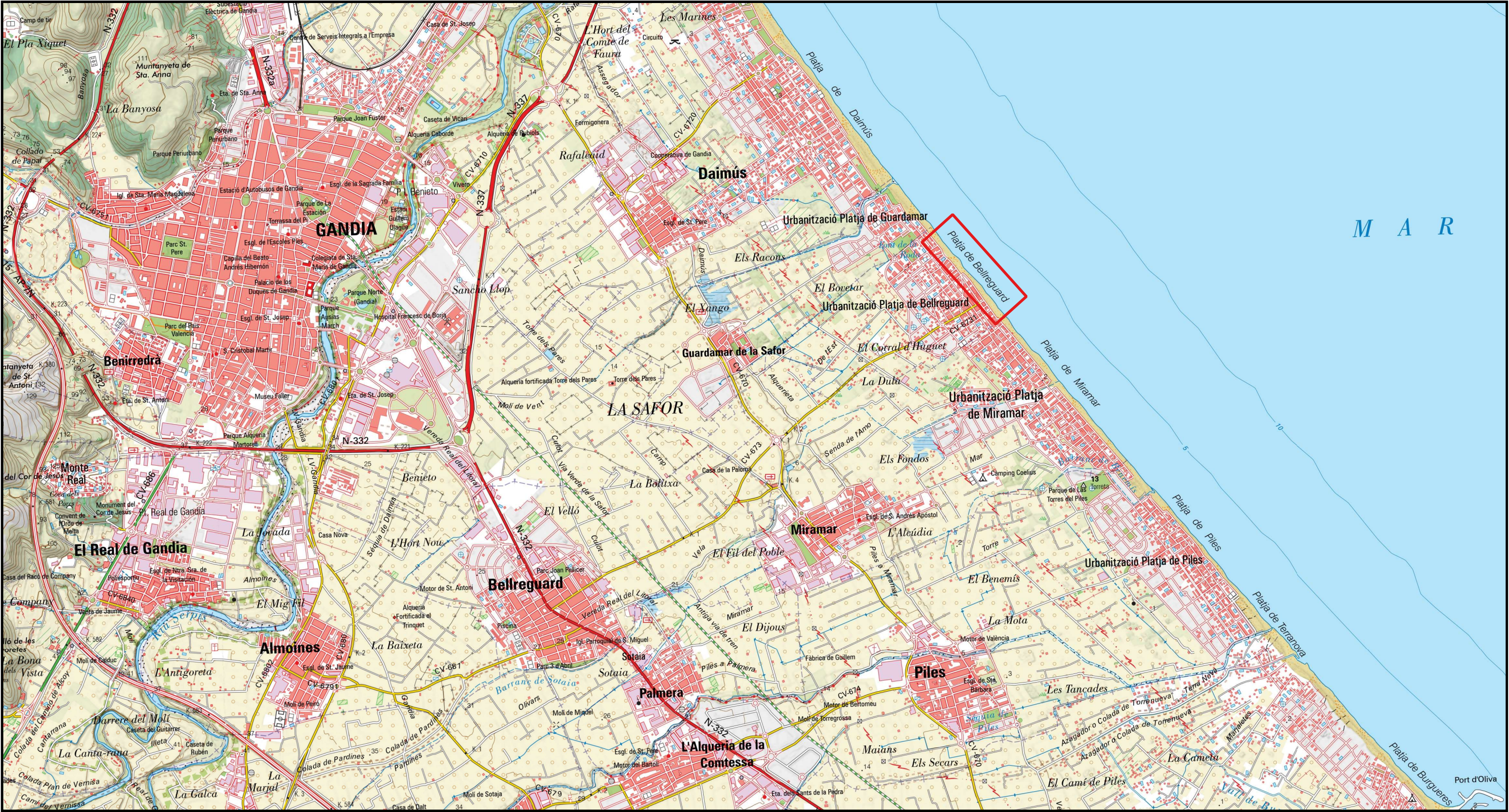
- <http://catalogo.icv.gva.es/>
- <http://www.ign.es/wms>
- <http://www.igme.es>

ANEJOS



ANEJO Nº1. PLANO DE SITUACIÓN DE LA ZONA DE ESTUDIO (E: 1/25000)





<div>LEYENDA</div> <div><div></div> ZONA DE ACTUACIÓN</div>		<div><div>N</div></div>	ESTUDIO DEL MEDIO FÍSICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO Y SEDIMENTOLÓGICO DEL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES (M-1 A M-14), EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE (BELLREGUARD).		
		ESCALA	1:25.000	DL-22-V	
		FECHA	MARZO 2023	PLANO DE SITUACIÓN DE LA ZONA DE ESTUDIO	
				CARTOGRAFIA TOPOGRÁFICA	
			ANEJO Nº: 1		

ANEJO Nº2: ESTUDIO FOTOGRÁFICO DE ZONA DE ESTUDIO REALIZADO EN NOVIEMBRE DE 2022.



ÍNDICE

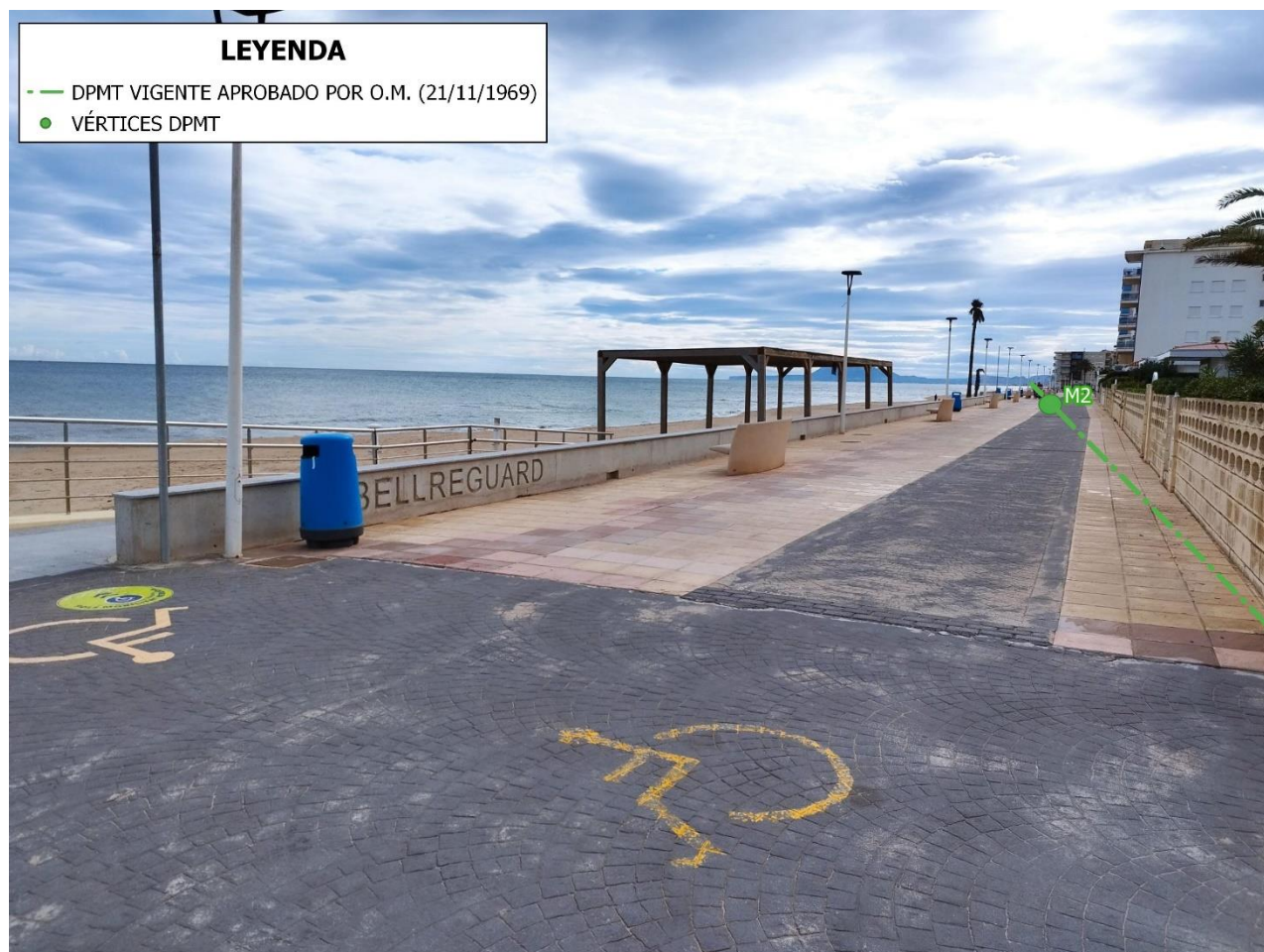
1. INTRODUCCIÓN.	1
2. FOTOGRAFÍAS REALIZADAS EN NOVIEMBRE DE 2022 EN EL TRAMO DE COSTA DE BELLREGUARD.	2

1. INTRODUCCIÓN.

El objetivo de este anejo es la realización de un estudio con fotografías del tramo de costa del municipio de Bellregaurd realizadas en noviembre de 2022.

Cabe destacar que en los últimos años se han realizado algunas modificaciones en el paseo que suponen la construcción de accesos y rampas a la playa.

2. FOTOGRAFÍAS REALIZADAS EN NOVIEMBRE DE 2022 EN EL TRAMO DE COSTA DE BELLREGUARD.



Fotografía 1. Zona norte del tramo de costa de Bellreguard con DMPT vigente aprobado por OM (21/11/1969) entre vértices M1 y M2.



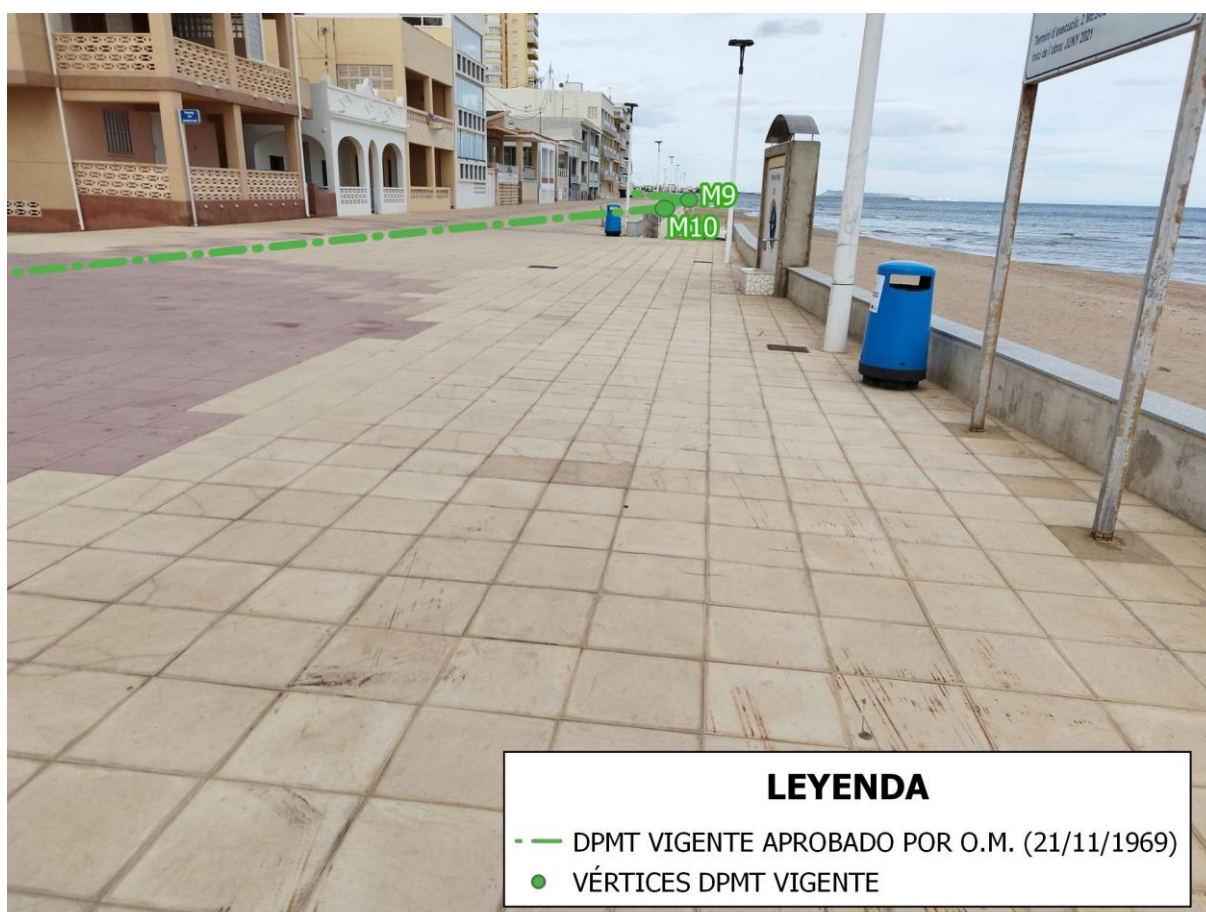
Fotografía 2. Zona norte del tramo de costa de Bellreguard con DMPT vigente aprobado por OM (21/11/1969) entre vértices M4 y M7.



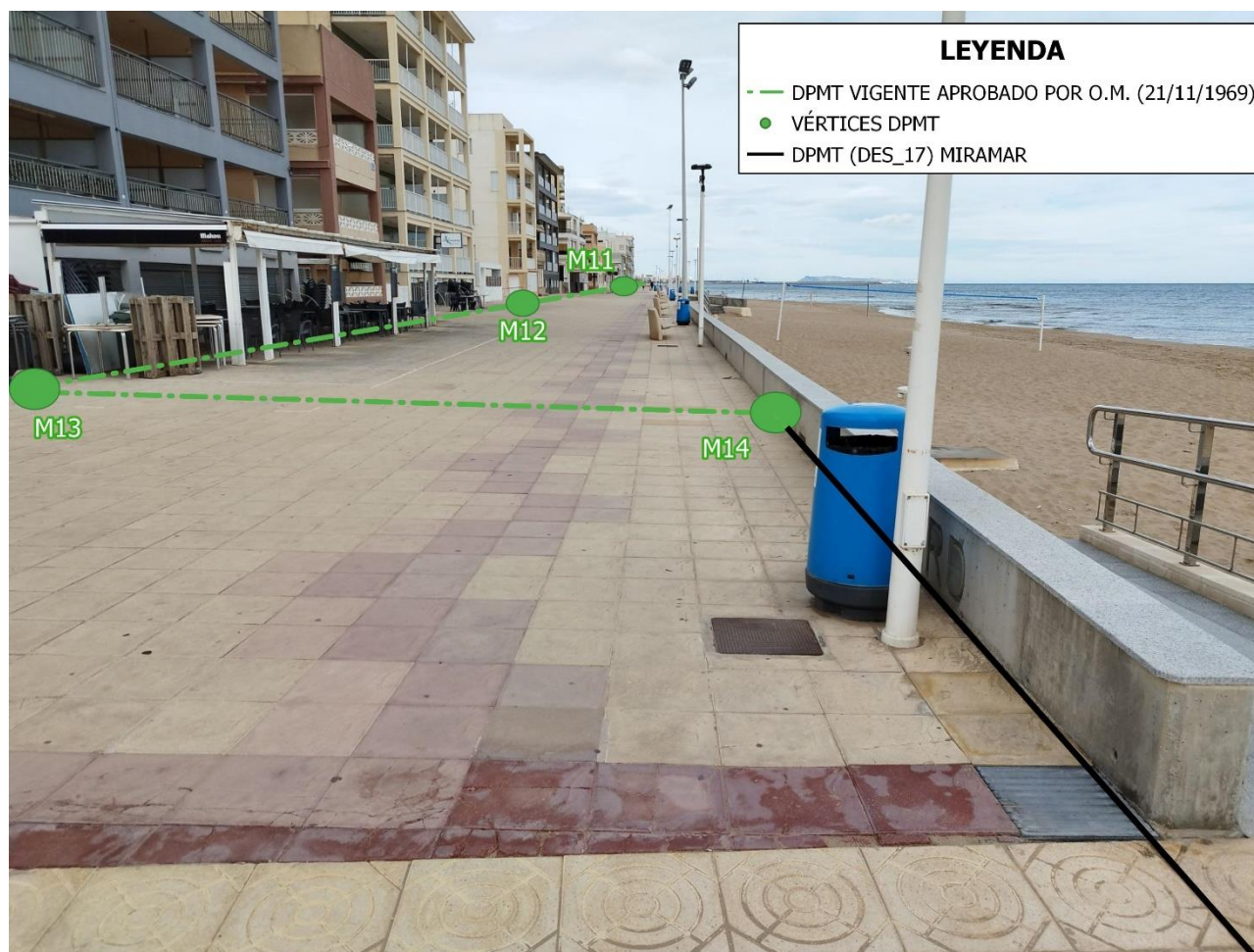
Fotografía 3. Zona norte del tramo de costa de Bellreguard con DMPT vigente aprobado por OM (21/11/1969) entre vértices M4 y M7.



Fotografía 4. Zona sud del tramo de costa de Bellreguard con DMPT vigente aprobado por OM (21/11/1969) entre vértices M8 y M11.



Fotografía 5. Zona sud del tramo de costa de Bellreguard con DMPT vigente aprobado por OM (21/11/1969) entre vértices M9 y M11.



Fotografía 6. Zona sud del tramo de costa de Bellreguard con DMPT vigente aprobado por OM (21/11/1969) entre vértices M11 y M14.



<div><div>LEYENDA</div><div><div><div></div></div><div>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE VIGENTE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL (21-11-1969)</div><div><div></div></div><div>VÉRTICES DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE</div><div><div></div></div><div>LOCALIZACIÓN Y CAMPO DE VISIÓN DE LAS FOTOGRAFÍAS</div></div><div></div></div>	<div></div>	ESTUDIO DEL MEDIO FÍSICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICOS Y SEDIMENTOLÓGICOS.
	ESCALA 1:2.000	DL-22-V BELLREGUARD
	FECHA MARZO 2023	PLANO DE CAMPOS DE VISIÓN DE LAS FOTOGRAFÍAS TOMADAS EL 11/2022
		ORTOFOTOGRAFÍA DEL AÑO 2022
	ANEJO Nº2	

ANEJO Nº3. ESTUDIO FOTOGRÁFICO DE AFECCIÓN DE LOS TEMPORALES EN LA ZONA DE ESTUDIO.



ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN	1
2. FOTOGRAFÍAS DE LOS DAÑOS PRODUCIDOS POR EL TEMPORAL “GLORIA” EL 01/2020 EN EL TRAMO NORTE DE LA COSTA DE BELLREGUARD.	2
3. FOTOGRAFÍAS DE LOS DAÑOS PRODUCIDOS POR EL TEMPORAL “GLORIA” EL 01/2020 EN EL TRAMO SUD DE LA COSTA DE BELLREGUARD.	5
4. FOTOGRAFÍAS DE LOS DAÑOS PRODUCIDOS POR EL TEMPORAL DEL 2010 EN EL TRAMO SUD DE LA COSTA DE BELLREGUARD.	12

1. INTRODUCCIÓN

El objetivo de este documento es mostrar las afecciones y daños que provocó el temporal “Gloria” en el paseo marítimo del municipio de Bellreguard en enero de 2020 y el temporal de 2010 mediante documentación fotográfica.

Tal y como se puede observar en las siguientes imágenes, y en el plano adjunto con su ubicación aproximada, el temporal del “Gloria” afectó en gran medida al paseo marítimo en su extremo norte y mitad sur, derribando el murete perimetral y cubriéndolo de arena procedente de la playa.

2. FOTOGRAFÍAS DE LOS DAÑOS PRODUCIDOS POR EL TEMPORAL “GLORIA” EL 01/2020 EN EL TRAMO NORTE DE LA COSTA DE BELLREGUARD.



Fotografía 1. Daños producidos por el temporal “Gloria” en el tramo norte de la costa del municipio de Bellreguard (Valencia).



Fotografía 2. Daños producidos por el temporal “Gloria” en el tramo norte de la costa del municipio de Bellreguard (Valencia).



Fotografía 3. Daños producidos por el temporal “Gloria” en el tramo norte de la costa del municipio de Bellreguard (Valencia).

3. FOTOGRAFÍAS DE LOS DAÑOS PRODUCIDOS POR EL TEMPORAL “GLORIA” EL 01/2020 EN EL TRAMO SUD DE LA COSTA DE BELLREGUARD.



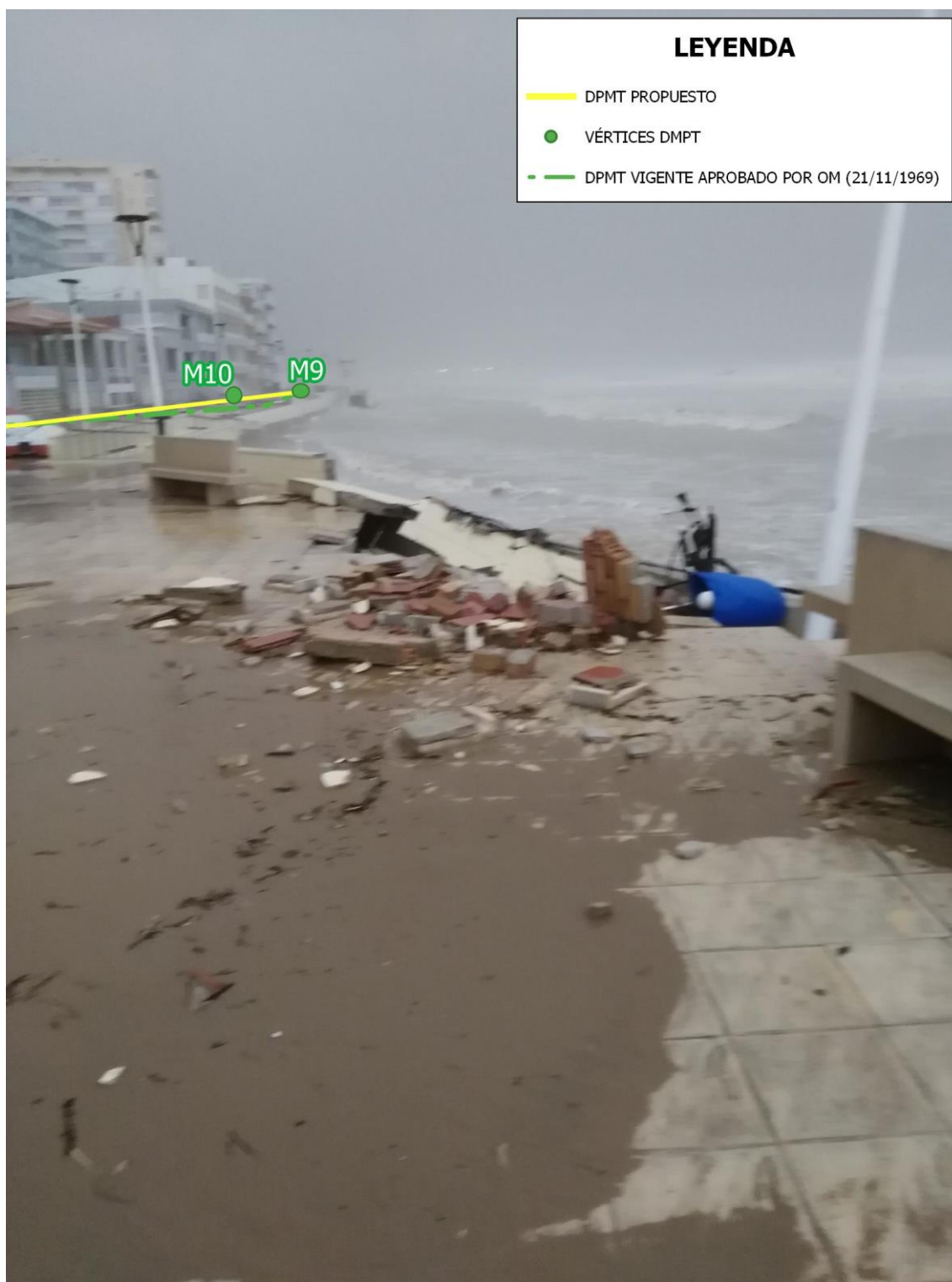
Fotografía 4. Daños producidos por el temporal “Gloria” en el tramo sud de la costa del municipio de Bellreguard (Valencia).



Fotografía 5. Daños producidos por el temporal “Gloria” en el tramo sud de la costa del municipio de Bellreguard (Valencia).



Fotografía 6. Daños producidos por el temporal "Gloria" en el tramo sud de la costa del municipio de Bellreguard (Valencia).



Fotografía 7. Daños producidos por el temporal “Gloria” en el tramo sud de la costa del municipio de Bellreguard (Valencia).



Fotografía 8. Daños producidos por el temporal “Gloria” en el tramo sud de la costa del municipio de Bellreguard (Valencia).



Fotografía 9. Daños producidos por el temporal “Gloria” en el tramo sud de la costa del municipio de Bellreguard (Valencia).



Fotografía 10. Daños producidos por el temporal “Gloria” en el tramo sud de la costa del municipio de Bellreguard (Valencia).

4. FOTOGRAFÍA DE LOS DAÑOS PRODUCIDOS POR EL TEMPORAL DE OCTUBRE EL 10/2010 EN EL TRAMO SUD DE LA COSTA DE BELLREGUARD.



Fotografía 11. Daños producidos por el temporal del 2010 en el tramo sud de la costa del municipio de Bellreguard (Valencia).



<div>LEYENDA</div> <div><div><div></div><div>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE PROPUESTO</div></div><div><div></div><div>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE VIGENTE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL (21-11-1969)</div></div><div><div></div><div>VÉRTICES DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE</div></div><div><div></div><div>LOCALIZACIÓN Y CAMPO DE VISIÓN DE LAS FOTOGRAFÍAS DEL TEMPORAL "GLORIA" DEL 01/2020 (F1-F10)</div></div><div><div></div><div>LOCALIZACIÓN Y CAMPO DE VISIÓN DE LAS FOTOGRAFÍAS DEL TEMPORAL DEL 2010 (F11)</div></div></div> <div></div> <tr><td><div><div><div></div><div>ESCALA</div><div>1:2.000</div></div><div><div></div><div>FECHA</div><div>MARZO 2023</div></div></div><tr><td><div>ESTUDIO DEL MEDIO FÍSICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO Y SEDIMENTOLÓGICO DEL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES (M-1 A M-14), EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE (BELLREGUARD).</div><div>DL-22-V</div><tr><td><div>PLANO DE CAMPOS DE VISIÓN DE LOS TEMPORALES</div><div>ORTOFOTOGRAFÍA DEL AÑO 2022</div><tr><td><div>ANEJO 4. PLANO Nº: 1</div></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr>	<div><div><div></div><div>ESCALA</div><div>1:2.000</div></div><div><div></div><div>FECHA</div><div>MARZO 2023</div></div></div> <tr><td><div>ESTUDIO DEL MEDIO FÍSICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO Y SEDIMENTOLÓGICO DEL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES (M-1 A M-14), EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE (BELLREGUARD).</div><div>DL-22-V</div><tr><td><div>PLANO DE CAMPOS DE VISIÓN DE LOS TEMPORALES</div><div>ORTOFOTOGRAFÍA DEL AÑO 2022</div><tr><td><div>ANEJO 4. PLANO Nº: 1</div></td></tr></td></tr></td></tr>	<div>ESTUDIO DEL MEDIO FÍSICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO Y SEDIMENTOLÓGICO DEL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES (M-1 A M-14), EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE (BELLREGUARD).</div> <div>DL-22-V</div> <tr><td><div>PLANO DE CAMPOS DE VISIÓN DE LOS TEMPORALES</div><div>ORTOFOTOGRAFÍA DEL AÑO 2022</div><tr><td><div>ANEJO 4. PLANO Nº: 1</div></td></tr></td></tr>	<div>PLANO DE CAMPOS DE VISIÓN DE LOS TEMPORALES</div> <div>ORTOFOTOGRAFÍA DEL AÑO 2022</div> <tr><td><div>ANEJO 4. PLANO Nº: 1</div></td></tr>	<div>ANEJO 4. PLANO Nº: 1</div>
<div><div><div></div><div>ESCALA</div><div>1:2.000</div></div><div><div></div><div>FECHA</div><div>MARZO 2023</div></div></div> <tr><td><div>ESTUDIO DEL MEDIO FÍSICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO Y SEDIMENTOLÓGICO DEL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES (M-1 A M-14), EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE (BELLREGUARD).</div><div>DL-22-V</div><tr><td><div>PLANO DE CAMPOS DE VISIÓN DE LOS TEMPORALES</div><div>ORTOFOTOGRAFÍA DEL AÑO 2022</div><tr><td><div>ANEJO 4. PLANO Nº: 1</div></td></tr></td></tr></td></tr>	<div>ESTUDIO DEL MEDIO FÍSICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO Y SEDIMENTOLÓGICO DEL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES (M-1 A M-14), EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE (BELLREGUARD).</div> <div>DL-22-V</div> <tr><td><div>PLANO DE CAMPOS DE VISIÓN DE LOS TEMPORALES</div><div>ORTOFOTOGRAFÍA DEL AÑO 2022</div><tr><td><div>ANEJO 4. PLANO Nº: 1</div></td></tr></td></tr>	<div>PLANO DE CAMPOS DE VISIÓN DE LOS TEMPORALES</div> <div>ORTOFOTOGRAFÍA DEL AÑO 2022</div> <tr><td><div>ANEJO 4. PLANO Nº: 1</div></td></tr>	<div>ANEJO 4. PLANO Nº: 1</div>	
<div>ESTUDIO DEL MEDIO FÍSICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO Y SEDIMENTOLÓGICO DEL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES (M-1 A M-14), EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE (BELLREGUARD).</div> <div>DL-22-V</div> <tr><td><div>PLANO DE CAMPOS DE VISIÓN DE LOS TEMPORALES</div><div>ORTOFOTOGRAFÍA DEL AÑO 2022</div><tr><td><div>ANEJO 4. PLANO Nº: 1</div></td></tr></td></tr>	<div>PLANO DE CAMPOS DE VISIÓN DE LOS TEMPORALES</div> <div>ORTOFOTOGRAFÍA DEL AÑO 2022</div> <tr><td><div>ANEJO 4. PLANO Nº: 1</div></td></tr>	<div>ANEJO 4. PLANO Nº: 1</div>		
<div>PLANO DE CAMPOS DE VISIÓN DE LOS TEMPORALES</div> <div>ORTOFOTOGRAFÍA DEL AÑO 2022</div> <tr><td><div>ANEJO 4. PLANO Nº: 1</div></td></tr>	<div>ANEJO 4. PLANO Nº: 1</div>			
<div>ANEJO 4. PLANO Nº: 1</div>				

ANEJO Nº4: ESTUDIO FOTOGRÁFICO DE LA EVOLUCIÓN HISTÓRICA DE LA ZONA.



ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN.....	1
2. ORTOFOTOS E IMÁGENES DE EVOLUCIÓN DEL TERRENO	2
2.1. ORTOFOTOGRAFÍAS	2
2.2. FOTOGRAFÍAS OBLICUAS.....	22

1. INTRODUCCIÓN.

El objetivo de este anejo es la realización de un estudio fotográfico acerca de la evolución de los terrenos de la playa de Bellreguard, donde puede observarse el aumento de la acción antrópica y el avance del mar hacia la costa con el paso de los años hasta la actualidad.

Las imágenes y ortofotografías que aparecen en el presenta anejo proceden del ICV, siendo la imagen más antigua del 1956, donde aún no se aprecian construcciones, estando el terreno constituido principalmente por cultivos de frutales.

Entre 1995 y 1997, la Dirección General de Costas ejecutó el proyecto “*Rehabilitación de la fachada marítima en el t.m. de Bellreguard*”, que suponía la demolición de parte del paseo exterior, y su posterior reconstrucción, de manera que el borde exterior del muro quedaba retranqueado hacia el interior en algunos tramos.

Entre las ortofografías del 2004 y 2008, puede verse la expansión de la urbanización de la playa de Bellreguard en su parte interior.

En los últimos años también se han realizado algunas modificaciones en el paseo que suponen la construcción de accesos y rampas a la playa.

2. ORTOFOTOS E IMÁGENES DE EVOLUCIÓN DEL TERRENO

2.1. ORTOFOTOGRAFÍAS

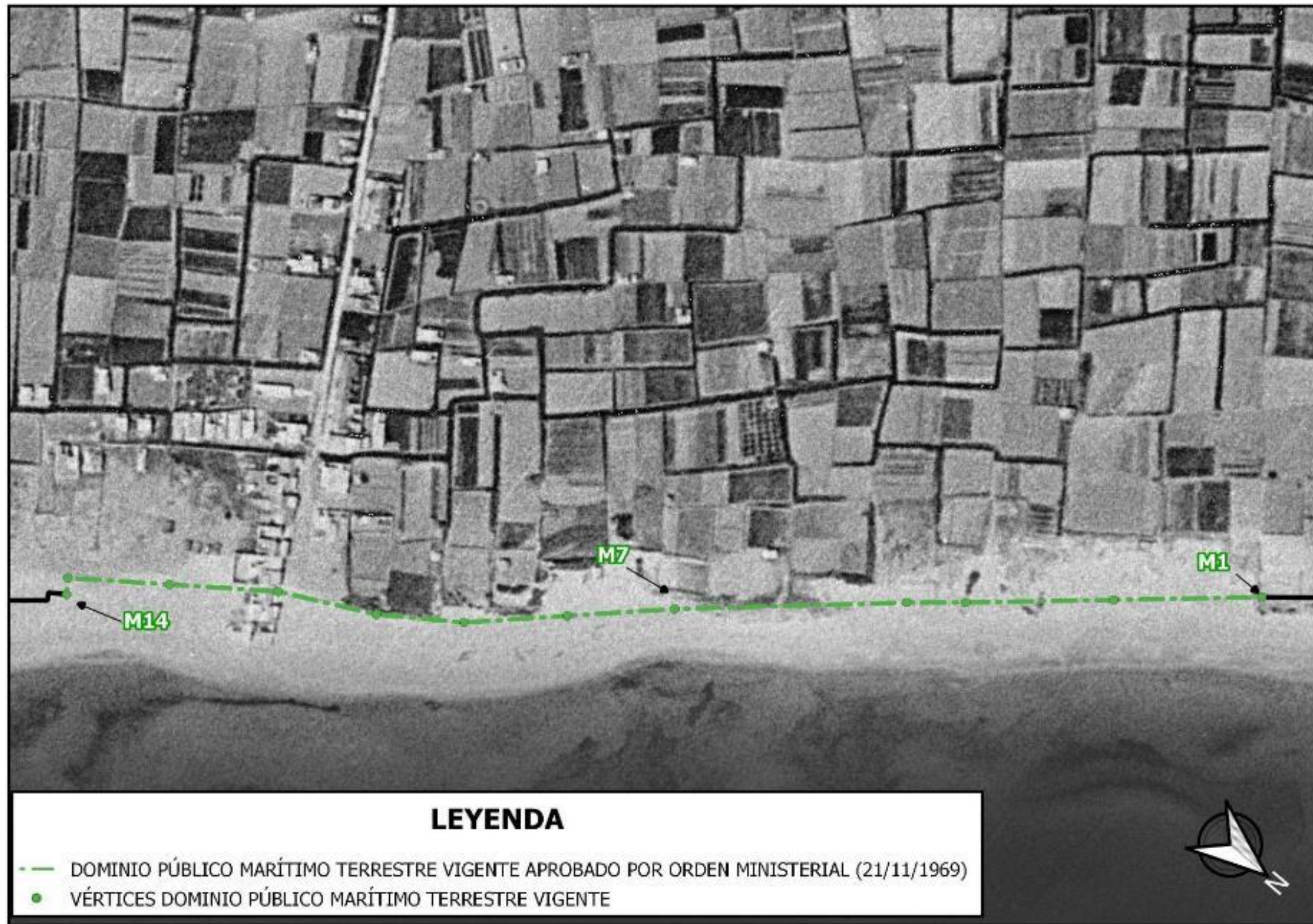


Figura 1. Ortofotografía de 1956-57 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figura 2. Ortofotografía de 1989 de la playa de Bellreguard. (Fuente: IGN).



Figura 3. Ortofotografía de 1992 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figura 4. Ortofotografía de 1996 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figura 5. Ortofotografía de 1998 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV)

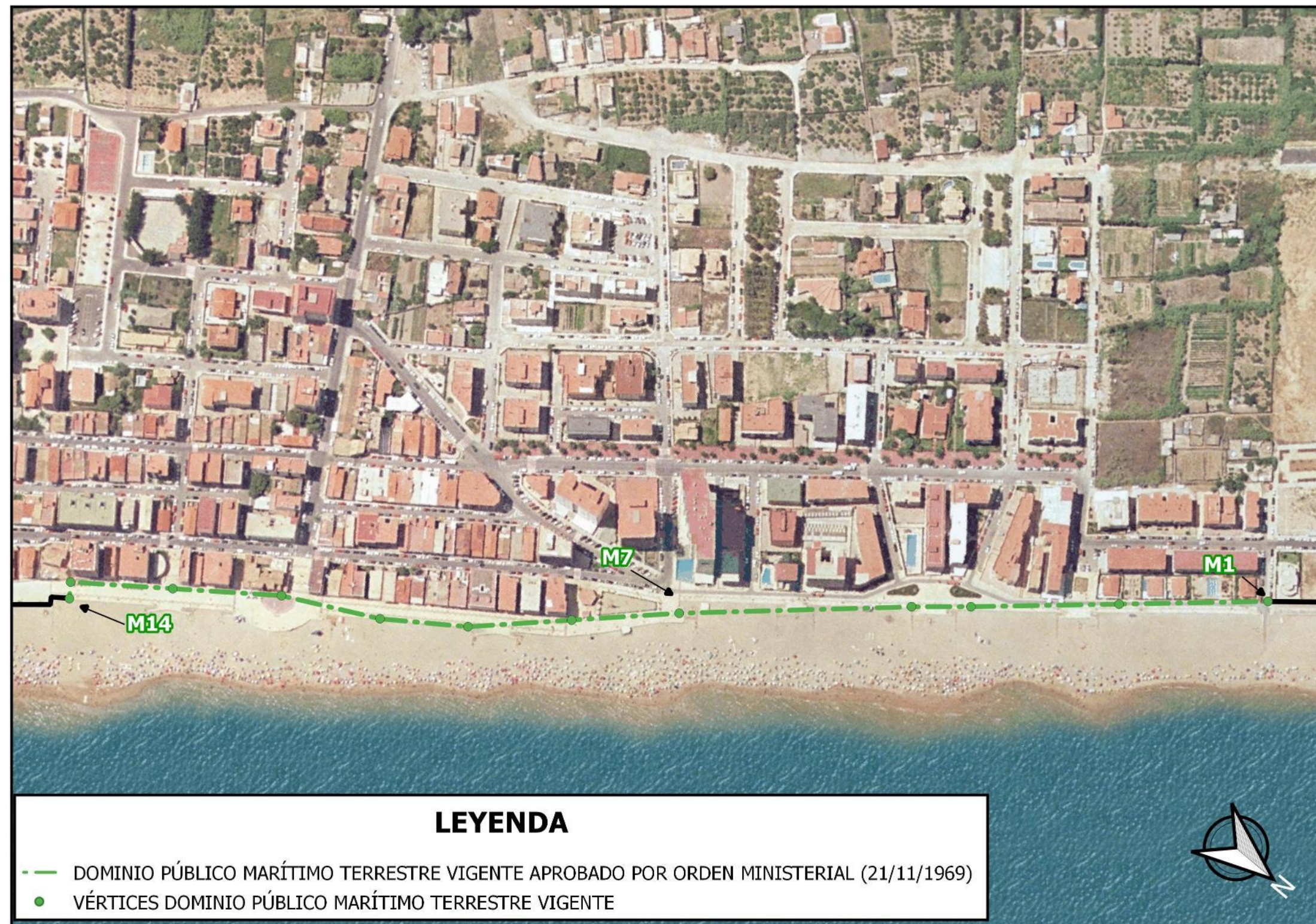


Figura 6. Ortofotografía de 2000 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figura 7. Ortofotografía de 2004 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figura 8. Ortofotografía de 2008 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figura 9. Ortofotografía de 2010 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figura 10. Ortofotografía de 2012 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figura 11. Ortofotografía de 2015 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figura 12. Ortofotografía de 2017 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figura 13. Ortofotografía de 2017 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figura 14. Ortofotografía de 2018 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figura 15. Ortofotografía de 2019 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figura 16. Ortofotografía de 2020 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figura 17. Ortofotografía de 2021 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figura 18. Ortofotografía de 2022 de la playa de Bellreguard. (Fuente: ICV).



Figuras 19 y 20. Ortofotografía de 1956 y 2022 de la playa de Bellreguard con ambiente sedimentario de cada época. (Fuente: ICV).

2.2. FOTOGRAFÍAS OBLICUAS



Figura 21. Deslinde propuesto y deslinde aprobado por O.M. 29/06/2006 (posteriormente anulado) sobre Fotografía oblicua del 2001. (Fuente: ICV).



Figura 22. Deslinde propuesto sobre Fotografía oblicua del 2009 (Parte Norte). (Fuente: ICV).

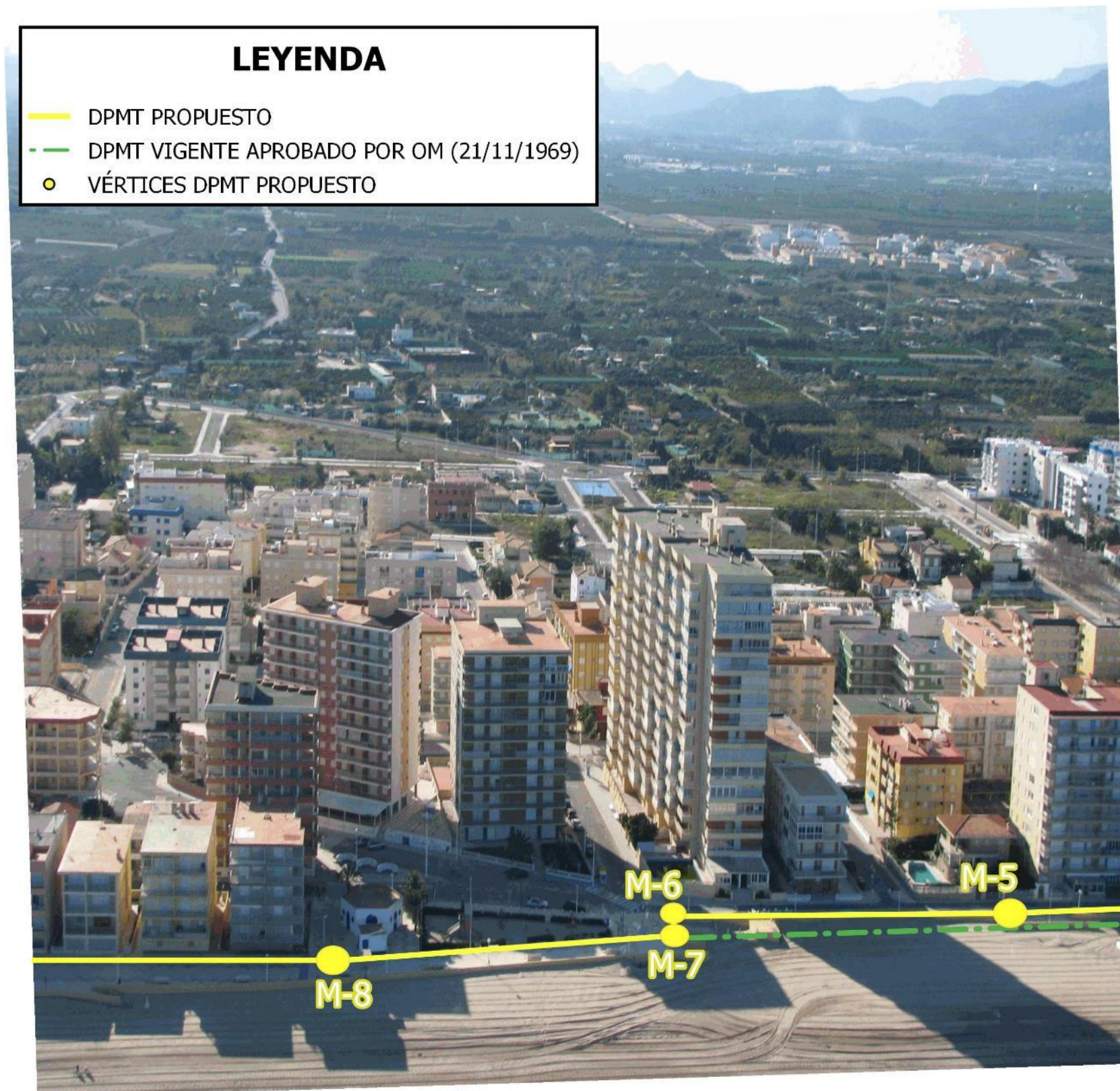


Figura 23. Deslinde propuesto y deslinde aprobado por O.M. 29/06/2006 (posteriormente anulado) sobre Fotografía oblicua del 2009 (Parte Central y Norte). (Fuente: ICV).



Figura 24. Deslinde propuesto y deslinde aprobado por O.M. 29/06/2006 (posteriormente anulado) sobre Fotografía oblicua del 2009 (Parte Central). (Fuente: ICV).



Figura 25. Deslinde propuesto y deslinde aprobado por O.M. 29/06/2006 (posteriormente anulado) sobre Fotografía oblicua del 2009 (Parte Norte). (Fuente: ICV).

ANEJO Nº5. TOMA DE MUESTRA Y ANÁLISIS DEL TERRENO.



ANEJO Nº5.1. PLANO DE LOCALIZACIÓN DE LAS CATAS REALIZADAS EL 16/11/2022 (E: 1/2000).





<div><div>LEYENDA</div><div><div><div></div></div><div>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE VIGENTE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL (21/11/1969)</div><div><div></div></div><div>VÉRTICES DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE VIGENTE</div><div><div></div></div><div>CATAS REALIZADAS EL 16/11/2022</div></div></div>			ESTUDIO DEL MEDIO FÍSICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO Y SEDIMENTOLÓGICO DEL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES (M-1 A M-14), EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE (BELLREGUARD).			
			ESCALA	1:2.000	DL-22-V	
			FECHA	MARZO 2023	PLANO DE LOCALIZACIÓN DE LAS CATAS REALIZADAS EL 16/11/2022	
					ORTOFOTOGRAFÍA DEL AÑO 2022	
			ANEJO Nº5.1			

ANEJO Nº5.2. RESULTADOS DE LOS ENSAYOS REALIZADOS EN EL LABORATORIO DE LAS MUESTRAS TOMADAS.





Laboratorios
Tecnológicos
de Levante

LABORATORIO DE ANÁLISIS DE
AGUAS, LODOS, RESIDUOS Y
SUELOS

Los ensayos y/o observaciones marcados con * no están amparados por la acreditación de ENAC

INFORME DE ENSAYO

Nº de Registro 22SC00202

Rev. 1

Datos del solicitante:

TECNOLOGÍAS Y SERVICIOS AGRARIOS, S.A., S.M.E., M.P.,
(TRAGSATEC)
C/ CRONISTA CARRERES, 2
46003 VALENCIA
A79365821
Att. ANA NEGREDO

Datos de la muestra

Fecha Toma: 16/11/2022
Fecha Recepción: 17/11/2022
Tipo de muestra: Sedimento. Muestra simple.
Toma de muestra: Cliente*
Descripción: Envase con muestra sólida.
Identificación: CATA 1 BELLREGUARD. NOVIEMBRE 2022

Fecha Inicio: 18/11/2022
Fecha Fin: 02/12/2022

Parámetro	Resultado	Incert. (k=2)	Valor ref.	Ud.	Método
Carbonatos (como CaCO ₃)*	34.5			%	PI-LTL-6.109 (Calcímetro Bernard)
Conductividad a 25°C (1:5)*	48.6			µS/cm	PI-LTL-6.008 (Extracción con agua, electrometría)
Humedad	2.83			% s.m.h.	PI-LTL-6.075 (Gravim., ST: 103-105°C, STV: 550°C)
Materia orgánica total	<0.17			% s.m.s.	PI-LTL-6.081 (Oxid. dicromato)
pH (1:5) *	8.7			u pH	PI-LTL-6.106 (Rel. 1:5, electrometría)
Fracción de arcilla (<2 µm)*	4			%	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)
Fracción de limo fino (2-20 µm)*	<1			%	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)
Fracción de limo grueso (20-50 µm)*	<1			%	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)
Fracción de arena fina (50 - 200 µm)*	3			%	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)
Fracción de arena gruesa (200 - 2000 µm)*	90			%	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)
Textura*	Arenosa			-	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)

Observaciones:

Documento firmado electrónicamente (verificable mediante el certificado raíz de la FNMT). Las impresiones en papel se consideran copias. Este informe afecta sólo a la muestra sometida a ensayo. El informe no debe reproducirse parcialmente sin la aprobación por escrito de Laboratorios Tecnológicos de Levante, SL. Las incertidumbres de las medidas están calculadas y a disposición del cliente.

Declinamos toda responsabilidad sobre la información suministrada por el cliente. En el caso de muestras tomadas por el cliente, los siguientes datos han sido suministrados por el cliente: fecha y hora de toma de muestra, tipo de muestra, identificación.

La presente revisión anula las anteriores. Informe anulado: 22SC00202 emitido el 02/12/2022. Modificación límite de cuantificación textura.-

Paterna, a 04/01/2023

Fdo.: Eduardo Gimeno
Director Técnico Laboratorio

Empresa registrada por AENOR, certificado ISO 9001 ER-0185/1999.
Sistema de Gestión Medioambiental certificado por AENOR nº cert. ISO 14001 GA-2001/0207.
C/Benjamin Franklin, 16 (Parque Tecnológico). 46980 Paterna (Valencia-España) - TEL.: 963561216- Fax: 963711558.
E-mail: informacion@llevante.com. CIF: B97732754, Reg. mercantil Valencia. tomo 8435. Libro 5725. Folio 80. hoja V-113324



Laboratorios
Tecnológicos
de Levante

LABORATORIO DE ANÁLISIS DE
AGUAS, LODOS, RESIDUOS Y
SUELOS

Los ensayos y/o observaciones marcados con * no están amparados por la acreditación de ENAC

INFORME DE ENSAYO

Nº de Registro 22SC00220

Rev. 1

Datos del solicitante:

TECNOLOGÍAS Y SERVICIOS AGRARIOS, S.A., S.M.E., M.P.,
(TRAGSATEC)
C/ CRONISTA CARRERES, 2
46003 VALENCIA
A79365821
Att. ANA NEGREDO

Datos de la muestra

Fecha Toma: 16/11/2022
Fecha Recepción: 17/11/2022
Tipo de muestra: Sedimento. Muestra simple.
Toma de muestra: Cliente*
Descripción: Envase con muestra sólida.
Identificación: CATA 2 BELLREGUARD. NOVIEMBRE 2022

Fecha Inicio: 18/11/2022
Fecha Fin: 02/12/2022

Parámetro	Resultado	Incert. (k=2)	Valor ref.	Ud.	Método
Carbonatos (como CaCO ₃)*	25.1			%	PI-LTL-6.109 (Calcímetro Bernard)
Conductividad a 25°C (1:5)*	59.1			µS/cm	PI-LTL-6.008 (Extracción con agua, electrometría)
Humedad	8.91			% s.m.h.	PI-LTL-6.075 (Gravim., ST: 103-105°C, STV: 550°C)
Materia orgánica total	<0.17			% s.m.s.	PI-LTL-6.081 (Oxid. dicromato)
pH (1:5) *	9.6			u pH	PI-LTL-6.106 (Rel. 1:5, electrometría)
Fracción de arcilla (<2 µm)*	4			%	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)
Fracción de limo fino (2-20 µm)*	<1			%	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)
Fracción de limo grueso (20-50 µm)*	<1			%	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)
Fracción de arena fina (50 - 200 µm)*	6			%	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)
Fracción de arena gruesa (200 - 2000 µm)*	89			%	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)
Textura*	Arenosa			-	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)

Observaciones:

Documento firmado electrónicamente (verificable mediante el certificado raíz de la FNMT). Las impresiones en papel se consideran copias. Este informe afecta sólo a la muestra sometida a ensayo. El informe no debe reproducirse parcialmente sin la aprobación por escrito de Laboratorios Tecnológicos de Levante, SL. Las incertidumbres de las medidas están calculadas y a disposición del cliente.

Declinamos toda responsabilidad sobre la información suministrada por el cliente. En el caso de muestras tomadas por el cliente, los siguientes datos han sido suministrados por el cliente: fecha y hora de toma de muestra, tipo de muestra, identificación.

La presente revisión anula las anteriores. Informe anulado: 22SC00220 emitido el 02/12/2022. Modificación límite de cuantificación textura.-

Paterna, a 04/01/2023

Fdo.: Eduardo Gimeno
Director Técnico Laboratorio

Empresa registrada por AENOR, certificado ISO 9001 ER-0185/1999.
Sistema de Gestión Medioambiental certificado por AENOR nº cert. ISO 14001 GA-2001/0207.
C/Benjamin Franklin, 16 (Parque Tecnológico). 46980 Paterna (Valencia-España) - TEL.: 963561216- Fax: 963711558.
E-mail: informacion@ltlevante.com. CIF: B97732754, Reg. mercantil Valencia. tomo 8435. Libro 5725. Folio 80. hoja V-113324



Laboratorios
Tecnológicos
de Levante

LABORATORIO DE ANÁLISIS DE
AGUAS, LODOS, RESIDUOS Y
SUELOS

Los ensayos y/o observaciones marcados con * no están amparados por la acreditación de ENAC

INFORME DE ENSAYO

Nº de Registro 22SC00221

Rev. 1

Datos del solicitante:

TECNOLOGÍAS Y SERVICIOS AGRARIOS, S.A., S.M.E., M.P.,
(TRAGSATEC)
C/ CRONISTA CARRERES, 2
46003 VALENCIA
A79365821
Att. ANA NEGREDO

Datos de la muestra

Fecha Toma: 16/11/2022
Fecha Recepción: 17/11/2022
Tipo de muestra: Sedimento. Muestra simple.
Toma de muestra: Cliente*
Descripción: Envase con muestra sólida.
Identificación: CATA 3 BELLREGUARD. NOVIEMBRE 2022

Fecha Inicio: 18/11/2022
Fecha Fin: 07/12/2022

Parámetro	Resultado	Incert. (k=2)	Valor ref.	Ud.	Método
Carbonatos (como CaCO ₃)*	31.2			%	PI-LTL-6.109 (Calcímetro Bernard)
Conductividad a 25°C (1:5)*	46.4			µS/cm	PI-LTL-6.008 (Extracción con agua, electrometría)
Humedad	2.79			% s.m.h.	PI-LTL-6.075 (Gravim., ST: 103-105°C, STV: 550°C)
Materia orgánica total	<0.17			% s.m.s.	PI-LTL-6.081 (Oxid. dicromato)
pH (1:5) *	9.7			u pH	PI-LTL-6.106 (Rel. 1:5, electrometría)
Fracción de arcilla (<2 µm)*	4			%	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)
Fracción de limo fino (2-20 µm)*	<1			%	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)
Fracción de limo grueso (20-50 µm)*	<1			%	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)
Fracción de arena fina (50 - 200 µm)*	4			%	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)
Fracción de arena gruesa (200 - 2000 µm)*	91			%	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)
Textura*	Arenosa			-	PI-LTL-6.092 (Densímetro Bouyocos)

Observaciones:

Documento firmado electrónicamente (verificable mediante el certificado raíz de la FNMT). Las impresiones en papel se consideran copias. Este informe afecta sólo a la muestra sometida a ensayo. El informe no debe reproducirse parcialmente sin la aprobación por escrito de Laboratorios Tecnológicos de Levante, SL. Las incertidumbres de las medidas están calculadas y a disposición del cliente.

Declinamos toda responsabilidad sobre la información suministrada por el cliente. En el caso de muestras tomadas por el cliente, los siguientes datos han sido suministrados por el cliente: fecha y hora de toma de muestra, tipo de muestra, identificación.

La presente revisión anula las anteriores. Informe anulado: 22SC00221 emitido el 02/12/2022. Modificación límite de cuantificación textura.-

Paterna, a 04/01/2023

Fdo.: Eduardo Gimeno
Director Técnico Laboratorio

Empresa registrada por AENOR, certificado ISO 9001 ER-0185/1999.
Sistema de Gestión Medioambiental certificado por AENOR nº cert. ISO 14001 GA-2001/0207.
C/Benjamin Franklin, 16 (Parque Tecnológico). 46980 Paterna (Valencia-España) - TEL.: 963561216- Fax: 963711558.
E-mail: informacion@llevante.com. CIF: B97732754, Reg. mercantil Valencia. tomo 8435. Libro 5725. Folio 80. hoja V-113324

**ANEJO Nº5.3. FICHAS TÉCNICAS DE LAS CATAS
REALIZADAS EL 16/11/2022.**



CROQUIS DE SITUACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

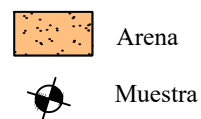


COLUMNA ESTRATIGRÁFICA

PROFUNDI	ESPESOR	SÍMBOLO	M
10	10		
20	10		
30	10		

Unidades en centímetros

LEYENDA



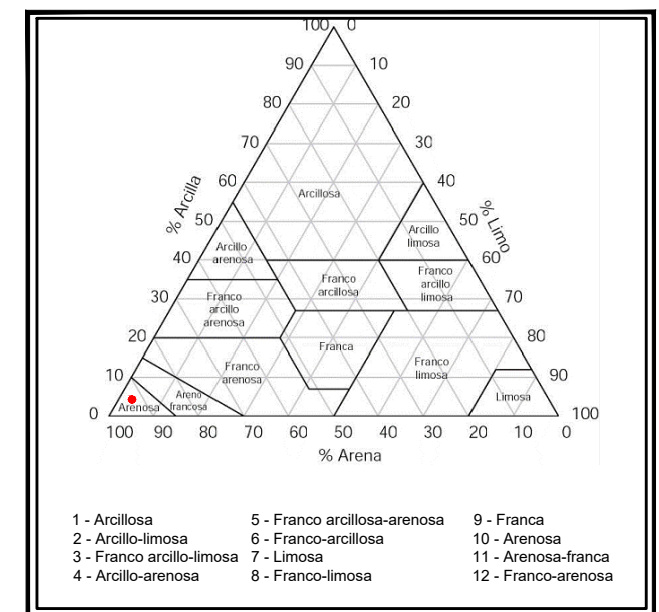
UNIDAD GEOMORFOLÓGICA

PLAYA

DATOS DE REFERENCIA

PROF: 30 cm	COORDENADAS UTM X:748.732 Y:4.316.665
N. F.:	
FECHA: 16/11/2022	

ESQUEMA TEXTURAL



ENSAYOS DE LABORATORIO
MUESTRA M-1

ENSAYOS		
ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO	Arena fina (%)	3
	Arena gruesa (%)	90
	Limo fino (%)	<1
	Limo grueso (%)	<1
	Arcilla (%)	4
	Clasificación	arenosa
ANÁLISIS QUÍMICO	pH	8,7
	Conductividad 25°C (μS/cm)	48,6
	Carbonatos %	34,5
	Materia orgánica %	<0,17
	Humedad %	2,83

CROQUIS DE SITUACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

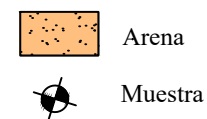


COLUMNA ESTRATIGRÁFICA

PROFUNDI	ESPESOR	SÍMBOLO	M
10	10		
20	10		
30	10		

Unidades en centímetros

LEYENDA



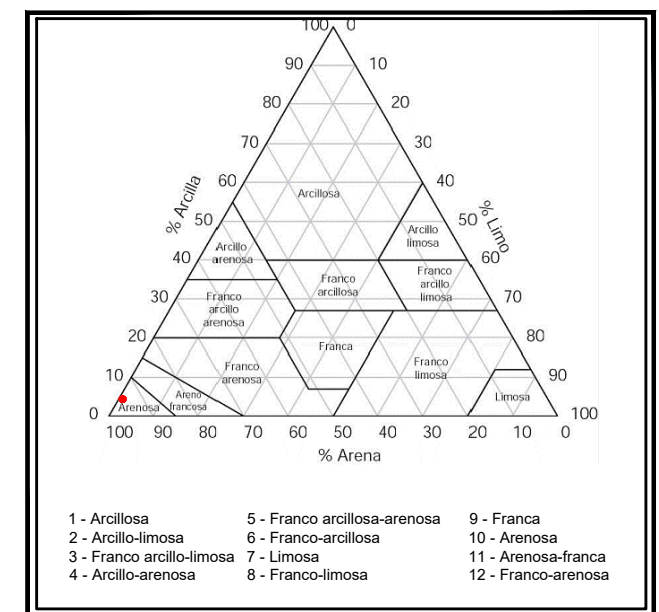
UNIDAD GEOMORFOLÓGICA

PLAYA

DATOS DE REFERENCIA

PROF: 30 cm	COORDENADAS UTM X:748.573 Y:4.316.843
N. F.:	
FECHA: 16/11/2022	

ESQUEMA TEXTURAL



**ENSAYOS DE LABORATORIO
MUESTRA M-2**

ENSAYOS		
ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO	Arena fina (%)	6
	Arena gruesa (%)	89
	Limo fino (%)	<1
	Limo grueso (%)	<1
	Arcilla (%)	4
	Clasificación	arenosa
ANÁLISIS QUÍMICO	pH	9,6
	Conductividad 25°C (μS/cm)	59,1
	Carbonatos %	25,1
	Materia orgánica %	<0,17
	Humedad %	8,91

CROQUIS DE SITUACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

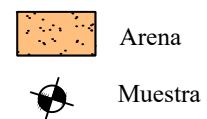


COLUMNA ESTRATIGRÁFICA

PROFUNDI	ESPESOR	SÍMBOLO	M
10	10		M-3
20	10		
30	10		

Unidades en centímetros

LEYENDA



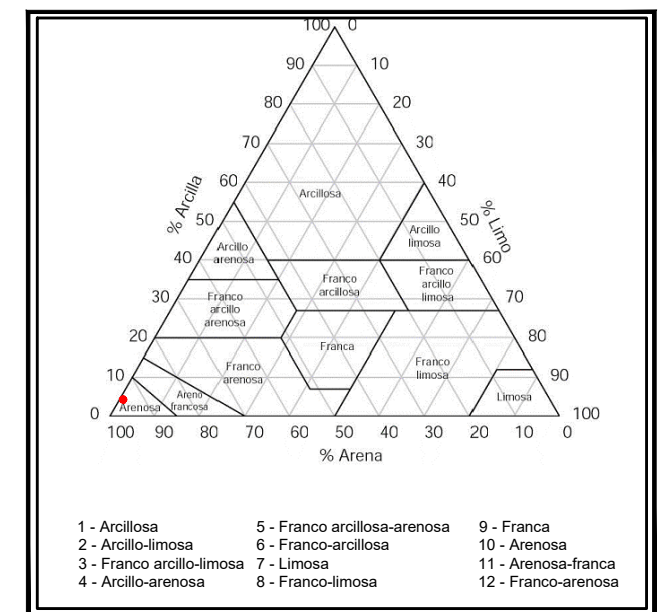
UNIDAD GEOMORFOLÓGICA

PLAYA

DATOS DE REFERENCIA

PROF: 30 cm	COORDENADAS UTM X:748.476 Y:4.316.961
N. F.:	
FECHA: 16/11/2022	

ESQUEMA TEXTURAL



**ENSAYOS DE LABORATORIO
MUESTRA M-3**

ENSAYOS		
ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO	Arena fina (%)	4
	Arena gruesa (%)	91
	Limo fino (%)	<1
	Limo grueso (%)	<1
	Arcilla (%)	4
	Clasificación	arenosa
ANÁLISIS QUÍMICO	pH	9,7
	Conductividad 25°C (μS/cm)	46,4
	Carbonatos %	31,2
	Materia orgánica %	<0,17
	Humedad %	2,79

ANEJO Nº6. PLANO DE CARACTERIZACIÓN MORFO- SEDIMENTARIA DE LA ZONA DE ESTUDIO.





<div><div>LEYENDA</div><div><div><div></div></div><div>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE VIGENTE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL (21/11/1969)</div></div><div><div></div></div><div>VÉRTICES DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE</div><div><div></div></div><div>TERRENO ANTROPIZADO</div><div><div></div></div><div>AMBIENTE SEDIMENTARIO: PLAYA</div></div>			ESTUDIO DEL MEDIO FÍSICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO Y SEDIMENTOLÓGICO DEL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES (M-1 A M-14), EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE (BELLREGUARD).			
		ESCALA	1:2.000	DL-22-V		
		FECHA	MARZO 2023	PLANO DE CARACTERIZACIÓN MORFO-SEDIMENTARIA DE LA ZONA DE ESTUDIO		
					ORTOFOTOGRAFÍA DEL AÑO 2022	
					ANEJO Nº6	

ANEJO Nº7. PLANO DEL DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE PROPUESTO.





LEYENDA

- DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE PROPUESTO
- - - DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE VIGENTE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL (21/11/1969)
- VÉRTICES DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE



ESCALA
1:2.000

FECHA
MARZO 2023

ESTUDIO DEL MEDIO FÍSICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO Y SEDIMENTOLÓGICO DEL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES (M-1 A M-14), EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE (BELLREGUARD).

DL-22-V

PLANO DEL DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE PROPUESTO

ORTOFOTOGRAFÍA DEL AÑO 2022

ANEJO Nº7



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 10.- DOCUMENTACIÓN URBANÍSTICA DEL TRAMO DE COSTA

10.1.- NORMAS SUBSIDIARIAS DEL PLANTEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE BELLREGUARD (1981).



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

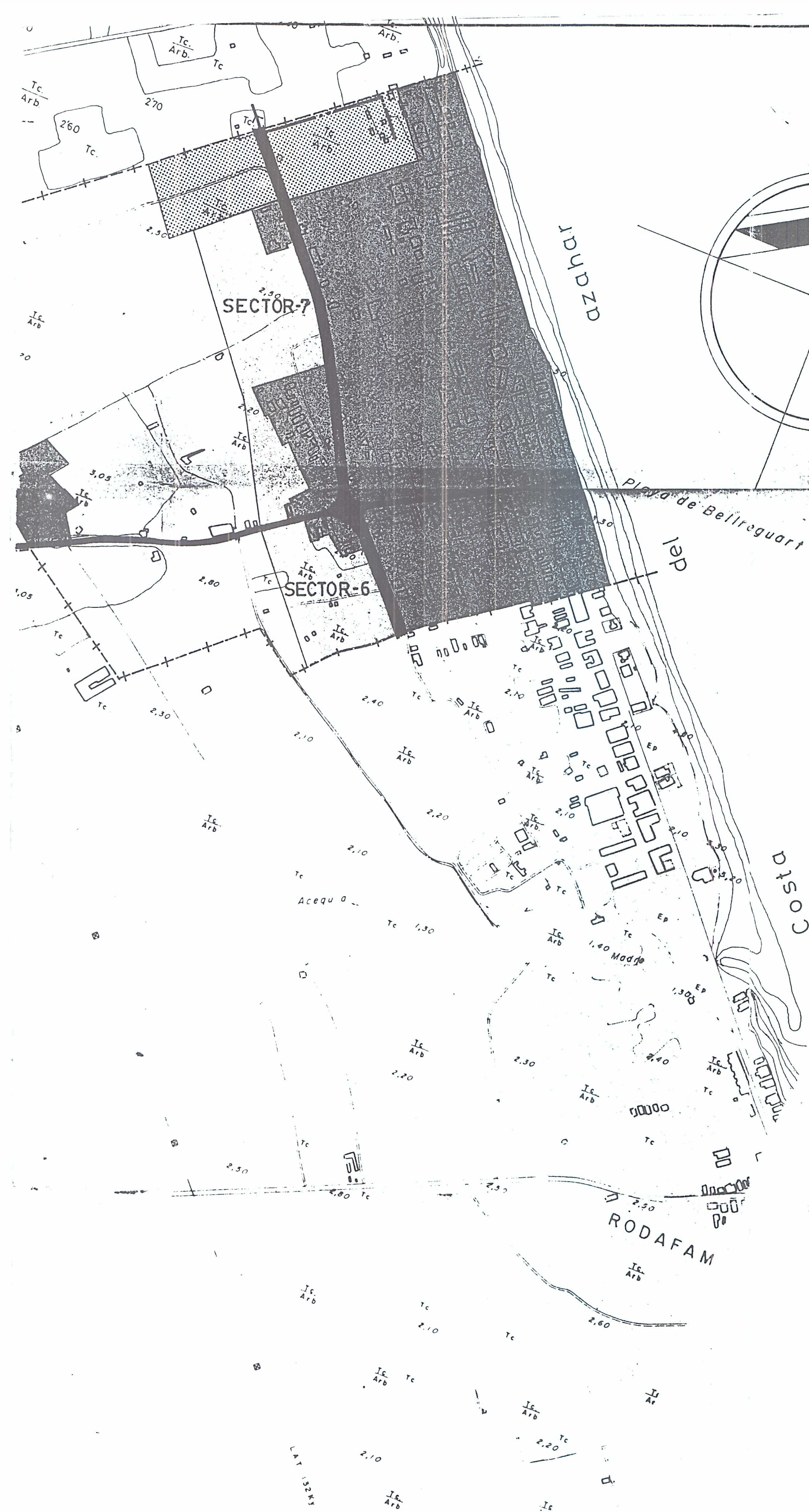
DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR








DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

10.1.- NORMAS SUBSIDIARIAS DEL PLANTEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE
BELLREGUARD (1981).



LEYENDA

-  SUELO URBANO
-  SUELO URBANIZABLE
-  SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO AGRICOLA (P-16)
-  SISTEMAS GENERALES
-  (COLECTOR)
-  VIAS PECUARIAS
-  SUELO NO URBANIZABLE COMUN

CONSEJO REG. P. VALENCIA
CONSEJO REG. P. VALENCIA
Aprobación
22 DIC. 1991
de la Comisión Provincial
de Urbanismo

proyecto NORMAS SUBSIDIARIAS DE BELLREGUARD		
situación BELLREGUARD	10.7	P-14
propietario AYTO. DE BELLREGUARD	arquitecto RAFAEL DURA	
ORDENACION TERMINO MUNICIPAL CLASIFICACION DEL SUELO		



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 11.- DESLINDES ANTERIORES EN EL TRAMO DE COSTA.



MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCION GENERAL DE
PUERTOS Y SEÑALES MARITIMAS

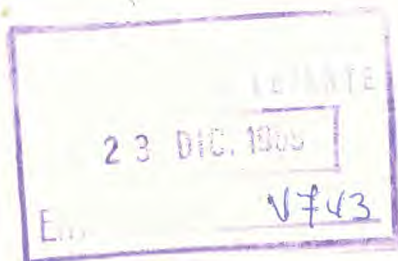
SECCION 4.ª -- ORDENACION DE COSTAS Y PLAYAS

Madrid, a 21 de noviembre 1969.

S/R.:

N/R.: IV-DL-75

M.C.



DESTINATARIO

JEFATURA DE COSTAS Y PUERTOS DE
LEVANTESorní, 13
VALENCIA

ASUNTO

DESLINDE DE LA ZONA MARITIMO TERRESTRE DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE
BELLREGUART (Valencia).

Por Orden Ministerial (delegada) de esta misma fecha, se ha dictado la siguiente disposición:

Visto el expediente de deslinde incoado de oficio por la Jefatura de Costas y Puertos de Levante de la zona marítimo terrestre del término municipal de Bellreguart (Valencia).

Resultando que el expediente ha sido tramitado con arreglo a lo dispuesto en la O.M. de 9 de octubre de 1957; que en el mismo figuran las notificaciones a los propietarios colindantes; que por la Comisión de deslinde, integrada por representantes de los Ministerios de Marina, Hacienda y Obras Públicas han sido deslindados los terrenos de la zona marítimo terrestre levantándose acta y plano, y que confrontado y sometido a información pública el plano no se han presentado reclamaciones.

Considerando que por haberse cumplido todos los requisitos reglamentarios y por existir conformidad entre los miembros de la Comisión de Deslinde procede su aprobación.

Esta DIRECCION GENERAL, por delegación del Excmo. Sr. Ministro, ha resuelto:

1ª.- Aprobar el Acta y Plano del deslinde de referencia, en el que son coincidentes los límites de la zona marítimo terrestre antigua y actual.

2ª.- Que se remita el expediente a la Dirección General de lo Contencioso para que ésta ordene el ejercicio de las correspondientes acciones reivindicatorias, una vez firme la resolución aprobatoria del deslinde de referencia.

3ª.- Esta resolución no es definitiva en la vía administrativa y contra la misma puede ser interpuesto recurso de reposición, previo al con-

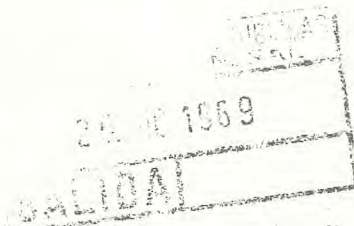
27- tencioso administrativo, ante el Excmo. Sr. Ministro en el plazo de un mes.

Lo que se comunica para conocimiento y efectos.

EL JEFE DE LA SECCION,

Thorge

POR ESE SERVICIO DEBERA
ENTREGARSE AL INTERESADO EL
ORIGINAL DE LA ADJUNTA NOTI-
FICACION, RECOGIENDOSE EL
DUPLICADO DEBIDAMENTE CUM-
PLIMENTADO, QUE SE DEVOLVERA
A ESTE CENTRO DIRECTIVO.





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

**ANEJO 12.- RESOLUCIÓN DEFINITORIA DE LA RIBERA DEL MAR DE
1993 EN EL TRAMO DE COSTA.**

OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES
 REGISTRO GENERAL
 006398 - 05.11.93
 REGISTRO DE SALIDA 09



DEMARCACION
 DE COSTAS
 12 NOV. 1993
 ENTRADA N.º 1876

Dirección General de Costas
Subdirección General de Gestión del
Dominio Público Marítimo-Terrestre

Ministerio de Obras Públicas y Transportes

Secretaría de Estado para las Políticas
 del Agua y el Medio Ambiente

Madrid, 4 de noviembre de 1993

SR:

N/R: C-DL-22-VALENCIA
 IV-DL-71/1-VALENCIA

Unidad de origen:

Destinatario:

DEMARCACION DE COSTAS DEL
 MINISTERIO DE OBRAS PÚBLI-
 CAS, TRANSPORTES Y MEDIO
 AMBIENTE EN VALENCIA.
 46071-VALENCIA

Extensión Tf: JM/IS

Asunto: Prestando conformidad al Acta y Planos, donde se definen la
 línea de ribera del mar, poligonal formada por los vértices
 numerados del RM-1 al R-23, de la totalidad del tramo de
 costa del término municipal de Bellreguart (Valencia) y cuyo
 deslinde de dominio público marítimo-terrestre fue aprobado
 por O.M. de 21 de noviembre de 1969.

Con fecha 3 de marzo de 1992, la Demarcación de Costas de
 Valencia, solicita autorización para incoar expediente de deslinde de
 los bienes de dominio público marítimo-terrestre del total del tramo
 de costa del término municipal de Bellreguart (Valencia), autorización
 que le fue otorgada con fecha 6 de abril de 1992.

Con fecha 24 de julio de 1992, la Demarcación de Costas
 solicita la revocación de la anterior autorización debido a que el
 paseo marítimo existente es una concesión en vigor, y solicita
 autorización para delimitar tan solo la ribera del mar, manteniendo
 inalterada la línea del deslinde del dominio público.

Por resolución de esta Dirección General de 19 de octubre de
 1992 fue revocada la autorización de 6 de abril de 1992 y se autorizó
 a la Demarcación de Costas del Ministerio de Obras Públicas, Transpor-
 tes y Medio Ambiente en Valencia para que procediera a la determina-
 ción de la citada línea de ribera del mar.

Con fecha 15 de octubre de 1993, la Demarcación de Costas en
 Valencia eleva a esta Dirección General Acta y Planos definitivos de
 la ribera del mar en el tramo de costa referido, para su conformidad,
 en su caso.

Considerando que del resultado de las operaciones practica-
 das, ha quedado perfectamente definida, en el Acta y Planos levantan-
 dos al efecto, la línea que determina la ribera del mar.

REPARTURA
 7 y 0.
 X GESTION
 A.A.
 MAB.
 ARCHIVO



ESTA DIRECCION GENERAL, HA RESUELTO:

Prestar conformidad al Acta y Planos, documentos fechados el 23 de marzo de 1993 y 27 de septiembre de 1993 respectivamente, donde se definen la línea de ribera del mar, poligonal formada por los vértices numerados del RM-1 al R-23, de la totalidad del tramo de costa del término municipal de Bellreguart (Valencia), y cuyo deslinde de dominio público marítimo-terrestre fue aprobado por Orden Ministerial de 21 de noviembre de 1969, que se considera completo y ajustado a las definiciones contenidas en la Ley 22/88 de Costas.

EL DIRECTOR GENERAL,



Fdo.: Fernando J. Osorio Páramo.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO Nº 13. ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia).”
ANEJO 13





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

1 GENERALIDADES

1.1 Objeto de este estudio

El presente Estudio de Seguridad y Salud establece, durante la construcción de la obra, las previsiones respecto a prevención de riesgos de accidentes y enfermedades profesionales, así como los derivados de los trabajos de reparación, conservación, entretenimiento y mantenimiento, y las instalaciones preceptivas de higiene y bienestar de los trabajadores.

Servirá para dar unas directrices básicas a la empresa constructora para llevar a cabo sus obligaciones en el campo de la prevención de riesgos profesionales, facilitando su desarrollo, bajo el control de la Dirección Facultativa, de acuerdo con el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se implanta la obligatoriedad de la inclusión de un Estudio de Seguridad y Salud en los proyectos de cualquier obra, pública o privada en que se realicen trabajos de construcción o ingeniería civil.

1.2 Características de las obras

1.2.1 Descripción de la obra y situación.

El objeto de esta obra es desarrollar a nivel constructivo las obras necesarias para el "Amojonamiento del **DESLINDE DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA CORRESPONDIENTE AL TÉRMINO MUNICIPAL DE BELLREGUARD (VALENCIA)**

Se proyecta la realización del replanteo del tramo de deslindes ya aprobados y la instalación de hitos que materialicen sobre el terreno la delimitación.

1.2.2 Plazo de ejecución y mano de obra.

Plazo de ejecución:

El plazo previsto para la ejecución de las obras es de 3 meses.

Personal previsto:

Se prevé un número de personas máximo de 4 trabajadores.

1.2.3 Interferencias y servicios afectados

Circulación de vehículos y peatones en las proximidades de la ubicación de determinados mojones.

1.2.4 Unidades constructivas que componen la obra

- Movimiento de tierras.
- Obras de fábrica.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

1





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

2 IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS

2.1 Riesgos

2.1.1 Riesgos profesionales

- En desbroce y movimiento de tierras:
 - * Vuelco por accidente de vehículos o máquinas.
 - * Atropellos por maquinaria o vehículos
 - * Atrapamientos.
 - * Colisiones y vuelcos.
 - * Caídas a distinto nivel o al mismo nivel.
 - * Interferencia con líneas eléctricas.
 - * Polvo.
 - * Ruido.
- En ejecución de las obras de fábrica:
 - * Golpes contra objetos.
 - * Caídas a distinto nivel.
 - * Caída de objetos.
 - * Heridas punzantes en pies y manos.
 - * Salpicaduras de hormigón en ojos.
 - * Erosiones y contusiones en manipulación.
 - * Atropellos por maquinaria.
 - * Heridas por máquinas cortadoras.
- Riesgos producidos por agentes atmosféricos.

2.1.2 Riesgos de daños a terceros

- Derivados de los transportes.
- Derivados de robos.

3 PREVENCIÓN DE RIESGOS Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

3.1 Prevención de riesgos individuales

3.1.1 Protecciones individuales

- Cascos, para todas las personas que participan en la obra, incluidos visitantes.
- Guantes de cuero.
- Guantes de goma.
- Guantes de soldador.
- Botas de agua.
- Botas de seguridad de lona.
- Monos o buzos: se tendrán en cuenta las reposiciones a lo largo de la obra, según Convenio Colectivo Provincial.
- Impermeables.
- Gafas contra impactos y antipolvo.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

2





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

- Gafas para oxicorte.
- Pantalla de soldador.
- Mascarillas antipolvo.
- Cinturón de seguridad de sujeción.
- Protectores auditivos.
- Polainas de soldador.
- Manguitos de soldador.
- Mandiles de soldador.
- Chalecos reflectantes.

3.1.2 Protecciones colectivas

- Vallas de limitación y protección
- Señales de tráfico.
- Señales de seguridad.
- Cintas de balizamiento.
- Topes de desplazamiento de vehículos.
- Jalones de señalización.
- Balizamiento luminoso.
- Extintores.
- Interruptores diferenciales.
- Tomas de tierra.
- Riegos.
- Tubos de sujeción cinturón de seguridad.
- Anclajes para tubos.

3.1.3 Formación

Todo el personal debe recibir, al ingresar en la obra, una exposición de los métodos de trabajo y los riesgos que éstos pudieran entrañar, juntamente con las medidas de seguridad que deberán emplear.

3.1.4 Medicina preventiva y primeros auxilios

Botiquines:

Se dispondrá de un botiquín conteniendo el material especificado en la Ordenanza General de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Asistencia a accidentados:

Se debe informar en la obra del emplazamiento de los diferentes Centros Médicos (Servicios propios, Mutuas Patronales, Mutualidades Laborales, Ambulatorios, etc.) donde debe trasladarse a los accidentados para su más rápido y efectivo tratamiento.

Es muy conveniente disponer en la obra, y en sitio bien visible, de una lista con los teléfonos y direcciones de los centros asignados para urgencias, ambulancias, taxis, etc.,

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

3





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

para garantizar un rápido transporte de los posibles accidentados a los centros de asistencia.

Reconocimiento médico:

Todo el personal que empiece a trabajar en la obra debe pasar un reconocimiento médico previo al trabajo.

3.2 Medidas de seguridad a adoptar

3.2.1 Ejecución de medidas previas

Se instruirá al personal sobre la forma de ejecución a llevar a cabo, así como también sobre los posibles riesgos que se deriven de dicha ejecución. Antes de comenzar los trabajos se acometerán las medidas previas de Seguridad en cada tajo y se dispondrá en la obra de los siguientes elementos:

- Vallas autónomas de peatones.
- Carteles informativos y de prohibición.
- Normas de actuación en caso de accidentes.
- Dentro del sistema de sostenimiento a adoptar, se ha de contar en obra con el material.
- Señalización e iluminación para los viales afectados.
- Cuñas de material apropiado, para el correcto apoyo de los materiales acopiados.

Se instalarán las medidas de protección colectiva necesarias, tanto en relación con los operarios que vayan a efectuar los trabajos como para las terceras personas que pudieran verse afectadas.

3.2.2 Excavaciones

Se observarán durante la ejecución de las excavaciones las siguientes consideraciones referentes a Seguridad:

El acopio de tierras extraídas se dispondrá a una distancia no menor de 1,50 m. Del borde de la excavación, y se retirará a vertedero.

3.2.3 Señalización

Su finalidad será la de advertir a las personas y vehículos, que puedan verse afectados, de la existencia de una zona de obras, y de los peligros que puedan derivarse de la misma. También regular la circulación dentro de la obra de los vehículos, maquinaria y personal encargado de la ejecución.

Todas las maniobras de la maquinaria que puedan representar un peligro serán guiadas por una persona, y el tránsito de las mismas se hará por sentidos constantes y previamente estudiados.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

4





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Cuando se tenga que desviar y detener momentáneamente el tráfico por estrechamiento o supresión de un carril, se equipará al personal encargado de ello con la señalización correspondiente.

Al término de la jornada se reforzará la señalización por medio de balizas luminosas. Serán rojas e intermitentes e indicarán todo el perímetro delimitado por las vallas. Se reforzará mediante elementos reflectantes que aumenten la visibilidad al ser iluminadas por un vehículo.

Se revisarán diariamente todas las señales acústicas y luminosas de los vehículos que trabajen en la obra.

No se empezará ningún trabajo sin que el capataz haya revisado la correcta señalización.

Antes de abandonar un trabajo el capataz revisará la señalización o se asegurará que ha sido retirada si el trabajo ha finalizado.

3.2.4 Rellenos

Si la aportación de material de relleno a la zanja se hace por medios mecánicos se situarán en los bordes de la excavación, a una distancia prudencial, los correspondientes topes de limitación. Pueden estar formados por dos tabloncillos embridados y anclados fuertemente al terreno.

El personal que se encuentre en el fondo de la zanja debe estar alejado de la zona de vertido durante dicha operación.

La zona a rellenar debe estar totalmente libre de cuerpos extraños y herramientas.

3.3 Prevención de riesgos de daños a terceros

Se señalizarán de acuerdo con la normativa vigente los desvíos provisionales y las intersecciones con las carreteras y caminos, tomándose las adecuadas medidas de seguridad que cada caso requiera.

Se señalizarán los accesos naturales de la obra, prohibiéndose el paso a toda persona ajena a la misma, colocándose en su caso los cerramientos necesarios.

3.4 Condiciones de los medios de protección

Todas las prendas de protección personal o elementos de protección colectiva tendrán fijado un período de vida útil, desechándose a su término.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

5





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Cuando por las circunstancias del trabajo se produzca un deterioro más rápido en una determinada prenda o equipo se repondrá ésta, independientemente de la duración prevista o fecha de entrega.

Toda prenda o equipo de protección que haya sufrido un trato límite, es decir, el máximo para el que fue concebido (por ejemplo, por un accidente), debe ser desechado y repuesto al momento.

Aquellas prendas que por su uso hayan adquirido más holgura o tolerancias de las admitidas por el fabricante serán repuestas inmediatamente.

El uso de una prenda o equipo de protección nunca debe representar un riesgo en si mismo.

3.4.1 Protecciones personales

Todo elemento de protección personal se ajustará a las Normas de Homologación del Ministerio de Trabajo (OM 17/05/74) (BOE 29/05/74), siempre que exista en el mercado.

En los casos en que no exista Norma de Homologación oficial serán de calidad adecuada a sus respectivas prestaciones.

3.4.2 Protecciones colectivas

Los elementos de protección colectiva se ajustarán a las características fundamentales siguientes:

- Vallas autónomas de limitación y protección:

Tendrán como mínimo 90 cm. de altura, estando construidas a base de tubos metálicos.

Dispondrán de patas para mantener su verticalidad.

- Topes de desplazamiento de vehículos:

Se podrán realizar con un par de tabloncillos embridados, fijados al terreno por medio de redondos hincados al mismo, o de otra forma eficaz.

- Elementos de sujeción de cinturón de seguridad, anclajes y soportes:

Tendrán suficiente resistencia para soportar los esfuerzos a que puedan ser sometidos de acuerdo con su función protectora.

- Interruptores diferenciales y tomas de tierra:

La sensibilidad de los interruptores diferenciales debe ser para alumbrado de 30 mA y para fuerza de 300 mA. La resistencia de las tomas de tierra no debe ser superior

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

6





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

a la que garantice, de acuerdo con la sensibilidad del interruptor diferencial, una tensión de contacto directo máximo de 24 V.

Se debe medir su resistencia periódicamente y, al menos, en la época más seca del año.

- Extintores:

Debe ser adecuado en agente extintor y tamaño al tipo de incendio previsible, y se revisarán cada 6 meses como máximo.

- Medios auxiliares de topografía:

Estos medios tales como cintas, jalones, miras, etc..., serán dieléctricos, dado el riesgo de electrocución por las líneas eléctricas.

- Riegos:

Los distintos tajos de obra se regarán y limpiarán convenientemente para que no se produzca levantamiento de polvo por el tránsito de vehículos.

3.5 Servicio de prevención

La empresa constructora dispondrá de asesoramiento o servicio técnico en seguridad y salud y de un servicio médico de empresas propio o mancomunado.

3.6 Instalaciones

3.6.1 Instalaciones médicas

El botiquín se debe revisar mensualmente y se repondrá inmediatamente el material consumido.

3.6.2 Instalaciones de higiene y bienestar

Se dispondrá de vestuario, servicios higiénicos y comedores, debidamente dotados.

El vestuario dispondrá de taquillas individuales, con llave, asientos y calefacción.

Los servicios higiénicos tendrán un lavabo y una ducha con agua fría y caliente por cada diez trabajadores y un WC por cada 15 trabajadores, disponiendo de espejos y calefacción.

El comedor dispondrá de mesas y asientos con respaldo, pilas, lavavajillas, calienta comidas, calefacción y un recipiente para desperdicios.

Para la limpieza y conservación de estos locales se dispondrá de un trabajador con la dedicación necesaria.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

7





4 LEGISLACIÓN BÁSICA APLICABLE EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD

Para la aplicación y elaboración del Plan de Seguridad y su puesta en obra, se cumplirán las siguientes condiciones:

4.1 Normas generales

a) Ley de prevención de riesgos laborales. Ley 31/1995 (BOE 10/11/95).

En la normativa básica sobre prevención de riesgos en el trabajo en base al desarrollo de la correspondiente directiva, los principios de la constitución y el Estatuto de los Trabajadores.

Contiene operativamente, la base para:

- Servicios de prevención de las empresas.
- Consulta y participación de los trabajadores.
- Responsabilidades y sanciones.

b) RD 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.

c) RD 486/1997, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los centros de trabajo.

d) RD 487/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorso-lumbares, para los trabajadores.

e) Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo de 9 de marzo de 1971.

Sigue siendo válido el Título II que comprende los artículos desde el nº 13 al nº 51. Los artículos anulados (Comités de Seguridad, Vigilantes de Seguridad y otras obligaciones de las participaciones en obra) quedan sustituidos por la Ley de Riesgos Laborales 31/1995 (Delegados de Prevención, Art. 35).

En cuanto a disposiciones de tipo técnico, las relacionadas con los capítulos de la obra indicados en la Memoria de este Estudio de Seguridad son las siguientes:

- Directiva 92/57/CEE de 24 de junio (DO: 26/08/92). Disposiciones mínimas de seguridad y salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales "móviles.
- RD 1627/1997 de 24 de octubre (BOE 25/10/97). Disposiciones mínimas de Seguridad en las obras de construcción deroga el RD 555/86 sobre obligatoriedad de inclusión de estudio de seguridad e higiene en proyectos de edificaciones y obras públicas.
- Ley 31/1995 de 8 de noviembre (BOE 10/11/95). Prevención de riesgos laborales.

Desarrollo de la Ley a través de las siguientes disposiciones:

1.- RD 39/1997 de 17 de enero (BOE 31/01/97) Reglamento de los servicios de prevención.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

8





**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

2.- RD 485/1997 de 14 de abril (BOE 23/04/97). Disposiciones mínimas de seguridad en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo.

3.- RD 486/1997 de 14 de abril (BOE 23/04/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo. En el capítulo 1 se excluyen las obras de construcción. Modifica y deroga algunos capítulos de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el Trabajo (O. 09/03/1971)

4.- RD 487/1997 de 14 de abril (BOE 23/04/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorso-lumbares, para los trabajadores.

5.- RD 664/1997 de 12 de mayo (BOE 24/05/97). Protección de los trabajadores contra riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo.

6.- RD 665/1997 de 12 de mayo (BOE 24/05/97). Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.

7.- RD 773/1997 de 30 de mayo (BOE 12/06/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de protección individual.

8.- RD 1215/1997 de 18 de julio (BOE 07/08/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.

Modifica y deroga algunos capítulos de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971).

- O. de 20 de mayo de 1952 (BOE 15/06/52). Reglamento de Seguridad e Higiene en el Trabajo en la industria de la construcción.

Modificaciones:

- O. de 10 de septiembre de 1953 (BOE 22/12/53)

- O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE 01/10/66)

Art. 100 a 105 derogados por O. de 20 de enero de 1956.

- O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66' a 74' (BOE 03/02/40) Reglamento General sobre Seguridad e Higiene.

- O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1' a 4', 183' a 291' y anexos I y II (BOE 05/09/70; BOE 09/09/70). Reglamento General sobre Seguridad e Higiene.

- O. de 20 de septiembre de 1986 (BOE 13/10/86). Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene. Corrección de errores: BOE 31/10/86.

- O. de 16 de diciembre de 1987 (BOE 29/12/87). Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación.

- O. de 31 de agosto de 1987 (BOE 18/09/87). Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado.

- O. de 23 de mayo de 1977 (BOE 14/06/77). Reglamentación de aparatos elevadores para obras.

Modificación: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE 14/03/81).

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

9





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

- O. de 28 de junio de 1988 (BOE 07/07/88). Introducción Técnica Complementaria MIE-AEM2 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras.

Modificación: O. de 16 de abril de 1990 (BOE 24/04/90).

- O. de 31 de octubre de 1984 (BOE 07/11/84). Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto.

- RD 1435/92 de 27 de noviembre de 1992 (BOE 11/12/92), reformado por RD 56/1995 de 20 de enero (BOE 08/02/95). Disposiciones de aplicación de la directiva 89/392/CEE, relativa a la aproximación de las legislaciones de los estados miembros sobre máquinas.

- RD 1495/86 de 26 de mayo (BOE 21/07/86). Reglamento de seguridad en las máquinas.

- O. de 7 de enero de 1987 (BOE 15/01/87). Normas Complementarias de Reglamento sobre seguridad de los trabajadores con riesgo de amianto.

- RD 1316/1989 de 27 de octubre (BOE 02/11/89). Protección de los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo.

- O. de 9 de marzo de 1971 (BOE 16 y 17/03/71). Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo.

Corrección de errores: BOE 06/04/71.

Modificación: BOE 02/11/89.

Derogados algunos capítulos por: Ley 31/1995, RD 485/1997, 486/1997 RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 y RD 1215/1997.

Resoluciones aprobatorias de Normas Técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores:

1.- R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE 30/12/74) NR. MT-1: Cascos no metálicos.

2.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 01/09/75) NR. MT-2: Protectores auditivos.

3.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 01/09/75) NR. MT-3: Pantallas para soldadores.

Modificación: BOE 24/10/75.

4.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 03/09/75) NR. MT-4: Guantes aislantes de electricidad.

5.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 04/09/75) NR. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos.

Modificación: BOE 27/10/75.

6.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 05/09/75) NR. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras.

Modificación: BOE 28/10/75.

7.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 06/09/75) NR. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales.

Modificación: BOE 29/10/75.

8.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 08/09/75) NR. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: Filtros mecánicos.

Modificación: BOE 30/10/75.

9.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 09/09/75) NR. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: Mascarillas autofiltrantes.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

10





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Modificación: BOE 31/10/75.

10.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 10/09/75) NR. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: Filtros químicos y mixtos contra amoníaco.

Modificación: BOE 01/11/75.

4.1 Normas técnicas reglamentarias para equipos de protección individual (EPI)

A continuación, se indican una serie de normas y condiciones técnicas a cumplir por todos los medios y equipos de protección individual.

4.1.1 Equipos de protección individual

4.1.1.1 Condiciones Generales

Como norma general, se han elegido equipos de protección individual cómodos y operativos, con el fin de evitar las negativas a su uso. Por lo expuesto, se especifica como condición expresa que: todos los equipos de protección individual utilizables en esta obra, cumplirán las siguientes condiciones generales:

1º. Tendrán la marca "CE", según las normas EPI.

2º. Los equipos de protección individual que cumplan con la indicación expresada en el punto anterior, tienen autorizado su uso durante su periodo de vigencia. Llegando a la fecha de caducidad, se constituirá un acopio ordenado, que será revisado por el coordinador en materia de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra, para que autorice su eliminación de la obra.

Los equipos de protección individual en uso que estén rotos, serán reemplazados de inmediato, quedando constancia en la oficina de obra del motivo del cambio y el nombre de la empresa y de la persona que recibe el nuevo equipo de protección individual, con el fin de dar la máxima seriedad posible a la utilización de estas protecciones.

4.1.1.2 Condiciones Técnicas específicas de cada equipo de protección individual, junto con las normas para la utilización de estos equipos.

A continuación se especifican los equipos de protección individual junto con las normas que hay que aplicar para su utilización:

1º. Todo equipo de protección individual en uso que esté deteriorado o roto, será reemplazado de inmediato, quedando constancia en la oficina de obra del motivo del cambio y el nombre de la empresa y de la persona que recibe el nuevo equipo de protección individual, con el fin de dar la máxima seriedad posible a la utilización de estas protecciones. Así mismo, se investigarán los abandonos de estos equipos de protección, con el fin de razonar con los usuarios y hacerles ver la importancia que realmente tienen para ellos.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

11





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

2º Los equipos de protección individual, con las condiciones expresadas, han sido valoradas según las fórmulas de cálculo de consumos de equipos de protección individual, en coherencia con las manejadas por el grupo de empresas SEOPAN, suministrados en el Manual para Estudios Básicos y Planes Básicos de Seguridad y Salud Construcción del INSHT; por consiguiente, se entienden valoradas todas las utilizables por el personal y mandos del Contratista principal, subcontratistas y autónomos.

A.- Botas de PVC, impermeables Especificación Técnica

Unidad de par de botas de seguridad, fabricadas en PVC, o goma de media caña. Comercializadas en varias tallas; con talón y empeine reforzado. Forrada en loneta de algodón resistente, con plantilla contra el sudor. Suela dentada contra los deslizamientos. Con marca "CE", según normas EPI.
Obligación de utilización

Todos aquellos trabajadores que deban caminar o estar sobre suelos embarrados mojados o inundados. También se utilizarán por idénticas circunstancias, en días lluviosos.

Ámbito de obligación de su utilización

En toda la extensión de la obra, especialmente con suelo mojado en las fases de movimiento de tierras, cimentación fabricación y ejecución de pastas hidráulicas: morteros, hormigones y escayolas.

Los que están obligados a la utilización de bota de PVC impermeables:

- Maquinistas de movimiento de tierras, durante las fases embarradas o encharcadas, acceder a salir de la máquina.
- Peones especialistas de excavación, cimentación.
- Peones empleados en la fabricación de pastas y morteros.
- Enlucidos.
- Escayolistas, cuando fabriquen escayolas.
- Peonaje suelto de ayuda que deban realizar su trabajo en el ambiente descrito.
- Personal directivo, mandos intermedios, Dirección Facultativa y personas de visita, si deben caminar por terrenos embarrados, superficies encharcadas o inundadas.

B.- Cinturón de seguridad anticaídas, Clase "C" tipo "1 " Especificación Técnica

Unidad de cinturón de seguridad contra las caídas, Clase "C", tipo "1", formado por faja dotada de hebilla de cierre; arnés unido a la faja dotado de argolla de cierre; arnés unido a la faja para pasar por la espalda, hombros y pecho, completado con perneras ajustables. Con argolla en "D" de acero estampado para cuelgue; ubicada en la cruceta de arnés a la espalda; cuerda de amarre de 1 m., de longitud, dotada de un

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

12





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

mecanismo amortiguador y de un mosquetón de acero para enganche. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

En todos aquellos trabajos con riesgo de caída desde altura definidos en la memoria dentro del análisis de riesgos detectables. Trabajos de: montaje, mantenimiento, cambio de posición y desmantelamiento de todas y cada una de las protecciones colectivas. Montaje y desmontaje de andamios metálicos modulares. Montaje, mantenimiento y desmontaje de grúas torre.

Ámbito de obligación de su utilización

- En toda la obra. En todos aquellos puntos que presenten riesgo de caída desde altura.
- Montadores y ayudantes de las grúas torre.
- El gruista durante el ascenso y descenso a la cabina de mando.
- Oficiales, ayudantes y peones de apoyo al montaje, mantenimiento y desmontaje de las protecciones colectivas, según el listado específico de este trabajo preventivo.
- Montadores de: ascensores, andamios, plataformas en altura y asimilables.
- El personal que suba o labore en andamios cuyos pisos no estén cubiertos o carezcan de cualquiera de los elementos que forman las barandillas de protección.
- Personal que encaramado a un andamio de borriquetas, a una escalera de mano o de tijera, labore en la proximidad de un borde de forjado, hueco vertical u horizontal, en un ámbito de 3 m. de distancia.

C.- Faja de protección contra sobre esfuerzos. Especificación Técnica

Unidad de faja de protección contra sobre esfuerzos, para la protección de la zona lumbar del cuerpo humano. Fabricación en cuero y material sintético ligero. Ajustable en la parte delantera mediante hebillas. Con marca "CE", según el "análisis de riesgos" contenido en la "Memoria".

Ámbito de obligación de su utilización

- En cualquier punto de la obra en el que se realicen trabajos de carga, transporte a hombro y descarga.
- Peones en general, que realicen trabajos de ayudantía en los que deban transportar cargas.
- Peones dedicados a labores de carga, transporte a brazo y descarga de objetos.

D.- Faja de protección contra las vibraciones. Especificación Técnica

Unidad de faja elástica contra las vibraciones de protección de cintura y vértebras lumbares.

Fabricada en diversas tallas, para protección contra movimientos vibratorios u oscilatorios. - Confeccionada con material elástico sintético y ligero; ajustable mediante cierres "velcro". Con marca "CE", según normas EPI.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

13





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Obligación de su utilización

En la utilización de trabajos con o sobre máquinas que transmitan al cuerpo vibraciones, según el contenido del "análisis de riesgos" de la "Memoria".

Ámbito de obligación de su utilización

Toda la obra.

Los que están obligados a la utilización de faja de protección contra las vibraciones:

- Peones especialistas que manejen martillos neumáticos.
- Conductores de las máquinas para el movimiento de tierras.
- Conductores de los moto volquetes auto propulsados (dúmperes).

E.- Filtro mecánico para mascarilla contra el polvo. Especificación Técnica

Unidad de filtro para recambio del de las mascarillas antipolvo, Tipo "A", con una retención de partículas superior al 98%. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

En cualquier trabajo a realizar en atmósferas saturadas de polvo o con producción de polvo, en el que esté indicado el cambio de filtro por rotura o saturación. Del cambio se dará cuenta documental a la Dirección Facultativa de Seguridad.

Ámbito de obligación de su utilización

- Toda la obra, independientemente del sistema de contratación utilizado.
- Oficiales, ayudantes y peones sueltos o especialistas que realicen trabajos con martillos neumáticos, rozadoras, taladros y sierras circulares en general.

F.- Gafas de seguridad contra el polvo y los impactos. Especificación Técnica

Unidad de gafas de seguridad anti-impactos en los ojos. Fabricadas con montura de vinilo, pantalla exterior de poli carbonato, pantalla interior contra choques y cámara de aire entre las dos pantallas. Modelo panorámico, ajustable a la cabeza mediante bandas elásticas textiles contra las alergias. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

En la realización de todos los trabajos con riesgos de proyección o arranque de partículas, reseñados dentro del apartado Identificación de riesgo de la Memoria.

Ámbito de obligación de su utilización

En cualquier punto de la obra en el que se trabaje produciendo o arrancando partículas.

Los que están obligados al uso de gafas de seguridad contra el polvo y los impactos:

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

14





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

- Peones y peones especialistas, que manejan sierras circulares en vía seca, rozadores, taladros, pistola fija clavos, lijadoras y pistolas hinca clavos.
- En general, todo trabajador que a juicio del Vigilante de Seguridad" o de "Coordinador de Seguridad y Salud" esté sujeto al riesgo de recibir partículas proyectadas en los ojos.
- Guantes de cuero flor y loneta. Especificación Técnica.

Unidad de par de guantes fabricados en cuero flor en la parte anterior de palma de dedos de la mano, dorso de loneta de algodón, comercializados en varias tallas. Ajustables a la muñeca de las manos mediante bandas extensibles ocultas. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

- En todos los trabajos de manejo de herramientas manuales: picos, palas, etc. - En todos los trabajos de manejo y manipulación de puntales y bovedillas.
- Manejo de sogas o cuerdas de control seguro de cargas en suspensión a gancho. - En todos los trabajos asimilables por analogía a los citados.

Ámbito de obligación de su utilización

En todo el recinto de la obra.

Los que están obligados a la utilización de los guantes de cuero flor y loneta:

- Peones en general
- Peones especialistas de montaje de encofrados
- Oficiales encofrados
- Ferrallistas
- Personal asimilable por analogía de riesgos en las manos a los mencionados.

H.- Guantes de goma de "PVC. Especificación Técnica

Unidad de par de guantes de goma o de "PVC". Fabricados en una sola pieza, impermeables y resistentes a: cementos, pinturas, jabones, detergentes, amoníaco, etc., comercializados en varias tallas. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

Trabajos de sostener elementos mojados o húmedos, trabajos de hormigonado, curado de hormigones, extensión de firme, morteros, yesos, escayolas y pinturas.

Ámbito de obligación de su utilización

En todo el recinto de la obra.

Los que están obligados al uso de guantes de goma o de "PVC":

- Oficiales y peones de ayuda, cuyo trabajo les obligue a fabricar, manipular o extender morteros, hormigones, pastas en general y pinturas.
- Enlucidores.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

15





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

- Escayolistas.
- Techadores.
- Albañiles en general.
- Cualquier trabajador cuyas labores sean asimilables por analogía a las descritas.

I. Mascarilla contra partículas con filtro mecánico recambiable. Especificación Técnica

Unidad de mascarilla de cubrición total de vías respiratorias, nariz y, boca, fabricada con PVC, con portafiltros mecánicos y primer filtro para su uso inmediato: adoptable a la cara mediante bandas elásticas textiles, con regulación de presión. Dotada de válvulas de expulsión de espiración de cierre simple por sobre presión al respirar. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

En cualquier trabajo con producción de polvo o realizado en lugares con concentración de polvo.

Ámbito de la obligación de su utilización

En todo el recinto de la obra.

Los que están obligados a la utilización de Mascarilla contra partículas con filtro mecánico recambiable:

- Oficiales, ayudantes y peones que manejen cualquiera de las siguientes herramientas.
- Sierra radial
- Sierra circular para ladrillo en vía seca
- Martillo neumático.
- Dirección de obra, mandos y visitas si penetran en atmósferas con polvo.

J.- Muñequeras de protección contra las vibraciones Especificación Técnica

Unidad de par de muñequeras elásticas de protección contra las vibraciones. Fabricadas en material sintético elástico antialérgico, ajustable mediante tiras "velcro". Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

En los lugares en los que se manejen herramientas o máquinas herramienta, con producción de vibraciones transmitidas al usuario.

Ámbito de obligación de su utilización

- En toda la obra.
- Los que están obligados a la utilización de Muñequeras de protección contra las vibraciones –
- Oficiales, ayudantes y peones que manejen la siguiente maquinaria.
- Vibradores.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

16





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

- Motovolquete autopropulsado (dúmpster).
- Radial para apertura de rozas.
- Martillos neumáticos.
- Sierras circulares para madera o ladrillo

K.- Casco de seguridad, Clase E - BT Especificación Técnica

Unidad de casco de seguridad, Clase E - BT, para uso especial en los trabajos en baja tensión eléctrica. Fabricado en material plástico, dotado de un arnés adaptable de apoyo sobre el cráneo y con banda contra el sudor de la frente. Con marca "CE", según normas EPI.

Ámbito de obligación de su utilización

En los trabajos de la obra en los que sea necesario estar dentro del riesgo eléctrico en baja tensión; conexión o desconexión de cuadros eléctricos y asimilables.

Los que están obligados a la utilización de casco de seguridad. Clase E - BT:

- Electricistas y personal auxiliar de trabajos con el riesgo eléctrico en baja tensión.

4.1.1.3 Condiciones de seguridad de los medios auxiliares, máquinas y equipos.

Se prohíbe el montaje de los medios auxiliares, máquinas y equipos, de forma parcial; es decir, omitiendo de uso de alguno o varios de los componentes con los que se comercializan para su función.

El uso, montaje y conservación de los medios auxiliares, máquinas y equipos, se hará siguiendo estrictamente las condiciones de montaje y utilización segura, contenidas en el manual de uso editado por su fabricante.

Todos los medios auxiliares, máquinas y equipos a utilizar en esta obra, tendrán incorporados sus propios dispositivos de seguridad exigibles por aplicación de la legislación vigente. Se prohíbe expresamente la introducción en el recinto de la obra, de medios auxiliares, máquinas y equipos que no cumplan la condición anterior.

4.1.2 Criterios a aplicar a las posibles alternativas de los medios de protección, propuestas por el Plan de Seguridad y Salud.

Cualquier cambio que se introduzca, con respecto a los medios de protección, en la elaboración del Plan de Seguridad y Salud, deberá de tener en cuenta los siguientes criterios técnicos:

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

17





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

4.1.2.1 Respecto a la protección colectiva:

- A. El montaje, mantenimiento, cambios de posición y retirada de una propuesta alternativa, no tendrán más riesgos o de mayor entidad, que los que tiene la solución de un riesgo decidida en este trabajo.
- B. La propuesta alternativa, no obligará hacer un mayor número de maniobras que las exigidas por la que pretende sustituir, se considera que: a mayor número de maniobras mayor cantidad de riesgos.
- C. No puede ser sustituida por equipos de protección individual.
- D. No implicará un aumento del plazo de ejecución de obra.
- E. No será de calidad inferior a la prevista en este Estudio de Seguridad y Salud.
- G. Las soluciones previstas en este Estudio de Seguridad, que estén comercializadas con garantías de buen funcionamiento, no podrán ser sustituidas por otras de tipo artesanal, (fabricadas en taller o en la obra), salvo que estas se justifiquen mediante un cálculo expreso, su representación en planos técnicos y la firma de un técnico competente.

4.1.2.2 Respecto a los equipos de protección individual

- A. Las propuestas alternativas no serán de inferior calidad a las previstas en este Estudio de Seguridad.
- B. No aumentarán los costos económicos previstos, salvo si se efectúa la presentación de una completa justificación técnica, que razone la necesidad de un aumento de la calidad decidida en este Estudio de Seguridad.

5 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD

El Contratista está obligado a redactar un Plan de Seguridad y Salud, adaptando este Estudio a sus medios y métodos de ejecución. Dicho plan debe ser aprobado antes del inicio de la obra por el coordinador en materia de seguridad y salud; quién previa redacción del informe lo debe elevar a la Administración correspondiente para su aprobación definitiva, según el RD 1627/97.

El plan de seguridad y salud debe permanecer en la obra a disposición de la Dirección Facultativa.

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA:

Javier Estevan Sanchis.

(Documento firmado electrónicamente en Valencia, en la fecha y hora referenciadas en la firma)

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard (Valencia)."

ANEJO 13

18

